

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

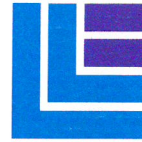
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Således vedtaget på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 23/4 2016

*Rikke Mørch*

Dirigent



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

## TANDLÆGE RIKKE MØRCH HOLDING APS

Kærvej 14 A, 3450 Allerød

CVR nr. 31 27 34 39

---

Årsrapport for 2015

(8. regnskabsår)

---



I N D H O L D S F O R T E G N E L S E

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	2
Ledelsesberetning .....	3
Anvendt regnskabspraksis .....	4-5
Resultatopgørelse for 2015 .....	6
Balance pr. 31. december 2015 .....	7-8
Noter .....	9-10

## LEDELSESPÅTEGNING

1.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar til 31. december 2015 for Tandlæge Rikke Mørch Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015.

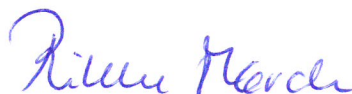
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har fravalgt revision af årsregnskabet, og betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 31. marts 2016

I direktionen:



Rikke Mørch

**Til den daglige ledelse i Tandlæge Rikke Mørch Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlæge Rikke Mørch Holding ApS for perioden 1. januar til 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

København, den 31. marts 2016

**REVISIONSFIRMAET****EDELBO & LUND-LARSEN**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR NR. 32 32 72 49



Ole Holm

Statsautoriseret revisor

I forbindelse med udarbejdelsen af selskabets 8. årsrapport, skal direktionen udtale følgende:

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for selskaber, der driver tandlægevirksomhed samt investere i ejendomme og værdipapirer, herunder unoterede efter direktionens beslutning.

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. 590.865, hvilket svarer til ledelsens forventninger.

Af selskabets balancesum på kr. 4.623.975 udgør egenkapitalen pr. 31. december 2015 kr. 476.188.

Selskabets egenkapital forventes reetableret over de kommende år.

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Ejerforhold:

100% af anpartskapitalen ejes af Rikke Mørch.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og de anvendte regnskabsprincipper er i overensstemmelse med god regnskabsskik.

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Vurderingsprincipperne for de væsentligste regnskabsposter er følgende:

#### Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser beregnes til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

#### Resultatopgørelsen:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller omkostninger.

#### Kapitalandele i datterselskab:

Den forholdsmæssige andel af årets resultat i datterselskab, reguleret for interne gevinster og tab er indregnet i moderselskabets resultatopgørelse.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger og valutakursreguleringer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skatter:

Skat af årets resultat beregnes med 23,5% korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i datterselskab er i moderselskabets balance optaget til den forholdsmæssige andel af datterselskabets regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne gevinster og tab.

Nettoopskrivningen af kapitalandele i datterselskab henlægges under egenkapitalen som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger beregnes til kostpris.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Udskudt skat:

Den udskudte skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem den regnskabs- og skattemæssige værdi af aktiv og passivposter på statustidspunktet.

Gældsforpligtelser:

Gæld er værdiansat til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

6.

Noter

2014

	Huslejeindtægter .....	282.932	292.966
	Driftsomkostninger, ejendom .....	<u>84.712</u>	<u>78.750</u>
	<b>Bruttoresultat</b>	198.220	214.216
1	Administrationsomkostninger .....	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	188.220	204.216
	Resultat af kapitalandele .....	464.926	-80.361
	Finansieringsindtægter .....	863	0
	Finansieringsudgifter .....	<u>193.518</u>	<u>213.347</u>
	<b>Resultat før skat</b>	460.491	-89.492
2	Skat af årets resultat .....	<u>-130.374</u>	<u>1.867</u>
	<b>Årets resultat</b>	590.865	-91.359
		=====	=====
	 Resultatdisponering:		
	Overført til opskrivningshenslæggelse ..	464.926	-80.361
	Overført resultat .....	<u>125.939</u>	<u>-10.998</u>
		590.865	-91.359
		-----	-----



Noter2014**Aktiver:**

## Anlægsaktiver:

## Finansielle anlægsaktiver:

3	Kapitalinteresser .....	853.643	388.717
---	-------------------------	---------	---------

	<u>Finansielle anlægsaktiver i alt</u>	853.643	388.717
--	--	---------	---------

		-----	-----
--	--	-------	-------

## Materielle anlægsaktiver:

4	Grunde og bygninger .....	3.716.100	3.716.100
---	---------------------------	-----------	-----------

	<u>Materielle anlægsaktiver i alt</u>	3.716.100	3.716.100
--	---------------------------------------	-----------	-----------

