

# **DANIA KONCEPT HOLDING ApS**

Skæring Højsagervej 51  
8250 Egå

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/05/2018**

---

**Jan Snogdal**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            DANIA KONCEPT HOLDING ApS  
                                  Skæring Højsagervej 51  
                                  8250 Egå

CVR-nr:                    31272408

Regnskabsår:            01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2017 for Dania Koncept Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 09/04/2018

## Direktion

Ole Byriel

## Bestyrelse

Torben Hartvigsen

Jan Snogdal

Lars Christian Bærentsen

Ole Byriel

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter indirekte investering i ejendomme i Ungarn.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter. Indtægter ved levering af ydelser indregnes som omsætning i takt med levering af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, evt. reguleringer vedrørende tidligere års skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

I resultatopgørelsen indregnes andel af virksomhedens resultat.

Valutakursregulering af primo egenkapitalen indregnes direkte under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Tilgodehavender i fremmed valuta omregnes til balancedagens kurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		-15.478	-5.283
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-15.478</b>	<b>-5.283</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-15.478</b>	<b>-5.283</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		343.934	194.463
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		29.120	43.297
Andre finansielle indtægter .....		0	11
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-1.169	-1.168
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>356.407</b>	<b>231.320</b>
Skat af årets resultat .....		-2.728	-1.056
<b>Årets resultat .....</b>		<b>353.679</b>	<b>230.264</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		353.679	230.264
<b>I alt .....</b>		<b>353.679</b>	<b>230.264</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		5.440.029	5.098.219
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.205.074	1.680.446
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>6.645.103</b>	<b>6.778.665</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.645.103</b>	<b>6.778.665</b>
Likvide beholdninger .....		842.317	343.435
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>842.317</b>	<b>343.435</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.487.420</b>	<b>7.122.100</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	2.400.000	2.400.000
Overført resultat .....		4.966.872	4.615.317
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.366.872</b>	<b>7.015.317</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		17.747	7.747
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		52.073	51.980
Skyldig selskabsskat .....		50.728	47.056
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>120.548</b>	<b>106.783</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>120.548</b>	<b>106.783</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.487.420</b>	<b>7.122.100</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Udover direktøren, har selskabet ingen ansatte.

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	10.413.576
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.413.576</b>
Nettoopskrivninger primo	-5.315.357
Andel i årets resultat	343.934
Valutakursregulering af egenkapital primo	-2.124
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-4.973.547</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.440.029</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dania Koncept Kft., Ungarn	100%	5.440.029	343.934

## 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2.400.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Anpartskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet for koncernens selskabsskat.