

GEA Fyn ApS

Solvænget 1, 5500 Middelfart

Årsrapport for

2015

CVR. nr. 31 26 22 83

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
25. januar 2016


Kim Olsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Selskabsoplysninger og ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar 2015 - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for GEA Fyn ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 18. januar 2016

Direktion



Kim Virayut Beenfeldt Olsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GEA Fyn ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GEA Fyn ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

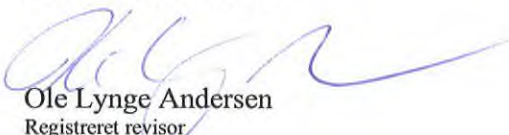
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Middelfart, den 20. januar 2016

Lillebælt Revision

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 10 12 20 58


Ole Lyng Andersen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

GEA Fyn ApS
Solvænget 1
5500 Middelfart

CVR-nr.: 31 26 22 83
Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015
8. regnskabsår

Direktion

Kim Virayut Beenfeldt Olsen

Revision

Lillebælt Revision Registreret Revisionsanpartsselskab, Nyvang 7, 5500 Middelfart

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten er at drive virksomhed med ejendomsservice og anlægsgartneri samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev bedre end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport og anses for meget tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til datoen for årsrapportens underskrivelse ikke indtrådt begivenheder, som kunne have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2015.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GEA Fyn ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at de fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at de fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har sammendraget posterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger i resultatopgørelsen og i stedet indført posten "Bruttofortjeneste".

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	3-5 år
----------------------------	--------

Småanskaffelser samt aktiver med begrænset levetid indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivninger på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv hernholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af aconto-faktureringer og forudbetalinger.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	<u>2015</u>	<u>Note</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	1.782.258		908.706
Personaleomkostninger	-1.026.723	1	-852.776
Af- og nedskrivninger	-87.200		-89.852
Driftsresultat	668.335		-33.922
Finansieringsindtægter	0		263
Finansieringsudgifter	-18.270		-12.556
Resultat før skat	650.065		-46.215
Skat af årets resultat	-157.257	2	8.700
Årets resultat	492.808		-37.515
Årets resultat foreslås anvendt således:			
Overføres til næste år	492.808		-37.515
	492.808		-37.515

Balance**Aktiver**

	<u>31/12 2015</u>	Note	<u>31/12 2014</u>
Anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	391.472	3	279.233
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>391.472</u>		<u>279.233</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>391.472</u>		<u>279.233</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	513.883		81.758
Igangværende arbejder for fremmed regning	0		36.943
Aktiveret udskudt skat	0		26.800
Andre tilgodehavender	55.911		46.468
Periodeafgrænsningsposter	<u>51.574</u>		<u>67.714</u>
Tilgodehavender i alt	<u>621.368</u>		<u>259.683</u>
Likvide beholdninger	<u>146.380</u>		<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>767.748</u>		<u>259.683</u>
Aktiver i alt	<u>1.159.220</u>		<u>538.916</u>

Balance**Passiver**

	<u>31/12 2015</u>	Note	<u>31/12 2014</u>
Egenkapital			
Selskabskapital	125.000	4	125.000
Overført resultat	<u>445.272</u>	5	<u>-47.536</u>
Egenkapital i alt	<u>570.272</u>		<u>77.464</u>
Hensættelser			
Hensættelser til udskudt skat	<u>20.900</u>		<u>0</u>
Hensættelser i alt	<u>20.900</u>		<u>0</u>
Gæld			
Gæld til pengeinstitutter	0		54.895
Leverandører af varer og tjenesteydelser	130.819		16.191
Selskabsskat	109.557	6	0
Anden gæld	<u>327.672</u>		<u>390.366</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>568.048</u>		<u>461.452</u>
Gæld i alt	<u>568.048</u>		<u>461.452</u>
Passiver i alt	<u>1.159.220</u>		<u>538.916</u>

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

7

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	961.343	809.762
Pensioner	0	3.842
Andre udgifter til social sikring	13.571	11.070
Personaleudgifter i øvrigt	51.809	28.102
	<u>1.026.723</u>	<u>852.776</u>
Gennemsnitligt antal ansatte i regnskabsåret	<u>4</u>	<u>3</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	109.557	0
Udskudt skat af årets resultat	47.700	-8.700
Skat af årets resultat i alt	<u>157.257</u>	<u>-8.700</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	666.276	605.827
Årets tilgang	257.240	104.449
Årets afgang	-109.740	-44.000
Anskaffelsessum ultimo	<u>813.776</u>	<u>666.276</u>
Afskrivninger primo	-387.043	-341.191
Årets afskrivninger	-58.439	-57.585
Afskrivninger på afgang	23.178	11.733
Afskrivninger ultimo	<u>-422.304</u>	<u>-387.043</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>391.472</u>	<u>279.233</u>
4. Selskabskapital		
Saldo primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
5. Overført resultat		
Saldo primo	-47.536	-10.021
Overført ifølge resultatfordeling	<u>492.808</u>	<u>-37.515</u>
	<u>445.272</u>	<u>-47.536</u>
6. Skyldig selskabsskat		
Skyldigt vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>109.557</u>	<u>0</u>
Skyldig selskabsskat i alt	<u>109.557</u>	<u>0</u>
7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		
Pantsætninger		
Ingen.		
Leasingforpligtelser		
Selskabet har indgået leasingaftaler med restløbetid på 14 måneder. Restforpligtelsen udgør tkr. 54.		