



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JORDBRUGSFONDEN KAMMERGAVE**  
**TERSLØSEVEJ 22, 4190 MUNKE BJERGBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
fondens ordinære bestyrelsesmøde,  
den 5. august 2016

---

Knud Foldschack

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Fondsoplysninger</b>	
Fondsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6-8
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	9-11
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13-14
Noter.....	15-17

**FONDSOPLYSNINGER**

<b>Fonden</b>	Jordbrugsfonden Kammergave Tersløsevej 22 4190 Munke Bjergby
	Telefon: 58265120 Telefax: 58265120
	CVR-nr.: 31 26 65 56 Hjemsted: Munke Bjergby Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Knud Foldschack, formand Ida Hammen Lulla Forchhammer Heiner Gottfried Aldinger
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Jordbrugsfonden Kammergave.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Munke Bjergby, den 5. august 2016

Bestyrelse

---

Knud Foldschack  
Formand

---

Ida Hammen

---

Lulla Forchhammer

---

Heiner Gottfried Aldinger

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til ledelsen i Jordbrugsfonden Kammergave*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Jordbrugsfonden Kammergave for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksomme på oplysninger i note 9, hvor ledelsen redegør for, at fonden har tabt mere en 50% af sinkapital og at denne vil blive reetableret. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen.

Ligeledes uden det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksomme på oplysninger i note 9, hvoraf fremgår, fonden kan forsætte sin virksomhed selvom fonden har tabt mere end 50% af sin fondskapital, da fondskapitalen er negativ påvirket, at den samlede værdi regulering af fonden SWAP på kr. 3.932.721. Såfremt egenkapitalen reguleres for denne vil egenkapitalen være kr. 3.932.721. Vi er enige med ledelsen i vurderingen af at fonden på denne baggrund kan forsætte sin virksomhed i det kommende regnskabsår og derved er der den nødvendige likviditet tilstede til, forsætte driften.

## ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabets ledelse ikke har overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 5. august 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jens Haugbyrd  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Regnskabsberetning

#### Væsentligste aktiviteter

Fonden formål er at fremme driften af biodynamisk, subsidiært økologisk landbrug og blandt andet ved at støtte og iværksætte aktiviteter og foretage investeringer af enhver art, som direkte eller indirekte støtter biodynamisk og økologisk landbrugsdrift, eller som på anden måde fremmer formålet.

Fonden har derudover til formål at støtte etableringen og/eller driften af institutioner bl.a. oprettet i henhold til servicelovens bestemmelser, som arbejder for borgere med psykiske, sociale og/eller fysiske problemer.

Endelig er det fondens formål, direkte eller indirekte, at støtte og iværksætte aktiviteter og foretage investeringer af enhver art, som forbedrer livskvaliteten for resourcesvage borgere og/eller for andre borgere. Dette værende direkte eller indirekte relateret til disse borgeres bolig-, erhverv- og fritidsforhold eller øvrige fysiske og/eller sociale omgivelser.

Fondens formål søges bl.a. opnået ved, at fonden driver og administrerer beboelse, erhvervs-og landbrugsejendomme til brug for og til udlejning til fonden/Den Selvejende Institution Kammergave.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fonden har for regnskabsåret 2015 realiseret et underskud på 1.118.591 kr., hvorefter fondens egenkapital andrager -545.660 kr. ved udgangen af regnskabsåret 2015.

Fondsbestyrelsen finder årets resultat utilfredsstillende og der er i den forbindelse iværksat de nødvendige tiltag i fondens aktiviteter.

Ledelsen er opmærksom på, at fonden har tabt mere end 50% af grundkapitalen og forventer at kunne sikre en egenkapital på mere end 50% af grundkapitalen gennem fremtidig resultatforbedring, som vil strække sig over få år. Fondskapitalen er negativt påvirket af den samlede værdiregulering af fondens SWAP på kr. 5.041.950. Såfremt egenkapitalen reguleres for denne samt skat herpå, vil egenkapitalen være kr. 3.932.721 1 og derved er ledelsens overbevisning, at fondskapitalen er tilstedet.

#### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## REDEGØRELSE FOR UDELINGSPOLITIK

#### Lovpligtig redegørelse for fondens udelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77b

Ifølge vedtægterne har fonden et almennyttigt formål, og bestyrelsen sikrer Fondens formål og interesse, som almennyttig virksomhed, ved at evt. overskud reinvesteres i Fondens virksomhed.

## REDEGØRELSE FOR GOD FONDSLEDELSE MV.

#### Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77a

## LEDELSESBERETNING

Under henvisning til årsregnskabslovens § 77a, har bestyrelsen udarbejdet sin ledelsesberetning i overensstemmelse med anbefalingerne fra Komitéen for god Fondsledelse, idet bestyrelsen nedenfor enten følger anbefalingerne eller forklarer, hvorfor der måtte være truffet andre beslutninger end de anbefalede.

### Åbenhed og kommunikation:

Der har ikke hidtil været offentlig bevågenhed omkring fondens arbejde, men det vil naturligt være bestyrelsesformanden, Knud Foldschack, der vil varetage den eksterne kommunikation.

### Bestyrelsens opgaver og ansvar:

Bestyrelsen følger fondens formål, nemlig at fremme driften af biodynamisk, subsidiært økologisk landbrug, bl.a. ved at støtte og iværksætte aktiviteter og foretage investeringer af enhver art, som direkte eller indirekte støtter biodynamisk og økologisk landbrugsdrift, eller som på anden måde fremmer formålet. Fonden har derudover til formål at støtte etableringen og/eller driften af institutioner bl.a. oprettet i henhold til servicelovens bestemmelser, som arbejder for borgere med psykiske, sociale og/eller fysiske problemer.

Således driver fonden et dagtilbud for psykisk syge voksne på den økologisk drevet landbrugsejendom, Kammergave.

Ifølge vedtægternes § 4 *kan bestyrelsen træffe beslutninger om udlodning af fondens disponible midler under iagttagelse af fondens formålsbestemmelser.*

Driften af Kammergave dagtilbud har dog beslægtet al fondens kapital gennem alle årene. Idet der er tale om den primære formålsbestemmelse, har bestyrelsen ikke truffet aftaler om en uddelingspolitik.

### Formanden for bestyrelsen:

Fondens bestyrelsesformand har uddelegeret arbejdet med at organisere og indkalde til bestyrelsesmøder til medlem af bestyrelsen, advokat Lulla Forchhammer. Det er dog fortsat bestyrelsesformanden, der leder fondsmøderne.

Idet der er ansat en daglig leder på fondens dagtilbud, kommer det ikke på tale at overlade driftsopgaver til bestyrelsesformanden.

### Bestyrelsens sammensætning og organisering:

Bestyrelsen er opmærksom på sin kompetencedækning. Bestyrelsen består af fire medlemmer, der repræsenterer kompetencer inden for "økonomi, jura, det sociale arbejdsområde, erhvervslivet og landbrugsdrift med særlig vægt på biodynamisk og økologisk primær produktion." alt jfr. vedtægternes § 5, stk. 1.

Bestyrelsens sammensætning er som følger:

Formand: Advokat, Knud Foldschack - 63år  
Har været medlem af bestyrelsen siden stiftelsen den 01.01.2007

Advokat, Lulla Forchhammer - 62år  
Har været medlem af bestyrelsen siden stiftelsen den 01.01.2007

Cand. scientiæ anth: Ida Cecilie Norn Hammen - 45år  
Har været medlem af bestyrelsen siden den 09.02.2010. Ida blev udpeget af stifter som sin afløser jfr. § 5, stk. 2., og Ida i overensstemmelse med vedtægterne § 2, stk. 3, fuldt ud overtog stifters plads i bestyrelsen ved dennes død den 20. marts 2014.

Biodynamisk landmand: Heiner Aldringer - 72år  
Har været medlem af bestyrelsen siden 30.10.2014.

### Uafhængighed:

Idet ingen af bestyrelsens medlemmer er knyttet til fondens drift og idet ingen af de øvrige definitioner af afhængighed jfr. anbefalingerne § 2.4.1. er aktuelle, er et flertal af fondens bestyrelse uafhængige.



