

F. DAHL INVEST ApS

**Poseidonvej 85
9210 Aalborg SØ**

CVR nr. 31259096

**Årsrapport
1. okt. 2023 - 30. sep. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
14. nov. 2024

Frits Peter Dahl
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024 8

Balance 30. sep. 2024 9

Noter 11

Selskabsoplysninger

Selskabet

F. DAHL INVEST ApS

Poseidonvej 85

9210 Aalborg SØ

CVR-nr: 31259096

Stiftelsesdato: 2. jan. 2008

Direktion: Fritz Peter Dahl

Regnskabsår: 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024 for F. DAHL INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. sep. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SØ, den 14. nov. 2024

Direktion

Fritz Peter Dahl
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed i forbindelse hermed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 23.241, og virksomhedens balance pr. 30. sep. 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.696.964.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	10-50 år	18 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		219.485	176.603
Personaleomkostninger	1	-132.787	-134.151
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-60.324	-60.324
Resultat før finansielle poster		26.374	-17.872
Andre finansielle indtægter		5.839	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2	-329
Resultat før skat		32.211	-18.201
Skat af årets resultat		-8.970	2.348
Årets resultat		23.241	-15.853
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		122.000	117.800
Overført resultat		-98.759	-133.653
Årets resultat		23.241	-15.853

Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.308.485	1.368.809
Materielle anlægsaktiver		1.308.485	1.368.809
Anlægsaktiver i alt		1.308.485	1.368.809
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	101
Andre tilgodehavender		142.392	183.498
Periodeafgrænsningsposter		14.927	12.361
Tilgodehavender		157.319	195.960
Likvide beholdninger		551.576	540.090
Omsætningsaktiver i alt		708.895	736.050
Aktiver i alt		2.017.380	2.104.859

Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		1.449.964	1.548.723
Egenkapital		1.696.964	1.791.523
Hensættelse til udskudt skat		178.270	169.300
Hensatte forpligtelser		178.270	169.300
Skyldig moms og afgifter		11.991	10.095
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		130.155	133.941
Kortfristede forpligtelser		142.146	144.036
Gældsforpligtelser		142.146	144.036
Passiver i alt		2.017.380	2.104.859

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	121.321	120.821
Pensioner	1.175	1.136
Andre omkostninger til social sikring	567	480
Andre personaleomkostninger	9.724	11.714
I alt	132.787	134.151
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Fritz Peter Dahl

Navnet returneret af dansk MitID var:

Fritz Peter Dahl

Direktør

Direktør

ID: 8c12a83f-0815-42b3-9fa6-9b55948f44d2

Tidspunkt for underskrift: 15-11-2024 kl.: 13:10:03

Underskrevet med MitID



Frits Peter Dahl

Navnet returneret af dansk MitID var:

Fritz Peter Dahl

Dirigent

Dirigent

ID: 8c12a83f-0815-42b3-9fa6-9b55948f44d2

Tidspunkt for underskrift: 16-11-2024 kl.: 14:59:20

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 164f3aHYkRM252171791