



Maan Rental A/S

Trelleborggade 9, 2150 Nordhavn
CVR-nr. 31267986

Årsrapport 01.10.2018 - 30.09.2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
18.02.2020

Teis Werring Bruun
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018/19	7
Balance pr. 30.09.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Maan Rental A/S
Trelleborggade 9
2150 Nordhavn

CVR-nr.: 31267986
Stiftelsesdato: 18.02.2008
Hjemsted: Nordhavn
Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

Bestyrelse

Teis Werring Bruun, formand
Anders Holck Lykkebo Petersen
Malte Udsen
Martin Jesper Baagdan
Ole Bendixen

Direktion

Malte Udsen
Anders Holck Lykkebo Petersen

Bank

Spar Nord Bank A/S
Sct. Olai Gade 39
3000, Helsingør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for Maan Rental A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18.02.2020

Direktion

Malte Udsen
direktion

Anders Holck Lykkebo Petersen
direktion

Bestyrelse

Teis Werring Bruun
formand

Anders Holck Lykkebo Petersen

Malte Udsen

Martin Jesper Baagdan

Ole Bendixen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Maan Rental A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Maan Rental A/S for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18.02.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

René Carøe Andersen

Statsautoriseret revisor

MNE nummer 34499

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af digitale tv og film kameraer til produktions selskaber og tv-stationer, både nationalt og internationalt.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør 860 t.kr mod 3.330 t.kr. i regnskabsåret 2017/18, hvilket ledelsen anser som ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018/19

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		15.662.643	18.021.402
Personaleomkostninger	1	(6.966.463)	(6.191.513)
Af- og nedskrivninger	2	(7.693.173)	(7.063.102)
Andre driftsomkostninger		(40.078)	(293.883)
Driftsresultat		962.929	4.472.904
Andre finansielle indtægter	3	998.781	392.473
Andre finansielle omkostninger	4	(816.128)	(545.818)
Resultat før skat		1.145.582	4.319.559
Skat af årets resultat	5	(285.403)	(989.870)
Årets resultat		860.179	3.329.689
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		860.179	3.329.689
Resultatdisponering		860.179	3.329.689

Balance pr. 30.09.2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Erhvervede lignende rettigheder		225.082	482.433
Immaterielle aktiver	6	225.082	482.433
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		18.848.705	19.417.066
Indretning af lejede lokaler		3.593.647	4.146.862
Materielle aktiver	7	22.442.352	23.563.928
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	430.161
Deposita		2.500	2.500
Finansielle aktiver	8	2.500	432.661
Anlægsaktiver		22.669.934	24.479.022
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.013.639	3.209.248
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		19.333.452	8.709.709
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		31.994	9.763.106
Andre tilgodehavender		168.022	177.420
Periodeafgrænsningsposter		84.886	630.825
Tilgodehavender		22.631.993	22.490.308
Likvide beholdninger		58.119	112.984
Omsætningsaktiver		22.690.112	22.603.292
Aktiver		45.360.046	47.082.314

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Virksomhedskapital		630.000	630.000
Overført overskud eller underskud		17.420.853	16.560.674
Egenkapital		18.050.853	17.190.674
Udskudt skat		417.000	481.597
Hensatte forpligtelser		417.000	481.597
Bankgæld		2.759.110	3.555.287
Finansielle leasingforpligtelser		675.854	889.216
Langfristede gældsforpligtelser	9	3.434.964	4.444.503
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	9	1.104.566	1.640.118
Bankgæld		15.930.522	15.323.038
Finansielle leasingforpligtelser		216.720	202.720
Modtagne forudbetalinger fra kunder		228.280	127.690
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.295.393	2.797.327
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	28.611
Gæld til associerede virksomheder		0	3.468.792
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		17.144	27.870
Skyldig selskabsskat		351.375	24.195
Anden gæld		1.313.229	1.325.179
Kortfristede gældsforpligtelser		23.457.229	24.965.540
Gældsforpligtelser		26.892.193	29.410.043
Passiver		45.360.046	47.082.314
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse for 2018/19

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	630.000	16.560.674	17.190.674
Årets resultat	0	860.179	860.179
Egenkapital ultimo	630.000	17.420.853	18.050.853

Noter

1 Personalemkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Gager og lønninger	6.137.869	5.406.958
Pensioner	337.659	318.131
Andre omkostninger til social sikring	992	(29.327)
Andre personaleomkostninger	489.943	495.751
	6.966.463	6.191.513
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	19	18

2 Af- og nedskrivninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	287.351	292.580
Afskrivninger på materielle aktiver	7.466.274	7.342.068
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(60.452)	(571.546)
	7.693.173	7.063.102

3 Andre finansielle indtægter

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	464.922	147.720
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	482.654	0
Renteindtægter i øvrigt	51.205	232.216
Valutakursreguleringer	0	12.537
	998.781	392.473

4 Andre finansielle omkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	270.856	0
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	149.990	72.924
Renteomkostninger i øvrigt	375.679	356.044
Valutakursreguleringer	7.553	0
Øvrige finansielle omkostninger	12.050	116.850
	816.128	545.818

5 Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Aktuel skat	350.000	1.083.214
Ændring af udskudt skat	(64.597)	(81.872)
Regulering vedrørende tidligere år	0	(11.472)
	285.403	989.870

6 Immaterielle aktiver

	Erhvervede lignende rettigheder kr.
Kostpris primo	2.090.933
Tilgange	30.000
Kostpris ultimo	2.120.933
Af- og nedskrivninger primo	(1.608.500)
Årets afskrivninger	(287.351)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.895.851)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	225.082

7 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	61.380.191	6.687.534
Tilgange	6.306.356	150.129
Afgange	(701.376)	0
Kostpris ultimo	66.985.171	6.837.663
Af- og nedskrivninger primo	(41.963.125)	(2.540.672)
Årets afskrivninger	(6.762.930)	(703.344)
Tilbageførsel ved afgang	589.589	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(48.136.466)	(3.244.016)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.848.705	3.593.647

8 Finansielle aktiver

	Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	430.161	2.500
Afgange	(430.161)	0
Kostpris ultimo	0	2.500
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	2.500

9 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2018/19 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2017/18 kr.	Forfald efter 12 måneder 2018/19 kr.
Bankgæld	1.104.566	1.640.118	2.759.110
Finansielle leasingforpligtelser	0	0	675.854
	1.104.566	1.640.118	3.434.964

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor koncernforbundne selskabers mellemværende med pengeinstitut. Den samlede forpligtelse udgør 20.607 t.kr. pr. 30. september 2019.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Overfor udlejer af lokalerne beliggende Trelleborggade 9, 2150 Nordhavn, er der stillet en bankgaranti på i alt t.kr. 332, svarende til det aftalte depositum.

Til sikkerhed for alt mellemværende med selskabets pengeinstitut er der udstedt virksomhedspant på i alt t.kr. 17.000. Virksomhedspantet er udstedt med sikkerhed i selskabets materiale og immaterielle anlægsaktiver og samtlige omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige valutakurser for månederne, som ikke afviger væsentligt fra transaktionsdagens kurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.