

# Lybæx Invest ApS

Mosevænget 10, 8800 Viborg

CVR-nr. 31 26 80 87

## Årsrapport

**1. juli 2018 - 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. december 2019.

---

**Martin Lybæk Sieg**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 5           |
| Ledelsesberetning                               | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019</b> |             |
| Resultatopgørelse                               | 7           |
| Balance   | 8           |
| Noter   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 14          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Lybæk Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 18. december 2019

### Direktion

Martin Lybæk Sieg

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i Lybæx Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lybæx Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 18. december 2019

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

**Henrik Sondrup**  
statsautoriseret revisor  
mne31446

## Selskabsoplysninger

---

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>                | Lybæx Invest ApS<br>Mosevænget 10<br>8800 Viborg  |
|                                 | CVR-nr.: 31 26 80 87<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni   |
| <b>Direktion</b>                | Martin Lybæk Sieg   |
| <b>Revision</b>                 | Redmark<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Sommervej 31C<br>8210 Aarhus V             |
| <b>Dattervirksomhed</b>         | Sumnit Holding ApS, Aarhus  |
| <b>Associerede virksomheder</b> | Makial A/S, Aarhus<br>Muremesterens Ejendomsselskab ApS, Viborg<br>Wakeupdata Holding ApS, Aarhus |

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskab og associerede selskaber, formueforvaltning samt dermed forbundne aktiviteter.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der væsentligt har påvirket årets resultat.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke konstateret væsentlige usikkerheder ved indregning og måling af aktiver og forpligtelser.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 727 t.kr. mod 1.153 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| <u>Note</u>   | <u>2018/19</u>  | <u>2017/18</u>   |
|---|-----------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>  | <b>-17.288</b>  | <b>-23.075</b>   |
| 1 Personaleomkostninger   | -60.000         | -60.000          |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -43.847         | -43.847          |
| Andre driftsomkostninger  | -4.252          | -6.940           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            | <b>-125.387</b> | <b>-133.862</b>  |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed                   | 464.755         | 0                |
| 2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder           | 269.130         | 1.435.382        |
| Op- og nedskrivning af immaterielle anlægsaktiver                 | 139.838         | -153.370         |
| Andre finansielle indtægter                                       | 129.106         | 4.541            |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                               | -150.000        | -1               |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger                                 | 0               | -132             |
| <b>Resultat før skat</b>  | <b>727.442</b>  | <b>1.152.558</b> |
| Skat af årets resultat  | 0               | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>727.442</b>  | <b>1.152.558</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                           |                 |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode        | -515.571        | -1.311.376       |
| Udbytte for regnskabsåret   | 250.000         | 250.000          |
| Overføres til overført resultat                                   | 993.013         | 2.213.934        |
| <b>Disponeret i alt</b>   | <b>727.442</b>  | <b>1.152.558</b> |

## Balance 30. juni

| Aktiver                  |   | 2019                    | 2018                    |
|--------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| Note                     |   | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                         |                         |
|                          | Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder | 285.073                 | 145.235                 |
|                          | Immaterielle anlægsaktiver i alt  | <u>285.073</u>          | <u>145.235</u>          |
| 4                        | Grunde og bygninger   | 2.156.124               | 2.190.271               |
| 5                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar   | 15.789                  | 25.489                  |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt  | <u>2.171.913</u>        | <u>2.215.760</u>        |
| 6                        | Kapitalandel i tilknyttet virksomhed  | 918.918                 | 0                       |
| 7                        | Kapitalandele i associerede virksomheder  | 209.887                 | 711.238                 |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt   | <u>1.128.805</u>        | <u>711.238</u>          |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>  | <b><u>3.585.791</u></b> | <b><u>3.072.233</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender hos associerede virksomheder                                      | 656.174                 | 0                       |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat   | 41.688                  | 41.688                  |
| 8                        | Andre tilgodehavender   | 1.069.674               | 1.252.188               |
|                          | Tilgodehavender i alt   | <u>1.767.536</u>        | <u>1.293.876</u>        |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele   | 1.300.840               | 1.269.689               |
|                          | Værdipapirer i alt  | <u>1.300.840</u>        | <u>1.269.689</u>        |
|                          | Likvide beholdninger  | 409.551                 | 950.478                 |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  | <b><u>3.477.927</u></b> | <b><u>3.514.043</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>  | <b><u>7.063.718</u></b> | <b><u>6.586.276</u></b> |

## Balance 30. juni

---

| <b>Passiver</b>           |  | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |
|---------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Note                      |  |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>        |  |                         |                         |
| 9                         | Virksomhedskapital   | 250.000                 | 250.000                 |
| 9                         | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                       | 515.571                 |
| 9                         | Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 250.000                 | 250.000                 |
| 9                         | Overført resultat  | <u>6.561.218</u>        | <u>5.568.205</u>        |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>7.061.218</u></b> | <b><u>6.583.776</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |  |                         |                         |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | <u>2.500</u>            | <u>2.500</u>            |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>2.500</u>            | <u>2.500</u>            |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>2.500</u></b>     | <b><u>2.500</u></b>     |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>7.063.718</u></b> | <b><u>6.586.276</u></b> |
| <b>10</b>                 | <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>               |                         |                         |
| <b>11</b>                 | <b>Eventualposter</b>                                      |                         |                         |

