

Registrerede revisorer

Bente Bille
Anders Frimann

Jens Daniel Hansen
Line Ryberg Larsen
Susanne Nielsen

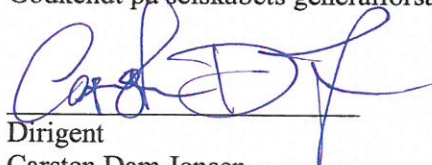
*Combibyg Holding ApS
Strandvej 19B
4771 Kalvehave*

CVR-nr: 31 26 66 10

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/5 2016



Dirigent
Carsten Dam Jensen
Strandvej 19 B
4771 Kalvehave

Storegade 1
4780 Stege, Møn
Tlf.: 55 81 54 60
mail@revivision.dk
www.revivision.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
------------------------------------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Regnskabspraksis	6
------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Specifikationer.....	11
----------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Combibyg Holding ApS Strandvej 19B 4771 Kalvehave
	CVR-nr.: 31 26 66 10 Stiftet: 31. januar 2008 Hjemsted: Vordingborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Carsten Dam Jensen Strandvej 19 B 4771 Kalvehave
Pengeinstitut	Jyske Bank Algade 57 4760 Vordingborg
Advokat	Advokat John Larsen Brogade 2 A, st. th. 4700 Næstved
Hovedaktivitet	Selskabets formål er investering i aktier og anpartar, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Combibyg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

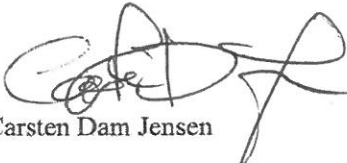
Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalvehave, den 15. maj 2016

Direktion


Carsten Dam Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Combibyg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Combibyg Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 15. maj 2016

ReviVision
Registrerede revisorer
CVR-nr.: 76893713



Anders Frimann
Registreret revisor

REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Combibyg Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Combi Byg Kalvehave ApS.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter

REGNSKABSPRAKSIS

og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2015 TIL 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 kr. 1000
Administrationsomkostninger.....	4.642-	5-
DRIFTSRESULTAT	4.642-	5-
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	72.468	30
Andre finansielle indtægter.....	930	0
Andre finansielle omkostninger.....	667-	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	68.089	25
ÅRETS RESULTAT	68.089	25
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	68.089	25
DISPONERET I ALT	68.089	25

BALANCE PR. 31. DECEMBER
AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
1 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder	135.684	63
Finansielle anlægsaktiver	135.684	63
ANLÆGSAKTIVER	135.684	63
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.309	25
Tilgodehavender	21.309	25
Likvide beholdninger	58	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	21.367	25
AKTIVER	157.051	88

BALANCE PR. 31. DECEMBER
PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Selskabskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	135.184	135
Overført resultat.....	125.474-	194-
2 EGENKAPITAL.....	134.710	66
Gæld til tilknyttede virksomheder	17.341	17
Anden gæld.....	5.000	5
Kortfristede gældsforpligtelser.....	22.341	22
GÆLDSFORPLIGTELSE	22.341	22
PASSIVER	157.051	88
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

SPECIFIKATIONER

	2015	2014 kr. 1000
1 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo	460.184	460
Kostpris primo 31. december 2015.....	460.184	460
Op- og nedskrivninger primo.....	396.968-	427-
Årets bevægelser.....	72.468	30
Op- og nedskrivninger 31. december 2015.....	324.500-	397-
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	135.684	63

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Combi Byg Kalvehave ApS	100%	135.684	72.468

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission	135.184	0	135.184
Overført resultat.....	193.562-	68.088	125.474-
	66.622	68.088	134.710

3 Eventualposter mv.

Combibyg Holding har kautioneret overfor Jyske Bank's samlede engagement i Combibyg Holding ApS og Combi Byg Kalvehave ApS

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.