

## Årsrapport for 2017/18

01.10.17 - 30.09.18

(11. regnskabsår)

### Sjøstrand Holding ApS

Dalgade 8  
7100 Vejle

CVR-nr. 31259355

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. oktober 2018

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Jan Sjøstrand Andersen

Medlem af



Kreston er et samarbejde mellem  
uafhængige statsautoriserede revisorer

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september</b>	<b>8</b>
<b>Balance 30. september</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Sjøstrand Holding ApS for regnskabsåret 2017/18.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 15. oktober 2018.

**Direktion**

Jan Sjøstrand Andersen

## Til den daglige ledelse i Sjøstrand Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sjøstrand Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober – 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 15. oktober 2018

**Rathmann & Mortensen**  
**Godkendt revisionsanpartsselskab**  
**CVR 27521975**

Tommy Rathmann  
registreret revisor  
MNE16440

<b>Selskabet</b>	Sjøstrand Holding ApS Dalgade 8 7100 Vejle  Etableret: 1. februar 2008 Hjemstedskommune: Vejle  CVR-nr.: 31259355 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Jan Sjøstrand Andersen
<b>Revisor</b>	Rathmann & Mortensen Godkendt revisionsanpartsselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter omfatter ejerskab af anparter i Høffner og Sjøstrand ApS og H & S Ejendomme ApS.

## **Udviklingen i aktivitet og økonomiske forhold**

Resultatet for regnskabsåret er tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Den forventede udvikling**

For kommende regnskabsåret forventes en fortsat tilfredsstillende indtjening.

Årsrapporten for Sjøstrand Holding ApS for 2017/18 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

## **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten er en sammendragning af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Indtægt af kapitalandele**

Resultater efter skat fra associerede virksomheder.

### **Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



# Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

**RATHMANN &  
MORTENSEN**  
KRESTON

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-8.163</b>	<b>-6</b>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>-8.163</b>	<b>-6</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		919.264	761
Andre finansielle indtægter		42.664	43
<b>Resultat før skat</b>		<b>953.766</b>	<b>798</b>
Skat af årets resultat	1	-7.590	-8
<b>Årets resultat</b>		<b>946.176</b>	<b>790</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		1.946.487	1.469
Tidligere års bevægelser på datterselskabsreserve		0	250
Årets resultat		946.176	790
<b>Til disposition</b>		<b>2.892.662</b>	<b>2.509</b>
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	52
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		370.700	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		169.264	511
Overført resultat		2.299.798	1.946
<b>Disponeret i alt</b>		<b>2.892.662</b>	<b>2.509</b>

## Balance 30. september

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.009.329	1.840
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.009.329</u>	<u>1.840</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.009.329</u>	<u>1.840</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		935.861	1.054
Andre tilgodehavender		116.286	172
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>1.052.147</u>	<u>1.226</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>864.863</u>	<u>352</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.917.010</u>	<u>1.578</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>3.926.339</u>	<u>3.418</u>

## Balance 30. september

	Note	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.439.451	1.270
Overført resultat		2.299.798	1.946
Foreslået udbytte		52.900	52
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2</b>	<b><u>3.917.149</u></b>	<b><u>3.393</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		7.590	8
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3</b>	<b><u>7.590</u></b>	<b><u>8</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.600	2
Anden gæld		0	15
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.600</u></b>	<b><u>17</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>9.190</u></b>	<b><u>25</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.926.339</u></b>	<b><u>3.418</u></b>

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	7.590	8
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>7.590</b>	<b>8</b>

<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs-</b>	<b>Andre</b>	<b>Udbytte</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
		<b>kapital</b>	<b>reserver</b>		<b>resultat</b>	
		kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	1.270.187	51.700	1.946.487	3.393.374
	Årets resultat	0	169.264	52.900	353.312	575.476
	Udbetalt udbytte	0	0	-51.700	0	-51.700
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>1.439.451</b>	<b>52.900</b>	<b>2.299.798</b>	<b>3.917.149</b>

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 0