## Noter

|   | <u>2018/19</u>   | <u>2017/18</u>   |
|---|------------------|------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                                 |                  |                  |
| Pensioner   | 60.000           | 60.000           |
|   | <b>60.000</b>    | <b>60.000</b>    |
| <br>  |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                  | <u>1</u>         | <u>1</u>         |
| <br>  |                  |                  |
| <b>2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                  |                  |
| Makial A/S  | 326              | 129.084          |
| Web2Media ApS   | 0                | 296.488          |
| Wakeupdata Holding ApS  | -1.836           | -1.667           |
| WakeUpData ApS  | 0                | 145.000          |
| Avance ved delsalg af associeret virksomhed                     | 270.640          | 866.477          |
|   | <b>269.130</b>   | <b>1.435.382</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>                       |                  |                  |
| Andre finansielle omkostninger                                  | 0                | 132              |
|   | <b>0</b>         | <b>132</b>       |
| <br>  |                  |                  |
| <b>4. Grunde og bygninger</b>                                   |                  |                  |
| Kostpris 1. juli 2018   | 2.264.255        | 2.264.255        |
| <b>Kostpris 30. juni 2019</b>                                   | <b>2.264.255</b> | <b>2.264.255</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2018                              | -73.984          | -39.837          |
| Årets af-/nedskrivninger  | -34.147          | -34.147          |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2019</b>                      | <b>-108.131</b>  | <b>-73.984</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>                      | <b>2.156.124</b> | <b>2.190.271</b> |

## Noter

|   | <u>30/6 2019</u>  | <u>30/6 2018</u> |
|---|-------------------|------------------|
| <b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                   |                  |
| Kostpris 1. juli 2018                             | 48.500            | 48.500           |
| <b>Kostpris 30. juni 2019</b>                     | <b>48.500</b>     | <b>48.500</b>    |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2018                | -23.011           | -13.311          |
| Årets af-/nedskrivninger                          | -9.700            | -9.700           |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2019</b>        | <b>-32.711</b>    | <b>-23.011</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>        | <b>15.789</b>     | <b>25.489</b>    |
| <br>  |                   |                  |
| <b>6. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>    |                   |                  |
| Tilgang i årets løb                               | 2.415.111         | 0                |
| <b>Kostpris 30. juni 2019</b>                     | <b>2.415.111</b>  | <b>0</b>         |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill      | 72.565            | 0                |
| Intern avance                                     | -1.568.758        | 0                |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2019</b>                | <b>-1.496.193</b> | <b>0</b>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>        | <b>918.918</b>    | <b>0</b>         |
| <br>  |                   |                  |
| <b>Tilknyttet virksomhed:</b>                     |                   |                  |
|   | <b>Hjemsted</b>   | <b>Ejerandel</b> |
| Sumnit Holding ApS                                | Aarhus            | 64,66 %          |

## Noter

|  | <u>30/6 2019</u>      | <u>30/6 2018</u>      |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>7. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                       |                       |
| Anskaffelsessum, primo 1. juli 2018                | 195.667               | 216.667               |
| Tilgang i årets løb                                | 398.073               | 20.000                |
| Afgang i årets løb                                 | -382.074              | -41.000               |
| <b>Kostpris 30. juni 2019</b>                      | <b><u>211.666</u></b> | <b><u>195.667</u></b> |
| Opskrivning primo 1. juli 2018                     | 515.571               | 1.826.947             |
| Årets tilbageførsler på afgang                     | -120.708              | 0                     |
| Årets resultat                                     | -1.509                | -480.413              |
| Udbytte  | -395.133              | -830.963              |
| <b>Nedskrivninger 30. juni 2019</b>                | <b><u>-1.779</u></b>  | <b><u>515.571</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>         | <b><u>209.887</u></b> | <b><u>711.238</u></b> |
| I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med        | 330.703               | 0                     |
| <b>Associerede virksomheder:</b>                   |                       |                       |
|  | <b>Hjemsted</b>       | <b>Ejerandel</b>      |
| Makial A/S   | Aarhus                | 33,33 %               |
| Murermesterens Ejendomsselskab ApS                 | Viborg                | 50 %                  |
| Wakeupdata Holding ApS                             | Aarhus                | 33,33 %               |

## 8. Andre tilgodehavender

Tilgodehavende delsalg ved associeret virksomhed, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb, udgør i alt t.kr.163 .

## Noter

---

### 9. Egenkapital

|                                  | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter den<br/>indre værdis<br/>metode</u> | <u>Foreslået<br/>udbytte for<br/>regnskabsåret</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> |
|----------------------------------|---------------------------------|---|--|------------------------------|
| Egenkapital 1. juli 2018         | 250.000                         | 515.571   | 250.000  | 5.568.205                    |
| Udloddet udbytte                 | 0                               | 0   | -250.000   | 0                            |
| Årets overførte overskud         | <u>0</u>                        | <u>-515.571</u>   | <u>250.000</u>                                     | <u>993.013</u>               |
| <b>Egenkapital 30. juni 2019</b> | <b><u>250.000</u></b>           | <b><u>0</u></b>   | <b><u>250.000</u></b>                              | <b><u>6.561.218</u></b>      |

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet begrænset selvskyldnerkaution, 125 t.kr., for associeret virksomheds bankgæld. Associeret virksomheds bankgæld udgør pr. 30. juni 2019 i alt 360 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Lybæx Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter pension.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Rettigheder

Erhvervet rettigheder måles til kostpris efter FIFO-metoden og nedskrives til geninvindingsværdien, hvis den er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Der foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis grupper af aktiver, hvis der foreligger indikatorer på værdiforringelse.

Fortjeneste og tab ved salg af rettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsmkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Skov                                    | 10 år    | 75 %      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 5 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.