

## **Rievers & Fjeldhøj Tømrermestrene ApS**

Sindalvej 8  
2610 Rødovre  
CVR-nr. 31 26 10 74

Årsrapport for 2016  
(9. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2017

Claus Rievers  
dirigent

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** Rievers & Fjeldhøj Tømremestrene ApS  
Sindalvej 8  
2610 Rødovre

**CVR-nr.:** 31 26 10 74

**Stiftet:** 7. februar 2008

**Hjemsted:** København

**Regnskabsår:** 1. januar 2016 - 31. december 2016

**Direktion** Frank Fjeldhøj Hansen  
Claus Rievers

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Rievers & Fjeldhøj Tømrermestrene ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2017

I direktionen:

Frank Fjeldhøj Hansen

Claus Rievers

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Rievers & Fjeldhøj Tømrermestrene ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rievers & Fjeldhøj Tømrermestrene ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 20. marts 2017

**AUGUSTA REVISION**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 44 53 86

Nikolaj Kure Jensen  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømmer og entreprisvirksomhed samt anden virksomhed, der er forbundet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 216.739.

Egenkapitalen udgør kr. 217.323.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Rievers & Fjeldhøj Tømrermestrene ApS for 1. januar 2016 - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, færdigvarer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Maskiner, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrigt driftsmateriel og inventar .....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgssummen.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2016	2015
BRUTTOFORTJENESTE .....		4.371.056	3.425.038
Personaleomkostninger.....	1	<u>-4.024.022</u>	<u>-3.742.160</u>
INDTJENINGSBIDRAG.....		347.034	-317.122
Afskrivninger .....		<u>-37.900</u>	<u>-11.297</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		309.134	-328.419
Finansielle indtægter .....		23	0
Finansielle omkostninger .....		<u>-15.861</u>	<u>-11.683</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		293.296	-340.102
Skat af årets resultat .....	2	<u>-76.557</u>	<u>68.914</u>
ÅRETS RESULTAT .....		<u>216.739</u>	<u>-271.188</u>
<b>OVERSKUDSDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		<u>216.739</u>	<u>-271.188</u>
Disponeret i alt .....		<u>216.739</u>	<u>-271.188</u>

## Balance

### AKTIVER

	Note	31/12-16	31/12-15
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>			
Materielle anlægsaktiver:			
Driftsmateriel og inventar .....	3	<u>171.412</u>	<u>146.965</u>
Materielle anlægsaktiver i alt .....		<u>171.412</u>	<u>146.965</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>		<u>171.412</u>	<u>146.965</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>			
Varebeholdninger:			
Handelsvarer .....		<u>98.000</u>	<u>40.000</u>
Varebeholdninger i alt .....		<u>98.000</u>	<u>40.000</u>
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....		1.091.781	529.314
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	4	70.000	522.740
Andre tilgodehavender .....		59.838	70.233
Udskudt skatteaktiv .....		31.745	108.423
Tilgodehavende selskabsskat.....		20.000	22.000
Periodeafgrænsningsposter .....		<u>32.769</u>	<u>9.826</u>
Tilgodehavender i alt .....		<u>1.306.133</u>	<u>1.262.536</u>
Likvide beholdninger .....		<u>437.766</u>	<u>317.819</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>		<u>1.841.899</u>	<u>1.620.355</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<u><u>2.013.311</u></u>	<u><u>1.767.320</u></u>

## Balance

### PASSIVER

	Note	31/12-16	31/12-15
<b>EGENKAPITAL:</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud .....		<u>92.323</u>	<u>-124.416</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>5</b>	<u><u>217.323</u></u>	<u><u>584</u></u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>			
Udskudt skat .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		432.570	805.954
Forudbetaling fra kunder.....		0	50.000
Anden gæld .....		<u>1.363.418</u>	<u>910.782</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u><u>1.795.988</u></u>	<u><u>1.766.736</u></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><u>1.795.988</u></u>	<u><u>1.766.736</u></u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><u><u>2.013.311</u></u></u>	<u><u><u>1.767.320</u></u></u>
Personaleforhold .....	1		
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.....	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	Ingen		

## Noter

<b>1 Personaleforhold</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lønninger .....	4.058.218	3.706.234
Pensioner .....	343.675	366.107
Andre omkostninger til social sikring.....	80.013	110.681
Øvrige personaleomkostninger.....	181.933	187.340
Refusioner .....	<u>-639.817</u>	<u>-628.202</u>
Personale omkostninger i alt .....	<u>4.024.022</u>	<u>3.742.160</u>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	<u>16</u>	<u>16</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Regulering af skat tidligere år.....	-121	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat .....	<u>76.678</u>	<u>-68.914</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u>76.557</u>	<u>-68.914</u>
<b>3 Anlægsoversigt</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Drifts- materiel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2016.....		228.522
Tilgang .....		62.347
Afgang .....		<u>-65.000</u>
Kostpris 31. december 2016.....		<u>225.869</u>
Afskrivninger 1. januar 2016.....		81.557
Årets afskrivninger .....		37.900
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver .....		<u>-65.000</u>
Afskrivninger 31. december 2016.....		<u>54.457</u>
Regnskm. værdi pr. 31. december 2016.....		<u>171.412</u>

## Noter

### 3 Anlægsoversigt, fortsat

Afskrivninger	2016	2015
Driftsmateriel og inventar .....	<u>37.900</u>	<u>11.297</u>
Afskrivninger i alt .....	<u><u>37.900</u></u>	<u><u>11.297</u></u>

### 4 Igangværende arbejder for fremmed regning

	31/12-16	31/12-15
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	70.000	522.740
Acontofaktureringer .....	<u>0</u>	<u>0</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt .....	<u><u>70.000</u></u>	<u><u>522.740</u></u>

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital primo .....	125.000	0	-124.416	0	584
Betalt udbytte .....	-	0	0	0	0
Årets resultat .....	<u>-</u>	<u>0</u>	<u>216.739</u>	<u>0</u>	<u>216.739</u>
Egenkapital ultimo .....	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>92.323</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>217.323</u></u>

	31/12-16	31/12-15
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Kapitalandele, 125 stk. á nominelt kr. 1.000 .....	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>125.000</u></u>

## Noter

### **6 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..**

Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til kr. 665.140.

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende erhvervslokaler. Retsforpligtelsen udgør 6 måneder, hvilket giver en samlet forpligtelse på kr. 55.338.

Der er stillet arbejdsgarantier gennem pengeinstitutter på i alt kr. 352.034 som selskabet hæfter for i forbindelse med igangværende entreprisekontrakter.

Færdigmeldte arbejder heraf udgør kr. 352.034.

Der er ikke rejst krav i forbindelse hermed.

Garantibeløbet nedskrives, jf. AB 92.