

# Helle Skaarup Larsen ApS

Bambushøjen 8, 8800 Viborg  
CVR-nr. 31 27 14 52

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 16.07.21

Helle Skaarup Larsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 17

---

---

**Selskabet**

---

Helle Skaarup Larsen ApS  
Bambushøjen 8  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 31 27 14 52  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Helle Skaarup Larsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Danske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Helle Skaarup Larsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Viborg, den 6. juli 2021

**Direktionen**

Helle Skaarup Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Helle Skaarup Larsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Helle Skaarup Larsen ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 6. juli 2021

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Flemming Laigaard

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne29497

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i driftsselskaber, formueforvaltning og dermed beslægtet virksomhed samt konsulentvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 683.259 mod DKK 1.064.578 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.025.456.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat før skat for det kommende år.

Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-68.387</b>	<b>-21.952</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.464	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-72.851</b>	<b>-21.952</b>
Finansielle indtægter	1.014.259	1.260.536
Finansielle omkostninger	-71.820	-55.060
<b>Resultat før skat</b>	<b>869.588</b>	<b>1.183.524</b>
1 Skat af årets resultat	-186.329	-118.946
<b>Årets resultat</b>	<b>683.259</b>	<b>1.064.578</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overført resultat	570.259	953.978
<b>I alt</b>	<b>683.259</b>	<b>1.064.578</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	1.604.781	0
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.604.781</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.674.877	1.713.944
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.674.877</b>	<b>1.713.944</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.279.658</b>	<b>1.713.944</b>
	Udskudt skatteaktiv	982	0
	Tilgodehavende selskabsskat	157.678	0
	Andre tilgodehavender	14.671	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>173.331</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.924.681	6.653.128
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>6.924.681</b>	<b>6.653.128</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>71.798</b>	<b>196.633</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.169.810</b>	<b>6.849.761</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.449.468</b>	<b>8.563.705</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	8.787.456	8.217.197
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>9.025.456</b>	<b>8.452.797</b>
2	Gæld til realkreditinstitutter	1.105.954	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.105.954</b>	<b>0</b>
2	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	17.137	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.750	18.625
	Selskabsskat	172.270	90.263
	Anden gæld	106.901	2.020
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>318.058</b>	<b>110.908</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.424.012</b>	<b>110.908</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.449.468</b>	<b>8.563.705</b>

3 Oplysninger om dagsværdi

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19				
Saldo pr. 01.01.19	125.000	7.263.219	108.000	7.496.219
Betalt udbytte	0	0	-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering	0	953.978	110.600	1.064.578
Saldo pr. 31.12.19	125.000	8.217.197	110.600	8.452.797
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20				
Saldo pr. 01.01.20	125.000	8.776.235	110.600	9.011.835
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	-559.038	0	-559.038
Korrigeret saldo pr. 01.01.20	125.000	8.217.197	110.600	8.452.797
Betalt udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Forslag til resultatdisponering	0	570.259	113.000	683.259
Saldo pr. 31.12.20	125.000	8.787.456	113.000	9.025.456

	2020 DKK	2019 DKK
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	186.606	117.806
Udenlandsk udbytteskat uden lempelse	705	1.140
Årets regulering af udskudt skat	-982	0
I alt	186.329	118.946

**2. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20
Gæld til realkreditinstitutter	17.137	1.016.891	1.123.091
I alt	17.137	1.016.891	1.123.091

**3. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.20	6.924.680	1.674.877	8.599.557
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	859.589	-39.068	820.521

Andre værdipapirer og kapitalandele er fastsat til dagsværdien for disse pr. statusdagen.

#### **4. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.20.

#### **5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 1.153 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.605.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Væsentlige fejl

Selskabet har konstateret en væsentlig fejl i årsregnskabet for 2019.

Væsentlig fejl ved indregning af andre kapitalandele og værdipapirer

I årsrapporten for 2019 er der konstateret en væsentlig fejl ved indregning af andre kapitalandele og værdipapirer i 2019. Dette er korrigeret pr. 01.01.20.

Rettelsen af fejlen har en negativ påvirkning på resultatet for 2019 med t.DKK 559. Pr. 31.12.19 reduceres egenkapitalen med t.DKK 559. Fejlen påvirker balancesummen pr. 31.12.19 med t.DKK 717.

Sammenligningstal for 2019 er tilrettet i resultatopgørelse, balance og noter. Den akkumulerede effekt af væsentlige fejl er indregnet direkte i egenkapitalen primo sammenligningsåret.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

**Lejeindtægter**

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, værdi, år procent
Bygninger	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmæssige værdier og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.



## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.