

TEL.: +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

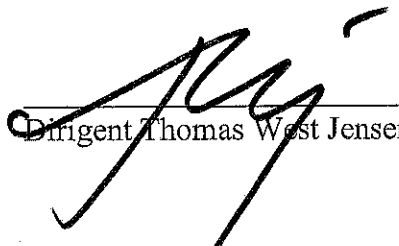
Thomas West Jensen Holding ApS

Vedelavej 6, 2610 Rødovre

(CVR nr. 31 27 42 57)

Årsrapport for 2015

Godkendt på generalforsamlingen, den 26 / 5 2016



Dirigent Thomas West Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning.....	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2015	7
Balance pr. 31. december 2015	8 - 9
Noter	10 - 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Thomas West Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

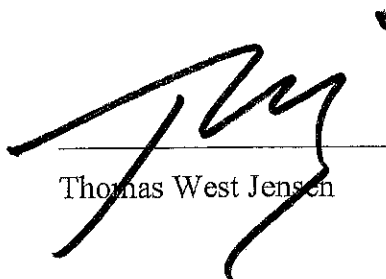
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. maj 2016

Direktionen:



Thomas West Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER*Til kapitalejerne i Thomas West Jensen Holding ApS***Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Thomas West Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

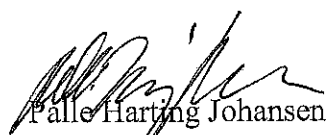
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 12. maj 2016

BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR. nr. 18 96 79 01


Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab : Thomas West Jensen Holding ApS
Vedelavej 6
2610 Rødovre
CVR nr. 31 27 42 57

Hjemstedskommune: Rødovre

Direktion: Thomas West Jensen

Revision: BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Aktivitet

Selskabets aktivitet er at eje arkitektvirksomheder og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er direktionens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Thomas West Jensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter.

Resultat af associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december 2015

		2015	2014
	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger.....		4.375	4.375
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		-4.375	-4.375
Resultat af kapitalandele i associeret virksomheder	2	1.860.375	1.118.308
Finansielle udgifter.....		10	14.120
Finansielle indtægter.....		0	0
RESULTAT FØR SKAT.....		1.855.990	1.099.813
Skat af årets resultat.....	1	0	0
ÅRETS RESULTAT.....		<u>1.855.990</u>	<u>1.099.813</u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret		2.575.000	775.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....		1.860.375	1.118.308
Overført resultat		<u>-2.579.385</u>	<u>-793.495</u>
		<u>1.855.990</u>	<u>1.099.813</u>

BALANCE pr. 31.december 2015

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>4.437.548</u>	<u>4.827.173</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER.....		<u>4.437.548</u>	<u>4.827.173</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		<u>4.437.548</u>	<u>4.827.173</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER.....		<u>1.224.766</u>	<u>3.608</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		<u>1.224.766</u>	<u>3.608</u>
AKTIVER I ALT.....		<u>5.662.314</u>	<u>4.830.781</u>

BALANCE pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u> kr.	<u>31/12 2014</u> kr.
<u>PASSIVER</u>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		2.426.556	2.816.181
Overført resultat.....		531.383	860.768
Forslået udbytte for regnskabsåret		2.575.000	775.000
EGENKAPITAL.....	3	<u>5.657.939</u>	<u>4.576.949</u>
Gæld til kapitalejer.....		0	249.457
Anden gæld		<u>4.375</u>	<u>4.375</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>4.375</u>	<u>253.832</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>4.375</u>	<u>253.832</u>
PASSIVER I ALT		<u>5.662.314</u>	<u>4.830.781</u>

NOTER

	<u>2015</u>	<u>2014</u>		
	kr.	kr.		
<u>Note 1 - Skat af årets resultat</u>				
Skat af årets resultat	0	0		
	<u>0</u>	<u>0</u>		
<u>Note 2 - Kapitalandel i associeret virksomhed</u>				
<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Ejerandel</u>
VL Holding 1 ApS	København	125.000	25,00%	25,00%
<u>Anskaffelsessum</u>				
Anskaffelsessum, primo.....	2.010.992	2.010.992		
Tilgang i året.....	0	0		
Anskaffelsessum, ultimo.....	<u>2.010.992</u>	<u>2.010.992</u>		
<u>Værdiregulering</u>				
Værdireguleringer, primo	2.816.181	2.497.873		
Årets resultat.....	1.860.375	1.118.308		
Udloddet udbytte.....	-2.250.000	-800.000		
Værdireguleringer, ultimo	<u>2.426.556</u>	<u>2.816.181</u>		
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>4.437.548</u>	<u>4.827.173</u>		

NOTER

	2015	2014
	kr.	kr.
<u>Note 3 - Egenkapital</u>		
Anpartskapital:		
Anpartskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo.....	2.816.181	2.497.873
Henlagt af årets resultat	1.860.375	1.118.308
Reduceret vedr. udbytte fra ass. virksomheder	-2.250.000	-800.000
	<u>2.426.556</u>	<u>2.816.181</u>
Overført resultat:		
Saldo primo.....	860.768	854.263
Årets resultat.....	-2.579.385	-793.495
Udloddet udbytte associeret virksomhed.....	2.250.000	800.000
	<u>531.383</u>	<u>860.768</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	775.000	0
Udbetalt udbytte	-775.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.575.000	775.000
	<u>2.575.000</u>	<u>775.000</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>5.657.939</u>	<u>4.576.949</u>