



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Ejendomsselskabet Sund ApS

Hans Bekkevolds Alle 16, 1. tv., 2900 Hellerup

CVR-nr. 31 26 63 43

## Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. november 2021.

---

Ole van der Heide  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ejendomsselskabet Sund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 15. oktober 2021

### Direktion

Ole van der Heide

Annie von der Heide



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Ejendomsselskabet Sund ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Sund ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. oktober 2021

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Anders Ingemann Hansen**

statsautoriseret revisor  
mne32726



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ejendomselskabet Sund ApS Hans Bekkevolds Alle 16, 1. tv. 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 31 26 63 43
	Stiftet: 15. februar 2008
	Hjemsted: Gentofte
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 14. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Ole van der Heide Annie von der Heide
<b>Revision</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
<b>Modervirksomhed</b>	Asterisk & Co. A/S



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering og udvikling af fast ejendom.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Måling af andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver er behæftet med en væsentlig usikkerhed. Tilgodehavendet måles på baggrund af et gældsbevægelsesbrev med indledningsvis uforrentet afvikling. Låntagers økonomiske fundament er trods positivt resultat fortsat spinkelt jf. seneste årsrapport for 2020.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes også et positivt resultat for det kommende regnskabsår.





## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

---

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Andre eksterne omkostninger	-1.003.693	-196.425
2 Personaleomkostninger	-576.000	-288.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.579.693</b>	<b>-484.425</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.688.173	3.467.841
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	22.922	67.766
Andre finansielle indtægter	474.144	487.647
3 Øvrige finansielle omkostninger	-1.871.911	-2.014.392
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.733.635</b>	<b>1.524.437</b>
4 Skat af årets resultat	476.497	298.085
<b>Årets resultat</b>	<b>6.210.132</b>	<b>1.822.522</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	6.210.132	1.822.522
<b>Disponeret i alt</b>	<b>6.210.132</b>	<b>1.822.522</b>



## Balance 30. juni

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	60.665.283	31.431.207
6 Andre tilgodehavender	46.640.644	47.866.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>107.305.927</u>	<u>79.297.707</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>107.305.927</u></b>	<b><u>79.297.707</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	191.256	208.682
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	476.497	298.085
Andre tilgodehavender	43.238	16.481
Periodeafgrænsningsposter	8.279	6.913
Tilgodehavender i alt	<u>719.270</u>	<u>530.161</u>
Likvide beholdninger	<u>47.053</u>	<u>253.475</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>766.323</u></b>	<b><u>783.636</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>108.072.250</u></b>	<b><u>80.081.343</u></b>



## Balance 30. juni

---

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	130.000	130.000
Overført resultat	62.599.520	28.389.388
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>62.729.520</b>	<b>28.519.388</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	45.234.392	50.606.376
Anden gæld	108.338	955.579
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	45.342.730	51.561.955
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>45.342.730</b>	<b>51.561.955</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>108.072.250</b>	<b>80.081.343</b>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 7 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2019	130.000	27.610.287	27.740.287
Årets overførte resultat	0	1.822.522	1.822.522
Værdiregulering kapitalandele	0	-1.043.421	-1.043.421
Egenkapital 1. juli 2020	130.000	28.389.388	28.519.388
Modtaget koncerntilskud	0	28.000.000	28.000.000
Årets overførte resultat	0	6.210.132	6.210.132
	<b>130.000</b>	<b>62.599.520</b>	<b>62.729.520</b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Måling af andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver er behæftet med en væsentlig usikkerhed. Tilgodehavendet måles på baggrund af et gældsbrief med indledningsvis uforrentet afvikling. Låntagers økonomiske fundament er trods positivt resultat fortsat spinkelt jf. seneste årsrapport for 2020.

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	<u>576.000</u>	<u>288.000</u>
	<b><u>576.000</u></b>	<b><u>288.000</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Af øvrige finansielle omkostninger vedrører 1.864.109 kr. tilknyttede virksomheder. (2019/20: 1.959 t.kr.)		
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>-476.497</u>	<u>-298.085</u>
	<b><u>-476.497</u></b>	<b><u>-298.085</u></b>



## Noter

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2020	47.561.523	46.077.682
Tilgang, koncerntilskud	28.045.903	1.483.841
Afgang i årets løb	-11.776.807	0
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<b><u>63.830.619</u></b>	<b><u>47.561.523</u></b>
Nedskrivninger 1. juli 2020	-16.130.316	-18.554.736
Årets resultat efter skat	8.640.292	3.467.841
Værdiregulering til forventet afståelse	47.881	-1.043.421
Årets tilbageførsler på afgang	4.276.807	0
<b>Nedskrivninger 30. juni 2021</b>	<b><u>-3.165.336</u></b>	<b><u>-16.130.316</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>60.665.283</u></b>	<b><u>31.431.207</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos Ejendomsselskabet Sund ApS</b>
Bjørnebakken ApS, Gentofte	100 %	25.141.067	1.573.340	25.141.067
Svendborgsund.nu A/S, Gentofte	100 %	35.698.893	7.335.413	35.524.216
Efterskolevej 10 ApS, Gentofte	0 %	0	-93.784	0
		<b><u>60.839.960</u></b>	<b><u>8.814.969</u></b>	<b><u>60.665.283</u></b>



## Noter

---

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. juli 2020	51.175.500	52.875.500
Afgang i årets løb	<u>-1.700.000</u>	<u>-1.700.000</u>
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<b><u>49.475.500</u></b>	<b><u>51.175.500</u></b>
Nedskrivninger 1. juli 2020	-3.309.000	-3.796.647
Årets nedskrivninger	<u>474.144</u>	<u>487.647</u>
<b>Nedskrivninger 30. juni 2021</b>	<b><u>-2.834.856</u></b>	<b><u>-3.309.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>46.640.644</u></b>	<b><u>47.866.500</u></b>
Der specificeres således:		
Gældsbev. fra ejendomssalg (amortiseret)	<u>46.640.644</u>	<u>47.866.500</u>
	<b><u>46.640.644</u></b>	<b><u>47.866.500</u></b>

## 7. Eventualposter

### Eventualaktiver

Selskabet har akkumuleret skattemæssige underskud i sambeskatningen til fremførsel. Den maksimale skattemæssige værdi heraf andrager ca. 9,9 mio. kr. Beløbet er ikke indregnet i balancen, da der er væsentlig usikkerhed forbundet med måling af skatteaktivets netto-realisationsevne.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Asterisk & Co. A/S, CVR-nr. 29 61 59 42 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Sund ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter vederlag samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre tilgodehavender, der er indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter langfristet tilgodehavende i form af gældsbevis i ejendom. Der nedskrives til amortiseret kostpris efter skøn.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele og andre tilgodehavender vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole van der Heide

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-319539463168

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-10-28 20:08:11 UTC

NEM ID 

## Annie von der Heide

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-614974357185

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-10-30 17:41:42 UTC

NEM ID 

## Anders Ingemann Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATSAUTORISERET R...

Serienummer: CVR:15915641-RID:97239980

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-11-01 10:44:37 UTC

NEM ID 

## Ole van der Heide

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-319539463168

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-11-03 16:17:05 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BT23N-ODEIN-01YQE-EHBHY-EH7PE-KGD40

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>