

MK Projektentwicklung Nr. 5 ApS

Solbakken 33
8450 Hammel

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/03/2020

Helle Munk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MK Projektentwicklung Nr. 5 ApS
 Solbakken 33
 8450 Hammel

CVR-nr: 31274702
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for MK Projektentwicklung Nr. 5 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hammel, den 12/03/2020

Direktion

Erik Hebsgaard Munk

Ledelsesberetning

Væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i fast ejendom, herunder at udvikle fast ejendom med henblik på udlejning og salg samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har ændret navn i året til MK Projektentwicklung Nr. 5 ApS og analyseret flere udviklingsprojekter. Bortset herfra har selskabet været uden væsentlig aktivitet i regnskabsåret. Der er fortsat ikke truffet beslutning om igangsætning af noget konkret projekt, som kan være passende for selskabet.

Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 1.705. Egenkapitalen pr. 31/12 2019 udgør kr. 143.059.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter statustidspunktet er der ikke sket væsentlige begivenheder, der forrykker vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Den forventede udvikling i 2020

Der forventes at driften er i balance i 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret fra skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-1.390	-2.239
Bruttoresultat		-1.390	-2.239
Resultat af ordinær primær drift		-1.390	-2.239
Andre finansielle indtægter	1	3.588	3.421
Øvrige finansielle omkostninger		-12	0
Ordinært resultat før skat		2.186	1.182
Skat af årets resultat	2	-481	229
Årets resultat		1.705	1.411
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.705	1.411
I alt		1.705	1.411

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		142.337	140.913
Andre tilgodehavender		21	21
Tilgodehavender i alt		142.358	140.934
Likvide beholdninger		4.337	3.834
Omsætningsaktiver i alt		146.695	144.768
Aktiver i alt		146.695	144.768

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		18.059	16.353
Egenkapital i alt		143.059	141.353
Skyldig selskabsskat		481	260
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.155	3.155
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.636	3.415
Gældsforpligtelser i alt		3.636	3.415
Passiver i alt		146.695	144.768

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	16.354	0	141.354
Årets resultat	0	1.705	0	1.705
Egenkapital, ultimo	125.000	18.059	0	143.059

Selskabskapitalen består af 250 anparter af kr. 500. Ingen anparter har særlige rettigheder.

Noter

1. Andre finansielle indtægter

Heraf renteindtægter vedrørende tilknyttede virksomheder kr. 3.498 (2018: kr 3.421).

2. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	481	260
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-489
	481	-229

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskab SR Erik H. Munk A/S som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Der er ikke udbetalt vederlag til selskabets ledelse.