		-----	-----
--	--	-------	-------

	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	4.569.743	4.104.817
--	----------------------------	-----------	-----------

		-----	-----
--	--	-------	-------

## Omsætningsaktiver:

	Likvide beholdninger .....	54.232	0
--	----------------------------	--------	---

	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	54.232	0
--	--------------------------------	--------	---

		-----	---
--	--	-------	-----

	<b>Aktiver i alt</b>	4.623.975	4.104.817
--	----------------------	-----------	-----------

		=====	=====
--	--	-------	-------

Noter2014**Passiver:**

5	Egenkapital:		
	Anpartskapital .....	125.000	125.000
	Opskrivningshenlæggelser .....	728.623	263.697
	Overført resultat .....	<u>-377.435</u>	<u>-503.374</u>
	<u>Egenkapital i alt</u>	476.188	-114.677
		-----	-----
	Langfristet gæld:		
	Depositum, lejere .....	79.800	65.850
	DLR Kredit .....	<u>2.118.000</u>	<u>2.118.000</u>
	<u>Langfristet gæld i alt</u>	2.197.800	2.183.850
		-----	-----
	Kortfristet gæld:		
	Tandlæge Rikke Mørch ApS .....	421.376	436.327
	Kassekredit .....	0	121.385
	Skyldig selskabsskat .....	9.577	0
	Skyldige omkostninger .....	10.000	10.000
	Mellemregning anpartshaver .....	<u>1.509.034</u>	<u>1.467.932</u>
	<u>Kortfristet gæld i alt</u>	1.949.987	2.035.644
		-----	-----
	<u>Gæld i alt</u>	4.147.787	4.219.494
		-----	-----
	<b>Passiver i alt</b>	4.623.975	4.104.817
		=====	=====

6 **Pantsætninger og forpligtelser**

**1 - Medarbejderforhold:**

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt vederlag til ledelsen.

**2 - Selskabsskat:**

Årets resultat udløser ikke skat, som følge af anvendelse af tidligere års underskud.

Der er betalt kr. 0 i frivillig skat i regnskabsåret.

Der er modtaget sambeskatningsbidrag fra datterselskab på kr. 130.374.

**3 - Kapitalinteresser:**

	<u>Ejer andel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>
Tandlæge Rikke Mørch ApS .....	100%	464.926	853.643
		-----	=====

**4 - Grunde og bygninger:**

Saldo primo .....	3.716.100
Tilgang .....	0
Afgang .....	0
<u>Anskaffelsessum ultimo</u>	<u>3.716.100</u>
	-----
Op- og nedskrivninger primo .....	0
Årets op- og nedskrivninger .....	0
<u>Akkumulerede op- og nedskrivninger ultimo</u>	<u>0</u>
	---
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>3.716.100</b>
	=====

Værdi ifølge seneste ejendomsvurdering fra 2014 udgør kr. 2.600.000, heraf grundværdi kr. 1.100.000.

**5 - Egenkapital:**

Anpartskapital .....	125.000
	-----
Opskrivningshenlæggelser:	
Saldo primo .....	263.697
Overført årets resultat .....	<u>464.926</u>
	728.623
	-----
Overført resultat:	
Saldo primo .....	-503.374
Overført årets resultat .....	<u>125.939</u>
	-377.435
	-----
	476.188
	=====

**6 - Pantsætninger og forpligtelser:**

Til sikkerhed for realkreditlån kr. 2.118.000 er der givet pant i ejendommen.

Ejerpantebrev kr. 900.000 med pant i matr.nr. 1365, Utterslev Tuborgvej 238, 2400 København NV., er stillet til sikkerhed for Jyske Bank A/S engagement med selskabet samt datterselskabet Tandlæge Rikke Mørch ApS.

Ejerpantebrev kr. 900.000 med pant i driftsmateriel og inventar, goodwill i lejede lokaler beliggende i Tuborgvej 238, 2400 København NV., er stillet til sikkerhed for Jyske Bank A/S engagement med selskabet samt datterselskabet Tandlæge Rikke Mørch ApS.

Med henblik på at fastlåse renten og minimere selskabets renterisiko har selskabet indgået en renteswap med løbetid til 2018. Ved indfrielse pr. 31. december 2015 har renteswappen en negativ markedsværdi på kr. 273.939.

Bortset fra ovenstående har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.