## LEDELSESBERETNING

### Udpegningsperiode:

Udpegningsperioden er 4 år, jævnfør vedtægternes §6. Bestyrelsen er selvsupplerende.

### Vederlag:

Der udbetales et årligt vederlag til hver af bestyrelsens medlemmer for deres arbejde i fonden stor kr. 37.500 og tillagt moms på kr. 9.375 for hver af de 2 advokater, der er medlem af bestyrelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jordbrugsfonden Kammergave for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder omkostninger til driften af landbruget i form af bl.a. omkostninger til korn og kraftfoder, maskinstation, reparation og vedligeholdelse, leasingomkostninger og lønomkostninger. Posten indeholder endvidere omkostninger ved driften af Dagtilbuddet i form af aktivitets- og træningsomkostninger, husholdnings- og andre elevomkostninger samt lønninger.

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver indgår i produktionsomkostningerne.

### Administrationsomkostninger

Heri indregnes omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning henholdsvis finansiel indtægt.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Betalingsrettigheder måles til den antagelige dagsværdi på statustidspunktet.

Mælkekvoter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Mælkekvoter afskrives lineært på grundlag af anskaffelsesprisen over den resterende rettighedsperiode.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Måling af ejendomme optages til kostpris inkl. eventuelle fortagne opskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Ejendommens husdyrbesætning måles til handelsværdier, der svare til branchens vejledende priser for landbrugsbesætninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger.....	25-30 år	20-50%
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0-15%

**Varebeholdninger**

Indkøbt varebeholdninger og jordbeholdninger værdiansættes til kostpriser, medens grovfoder og foderkorn af egen avl værdiansættes til egen udnyttelse efter et forsigtigt skøn.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

**Egenkapital**

Grundkapitalen er fondens kapital, der er indskudt ved fondens stiftelse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....		<b>8.186.129</b>	<b>9.388.829</b>
Produktionsomkostninger.....		-6.912.174	-8.099.853
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>1.273.955</b>	<b>1.288.976</b>
Administrationsomkostninger.....		-1.339.312	-915.566
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b> .....		<b>-65.357</b>	<b>373.410</b>
Andre driftsindtægter.....		0	107.823
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-65.357</b>	<b>481.233</b>
Finansielle indtægter.....		80.876	2.338
Finansielle omkostninger.....		-1.478.449	-1.481.328
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.462.930</b>	<b>-997.757</b>
Skat af årets resultat.....	1	344.339	-43.274
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-1.118.591</b>	<b>-1.041.031</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-1.118.591	-1.041.031
<b>I ALT</b> .....		<b>-1.118.591</b>	<b>-1.041.031</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Betalingsrettigheder.....		910.000	910.000
Mælkekvoter.....		0	52.469
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>910.000</b>	<b>962.469</b>
Grunde og bygninger.....		26.550.051	26.959.656
Produktionsanlæg og maskiner.....		654.689	762.009
Stambesætning.....		1.033.593	999.850
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>28.238.333</b>	<b>28.721.515</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>29.148.333</b>	<b>29.683.984</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		110.214	47.507
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		290.750	263.100
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>400.964</b>	<b>310.607</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		447.952	548.285
Andre tilgodehavender.....		307.060	220.233
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>755.012</b>	<b>768.518</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		13.560	10.879
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>13.560</b>	<b>10.879</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>187.294</b>	<b>261.334</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.356.830</b>	<b>1.351.338</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>30.505.163</b>	<b>31.035.322</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grundkapital.....		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger.....		8.172.092	8.172.092
Swap.....		-3.932.721	-4.709.895
Overført overskud.....		-5.085.031	-3.966.440
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>-545.660</b>	<b>-204.243</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		79.725	204.861
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>79.725</b>	<b>204.861</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		21.203.845	21.214.120
Forpligtelse vedrørende renteswap.....		5.041.950	6.038.327
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>26.245.795</b>	<b>27.252.447</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	10.275	9.880
Gæld til pengeinstitutter.....		1.244.129	1.005.442
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		708.861	711.178
Anden gæld.....		2.762.038	2.055.757
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.725.303</b>	<b>3.782.257</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>30.971.098</b>	<b>31.034.704</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>30.505.163</b>	<b>31.035.322</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter	8		
Usikkerhed ved going concern	9		
Medarbejderforhold	10		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Regulering af udskudt skat.....	-344.339	130.461	
Regulering af udskudt skat som følge af ændret skattesats.....	0	-87.187	
	<b>-344.339</b>	<b>43.274</b>	
 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
	Betalings- rettigheder	Mælkekvoter	
Kostpris 1. januar 2015.....	910.000	1.729.208	
Afgang.....	0	-1.729.208	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>910.000</b>	<b>0</b>	
Afskrivninger 1. januar 2015.....	0	1.676.739	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-1.729.208	
Årets afskrivninger .....	0	52.469	
<b>Afskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>910.000</b>	<b>0</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>
	Grunde og Produktionsanlæg bygninger	og maskiner	Stambesætning
Kostpris 1. januar 2015.....	19.433.755	2.248.152	999.850
Tilgang.....	0	22.000	33.743
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>19.433.755</b>	<b>2.270.152</b>	<b>1.033.593</b>
Opskrivninger 1. januar 2015.....	10.477.034	0	0
<b>Opskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>10.477.034</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	2.951.133	1.486.143	0
Årets afskrivninger .....	409.605	129.320	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>3.360.738</b>	<b>1.615.463</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..</b>	<b>26.550.051</b>	<b>654.689</b>	<b>1.033.593</b>



## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>4</b>
	Grundkapital	Reserve for opskrivninger	Swap	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2015.....	300.000	8.172.092	-4.709.895	-3.966.440	-204.243	
Årets regulering af Swap.....			777.174		777.174	
Forslag til årets resultatdisponering.....				-1.118.591	-1.118.591	
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>300.000</b>	<b>8.172.092</b>	<b>-3.932.721</b>	<b>-5.085.031</b>	<b>-545.660</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>5</b>
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt		Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter...	21.224.000	21.214.120		10.275	21.158.468	
Forpligtelse vedrørende renteswap.....	6.038.327	5.041.950		0	0	
	<b>27.262.327</b>	<b>26.256.070</b>		<b>10.275</b>	<b>21.158.468</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						<b>6</b>
Der foreligger løbende lejeforpligtelse vedrørende material, årligt t.DKK 248.						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>7</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 21.214 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 26.550.						
Af fondens øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 655, skønnes væsentlige dele at være omfattet af pantsætningen.						
Til sikkerhed for bankgæld t.DKK 216 er der givet pant på t.DKK 2.050 i grunde og bygninger.						
 <b>Nærtstående parter</b>						<b>8</b>
Fondens nærtstående parter udgøres af fondens bestyrelse. Der har i årets løb været ydet rådgivning for i alt 99 t.DKK Advokatfirmaet Foldschack & Forchhammer, hvori bestyrelsesmedlemmerne, advokat Knud Foldschack og advokat Lulla Forchhammer er partner. Rådgivningen faktureres på normale markedsmæssige vilkår.						

## NOTER

## Note

**Usikkerhed ved going concern**

9

Ledelsen er opmærksom på, forventer at kunne sikre en egenkapital på mere end 50% af grundkapitalen gennem fremtidig resultatforbedring, som vil strække sig over få år.

Fonden har ligeledes tabt mere 50% af sin fondskapital og fondskapitalen er negativ påvirket, at den samlede værdi regulering af fondens SWAP på kr. 5.041.950. Såfremt egenkapitalen reguleres for denne vil egenkapitalen være 3.932.721 og derved er ledelsens overbevisning, at fondskapitalen er tilstede.

	2015 kr.	2014 kr.	
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>10</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	0	0	
Vederlag til bestyrelse.....	168.750	125.000	
	<b>168.750</b>	<b>125.000</b>	

Beløbet er fordelt med 46.875 kr. til hver af de 2 advokater, der er medlem af bestyrelsen. samt 37.500 kr. tuk hver af de 2 øvrige medlemmer.