



Lillebælt Revision
Statsautoriseret
revisionsanpartsselskab
Nyvang 7
5500 Middelfart
Tlf. 64 41 61 00
CVR nr. 10122058

Beenfeldt Holding ApS

Solvænget 1
5500 Middelfart

CVR-nr. 31 26 22 83

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. juni 2022

Kim Virayut Beenfeldt Olsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Beenfeldt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 16. juni 2022

Direktion

Kim Virayut Beenfeldt Olsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Beenfeldt Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Beenfeldt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 16. juni 2022

Lillebælt Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 10 12 20 58

Ole Lynge Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34462

Selskabsoplysninger

Selskabet

Beenfeldt Holding ApS
Solvænget 1
5500 Middelfart

CVR-nr.: 31 26 22 83

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Regnskabsår: 14. regnskabsår

Hjemsted: Middelfart

Direktion

Kim Virayut Beenfeldt Olsen, direktør

Revisor

Lillebælt Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Nyvang 7
5500 Middelfart

Pengeinstitut

Spar Nord
Brogade 9-11
5500 Middelfart

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formuepleje, herunder investering i kapitalandele i tilknyttede virksomheder, fast ejendom og hermed beslægtet aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 230.169, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.022.508.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Beenfeldt Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	25 år	23 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Beenfeldt Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Beenfeldt Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		94.194	74.057
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-28.271	-27.944
Resultat før finansielle poster		65.923	46.113
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	153.010	36.382
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		34.354	340.720
Finansielle indtægter	2	3.291	3.285
Finansielle omkostninger		-13.753	-16.263
Resultat før skat		242.825	410.237
Skat af årets resultat	3	-12.656	-7.013
Årets resultat		230.169	403.224
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		187.364	671.529
Overført resultat		42.805	-268.305
		230.169	403.224

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>1.149.023</u>	<u>1.128.294</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.149.023</u>	<u>1.128.294</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	975.317	822.307
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	<u>408.430</u>	<u>374.076</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.383.747</u>	<u>1.196.383</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.532.770</u>	<u>2.324.677</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	21.146
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	59.190
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		5.522	5.522
Andre tilgodehavender		1.096	0
Selskabsskat		<u>18.000</u>	<u>38.038</u>
Tilgodehavender		<u>24.618</u>	<u>123.896</u>
Likvide beholdninger		<u>76.112</u>	<u>71.722</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>100.730</u>	<u>195.618</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.633.500</u></u>	<u><u>2.520.295</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		858.893	671.529
Overført resultat		1.038.615	995.810
Egenkapital		<u>2.022.508</u>	<u>1.792.339</u>
Hensættelse til udskudt skat		17.321	14.408
Hensatte forpligtelser i alt		<u>17.321</u>	<u>14.408</u>
Gæld til realkreditinstitutter		465.438	500.577
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>465.438</u>	<u>500.577</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	36.400	36.476
Gæld til tilknyttede virksomheder		19.678	0
Anden gæld		46.255	166.495
Periodeafgrænsningsposter		10.000	10.000
Deposita		15.900	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>128.233</u>	<u>212.971</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>593.671</u>	<u>713.548</u>
Passiver i alt		<u>2.633.500</u>	<u>2.520.295</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	671.529	995.810	1.792.339
Årets resultat	0	187.364	42.805	230.169
Egenkapital 31. december 2021	125.000	858.893	1.038.615	2.022.508

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	21.494	-39.303
Forskydning i interne avancer indenfor koncernen	<u>131.516</u>	<u>75.685</u>
	<u>153.010</u>	<u>36.382</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>3.291</u>	<u>3.285</u>
	<u>3.291</u>	<u>3.285</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	9.284	4.481
Årets udskudte skat	2.913	2.532
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>459</u>	<u>0</u>
	<u>12.656</u>	<u>7.013</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2021	1.260.030
Tilgang i årets løb	<u>49.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>1.309.030</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	131.736
Årets afskrivninger	<u>28.271</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>160.007</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>1.149.023</u></u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2021	<u>474.854</u>	<u>474.854</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>474.854</u>	<u>474.854</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	347.453	311.071
Årets resultat	21.494	-39.303
Merafskrivninger på intern avance	<u>131.516</u>	<u>75.685</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>500.463</u>	<u>347.453</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>975.317</u></u>	<u><u>822.307</u></u>

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2021	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	324.076	-16.644
Årets resultat	<u>34.354</u>	<u>340.720</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>358.430</u>	<u>324.076</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>408.430</u></u>	<u><u>374.076</u></u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>537.053</u>	<u>501.838</u>	<u>36.400</u>	<u>328.954</u>
	<u><u>537.053</u></u>	<u><u>501.838</u></u>	<u><u>36.400</u></u>	<u><u>328.954</u></u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i obligatorisk national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat af den samlede sambeskatningsindkomst. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat udgør 0 t.kr.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 511, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2021 udgør t.kr. 1.149.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 1.000 i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevene er stillet til sikkerhed for bankgæld til Spar Nord.