

# **C. KRAGH HOLDING ApS**

Hasseløvej 87  
4873 Væggerløse

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/01/2018**

---

**Carsten Kragh**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** C. KRAGH HOLDING ApS  
Hasseløvej 87  
4873 Væggerløse

CVR-nr: 31267641  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Nordea Bank Danmark A/S

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for C. Kragh Holding ApS.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ved en tidligere generalforsamlingsbeslutning har ledelsen fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Nykøbing F., den 26/01/2018

## Direktion

Carsten Kragh  
direktør

# Ledelsesberetning

## **Selskabets hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive finansierings- og udlejningsvirksomhed herunder at være holdingselskab.

## **Økonomisk udvikling i regnskabsåret**

Selskabets drift har udviklet sig tilfredsstillende.

## **Usædvanlige forhold**

Der er ikke i regnskabsperioden konstateret usædvanlige forhold.

## **Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer ingen væsentlige ændringer i selskabets nuværende finansielle stilling.

## **Resultatdisponering**

Resultatdisponeringen fremgår af resultatopgørelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for C. Kragh Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

## GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## RESULTATOPGØRELSE

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsværdi). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og investeringsforeninger, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte skatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre driftsindtægter .....		192.336	
Andre eksterne omkostninger .....		-53.071	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>139.265</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>			<b>-9.718</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-17.719	
Andre driftsomkostninger .....		-9.412	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>112.134</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		20.920	
Andre finansielle indtægter .....		13.892	5.949
Øvrige finansielle omkostninger .....		-18.474	-345
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>128.472</b>	<b>-4.114</b>
Skat af årets resultat .....		-37.595	481
<b>Årets resultat .....</b>		<b>90.877</b>	<b>-3.633</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		90.877	-3.633
<b>I alt .....</b>		<b>90.877</b>	<b>-3.633</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		868.241	885.960
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>868.241</b>	<b>885.960</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>868.241</b>	<b>885.960</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		17.244	94.925
Udskudte skatteaktiver .....			0
Tilgodehavende skat .....			52.546
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>17.244</b>	<b>147.471</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		67.351	196.460
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>67.351</b>	<b>196.460</b>
Likvide beholdninger .....		149.050	332.608
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>233.645</b>	<b>676.539</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.101.886</b>	<b>1.562.499</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		752.856	1.051.979
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>877.856</b>	<b>1.176.979</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		41.376	103.472
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>41.376</b>	<b>103.472</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		61.250	
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		13.458	94.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			85.000
Skyldig selskabsskat .....		9.739	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		17.457	51.104
Deposita .....		80.750	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>182.654</b>	<b>282.048</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>224.030</b>	<b>385.520</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.101.886</b>	<b>1.562.499</b>