

SJEC DANMARK ApS

Møllehaven 7
4040 Jyllinge

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/10/2016

Claus Thorsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	12
-------------------------	----

Balance	13
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	15
----------------------------	----

Noter	16
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SJEC DANMARK ApS

Møllehaven 7

4040 Jyllinge

Telefonnummer: 70202688

CVR-nr: 31265355

Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Revisor

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Rytterkær 2

4000 Roskilde

DK Danmark

CVR-nr: 76475512

P-enhed: 1002492114

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2015/16. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Jyllinge, den 11/10/2016

Direktion

Claus Thorsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i SJEC Danmark ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SJEC Danmark ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herringsløse, 11/10/2016

Claus Nielsen

Reg. revisor

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 76475512

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabet har i året drevet virksomhed med konsulentbistand, salg, montering og servicering af elevatorer, rulletrapper og andre tekniske installationer.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet pr. 14.02.2008.

Årets resultat udgør kr. 720.423

Egenkapitalen pr. 30.04.2016 sammensætter sig således:

Anpartskapital	126.000
Overført resultat	1.571.754
Andre reserver	400.000
I alt	2.097.754

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2015/16 og den økonomiske stilling pr. 30. april 2016.

Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for SJEC Danmark ApS for året 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under

finansielle poster. For andre poster i balancen benyttes transaktionsdagens kurs.

Koncernregnskab

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jfr. undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens i pgr. 110.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

(af særlige konkurrencemæssige hensyn er posten indeholdt i posten Bruttofortjeneste)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning og andre indtægter, fratrukket ændringer i lagre og eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar

måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil

det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Vareautomobiler	3-8 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen

i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver.

Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere)

til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes

leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne.

Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftale indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis

metode, hvilket indebærer, at i resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat. I balancen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte

virksomheders indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien såfremt denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget og

fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder og acontofakturerede arbejder på statusdagen måles til værdien af de til produktionen medgåede direkte omkostninger til materialer og lønninger med tillæg af normal avance (salgsprisen)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat

af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatnings-

regler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske

skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring

i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		7.086.290	5.358.926
Personaleomkostninger	1	-5.830.886	-4.366.319
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-198.631	-180.778
Resultat af ordinær primær drift		1.056.773	811.829
Andre finansielle indtægter		40	2.577
Øvrige finansielle omkostninger		-97.503	-307.733
Ordinært resultat før skat		959.310	506.673
Skat af årets resultat	2	-238.887	-135.121
Årets resultat		720.423	371.552
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	400.000
Overført resultat		320.423	-28.448
I alt		720.423	371.552

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		176.145	311.460
Indretning af lejede lokaler		207.803	181.852
Materielle anlægsaktiver i alt	3	383.948	493.312
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Udskudte skatteaktiver		37.815	68.209
Deposita		118.500	118.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	156.315	186.709
Anlægsaktiver i alt		540.263	680.021
Fremstillede varer og handelsvarer		353.406	250.234
Varebeholdninger i alt		353.406	250.234
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.393.363	2.797.125
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	103.000	210.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	4.420
Andre tilgodehavender		107.253	93.472
Tilgodehavender i alt		4.603.616	3.105.017
Likvide beholdninger		1.623.511	1.202.526
Omsætningsaktiver i alt		6.580.533	4.557.777
Aktiver i alt		7.120.796	5.237.798

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		1.571.754	1.251.331
Forslag til udbytte		400.000	400.000
Egenkapital i alt		2.097.754	1.777.331
Skyldig selskabsskat		215.920	183.512
Langfristede gældsforpligtelser i alt		215.920	183.512
Gæld til banker		15.185	31.278
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		1.647.000	1.131.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		477.383	514.405
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		417.593	0
Skyldig selskabsskat		149.512	144.058
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.772.296	1.307.583
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		328.153	148.631
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.807.122	3.276.955
Gældsforpligtelser i alt		5.023.042	3.460.467
Passiver i alt		7.120.796	5.237.798

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	126.000	1.251.331	400.000	1.777.331
Betalt udbytte			-400.000	-400.000
Årets resultat		320.423	400.000	720.423
Egenkapital, ultimo	126.000	1.571.754	400.000	2.097.754

Selskabskapitalen fordeler sig på anparter af kr. 1.000.

Udover ovenstående har der ikke været ændringer i selskabets kapital de seneste 5 år.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Løn og gager	5.272.765	3.956.827
Andre omkostninger til social sikring	144.915	131.820
Kørselsgodtgørelser	373.030	195.843
Regulering af feriepengeforpligtelse	40.176	81.829
	5.830.886	4.366.319

Heraf udgør vederlag til direktion kr. 376.475.

Selskabet har gennemsnitlig haft 16 medarbejdere i regnskabsåret.

2. Skat af årets resultat

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Aktuel skat	215.920	183.512
Ændring af udskudt skat	30.394	-48.547
Regulering vedrørende tidligere år	-7.427	156
	238.887	135.121

Der er betalt kr. 17.000 i aconto selskabsskat i året.

Den udskudte skat (aktiv) andrager:

2014/15 kr. -68.209

2015/16 kr. -37.815

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Vareauto-mobiler	Indretning af lejede lokaler	Andre Anlæg, inventar mv.	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	428.000	227.315	321.039	976.354
Tilgang	0	89.267	0	89.267
Afgang	0	0	0	0
Kostpris ultimo	428.000	316.582	321.039	1.065.621
Af- og nedskrivning primo	-228.300	-45.463	-209.279	-483.042
Årets afskrivning	-90.100	-63.316	-45.215	-198.631
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-318.400	-108.779	-254.494	-681.673
Regnskabsmæssig værdi ultimo	109.600	207.803	66.545	383.948

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	TB Elevator & Teknik ApS kr.
Kostpris primo	70.000
Tilgang	0
Afgang	-70.000
Kostpris ultimo	0
Nettoopskrivninger primo	-70.000
Andel i årets resultat jf. note	0
Årets op- og nedskrivninger	70.000
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

5. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2015/16	2014/15
Salgsværdi af udført arbejde	7.774.479	2.173.799
Acontofaktureringer	9.318.479	3.094.799
	-1.544.000	-921.000
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	103.000	210.000
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-1.647.000	-1.131.000
	-1.544.000	-921.000

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er stillet almindelige arbejdsgarantier for kr. 2.858.772.

Selskabet har indgået leasingaftale vedrørende 2 stk. varebiler på sædvanlige markedsmæssige vilkår.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 23. oktober 2014 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet SJEC Holding ApS.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af selskabets likvide midler er kr. 119.251 deponeringer eller stillet som sikkerhed for arbejdsgarantier.

Selskabet har stillet skadesløsbrev kr. 1.000.000 i virksomhedens debitorer til sikkerhed for bankengagement.

8. Oplysning om ejerskab

Selskabet har registreret følgende kapitalejer med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

SJEC Holding ApS
Møllehaven 7
4040 Jyllinge

9. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets endelige kapitalejer og direktør Claus Thorsen.

Der er indgået ansættelsesaftale og huslejekontrakt med selskabets endelige kapitalejer og direktør.

Der har været følgende transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret:

tkr.

Rente af mellemregning	31
Huslejekontrakt	18

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.