

## Vindbylund Holding ApS

Sognevej 51  
8983 Gjerlev J

CVR-nr: 31 26 28 87

**ÅRSRAPPORT**  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12. december 2016

---

Dirigent: Carl Johan Schultz



lmoerhvervsrevision.dk - 7668 8600

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger.....	4
--------------------------	---

### **Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse.....	7
Balance .....	8
Noter.....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for

Vindbylund Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjerlev J, den 12. december 2016

### **Direktion**

Carl Johan Schultz

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Vindbylund Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vindbylund Holding ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 12. december 2016

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 36563877

  
Egon Brøndum Nielsen  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Vindbylund Holding ApS Sognevej 51 8983 Gjerlev J
	Telefon: 20 97 44 85
	CVR-nr.: 31 26 28 87
	Stiftet: 6. februar 2008
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Carl Johan Schultz
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Tronholmen 1 8960 Randers SØ
<b>Revisor</b>	LMO Erhvervsrevision Godkendt revisionsaktieselskab Asmildklostervej 11 8800 Viborg
<b>Hovedaktivitet</b>	Andel i K/S Golzow vindmølle 3% Holdingselskab - ejerandel 100% af Vindbylund Trading ApS Investering i landbrugsselskaber i Østeuropa

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Vindbylund Holding ApS for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, samt andre eksterne omkostninger".

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra unoterede værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af unoterede aktier, indregnes til den forholdsmæssige andel af selskabernes indre værdi fra de seneste regnskaber.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-7.208</b>	<b>-1.659</b>
Andre finansielle indtægter .....	2.357.089	1.157
Andre finansielle omkostninger .....	-181.617	-400.432
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>2.168.264</b>	<b>-400.934</b>
Skat af årets resultat .....	-475.000	87.000
Andre skatter .....	-1.926	0
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.691.338</b>	<b>-313.934</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	1.691.338	-313.934
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.691.338</b>	<b>-313.934</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
AKTIVER

	2016 kr.	2015 kr.
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.701.345	4.204.504
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.701.345</b>	<b>4.204.504</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.701.345</b>	<b>4.204.504</b>
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat.....	0	56.763
Udskudt skatteaktiv.....	45.000	520.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>45.000</b>	<b>576.763</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>414.134</b>	<b>106.041</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>459.134</b>	<b>682.804</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>2.160.479</b>	<b>4.887.308</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
PASSIVER

	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Indskud K/S Golzow.....	100.744	100.489
Overført resultat.....	-113.421	-1.801.687
<b>2 EGENKAPITAL .....</b>	<b>112.323</b>	<b>-1.576.198</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	7.500	6.250
Anden gæld .....	2.217	424
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	2.038.439	6.456.832
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2.048.156</b>	<b>6.463.506</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>	<b>2.048.156</b>	<b>6.463.506</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>2.160.479</b>	<b>4.887.308</b>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	42.002	42.002
	42.002	42.002
Kostpris 30. juni 2016	42.002	42.002
	42.002	42.002
Op- og nedskrivninger primo.....	-1	-1
Af-/nedskrivninger, primo.....	-42.001	-42.001
	-42.002	-42.002
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	-42.002	-42.002
	-42.002	-42.002
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Egenkapital	Resultat	Ejerandel
Vindbylund Trading ApS	8930 Randers NØ	-57.424	116.271	100%

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	125.000	0	0	125.000
Indskud K/S Golzow .....	100.489	255	0	100.744
Overført resultat .....	-1.801.687	0	1.688.266	-113.421
	<b>-1.576.198</b>	<b>255</b>	<b>1.688.266</b>	<b>112.323</b>

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Sparekassen Kronjylland er der stillet sikkerhed i form af unoterede aktier:

Roden Invest A/S med nom. værdi på 24.430 kr. (andel indre værdi pr. 31.12 2015: 969.480 kr.)

Baltic Farm A/S - nominelt 265.318 stk. (andel indre værdi pr. 31.12 2015: 731.865 kr.)