

***Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson***

***Vestre Landevej 110  
4951 Nørreballe***

***CVR-nr. 31254124***

***ÅRSRAPPORT  
for perioden  
1. juli 2021 til 30. juni 2022***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 14/12 2022

---

Baldvin Björnsson  
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 3 |
|---------------------------|---|

**Påtegninger**

|                      |   |
|----------------------|---|
| Ledespåtegning ..... | 4 |
|----------------------|---|

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning mv.**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Resultatopgørelse ..... | 10 |
|-------------------------|----|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 11 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 13 |
|-------------|----|

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson  
Vestre Landevej 110  
4951 Nørreballe

Telefon: 55 37 72 37  
E-mail: mail@hotel-lolland.dk

CVR-nr.: 31 25 41 24  
Stiftet: 27. januar 2008  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion** Baldvin Björnsson

**Revisor** Buch & Nørgaard A/S  
Kleins Vej 7  
4930 Maribo

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørreballe, den 13/12 2022

### **Direktion**

Baldvin Björnsson

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson**

Vi har opstillet årsregnskabet for Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, den 14/12 2022

**Buch & Nørgaard A/S**

CVR-nr.: 71344517

Jan Buch  
Registreret revisor  
mne2445

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive holdingselskab for Izland ApS.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for ikke tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Inart Holding ApS, c/o Baldvin Björnsson for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

|  | 2021/22        | 2020/21<br>kr. 1000 |
|--|----------------|---------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                             | <b>-2.600</b>  | <b>-13</b>          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                                | <b>-2.600</b>  | <b>-13</b>          |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... | 291.287        | -52                 |
| Andre finansielle indtægter .....                          | 1.594          | 5                   |
| Andre finansielle omkostninger .....                       | -2.459         | 0                   |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                             | <b>287.822</b> | <b>-60</b>          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                | <b>287.822</b> | <b>-60</b>          |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                     |                |                     |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....  | 291.287        | -52                 |
| Overført resultat .....                                    | -3.465         | -8                  |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                              | <b>287.822</b> | <b>-60</b>          |

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
 AKTIVER

|   | 2022          | 2021<br>kr. 1000 |
|---|---------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....               | 0             | 0                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....                      | <b>0</b>      | <b>0</b>         |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                                  | <b>0</b>      | <b>0</b>         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....          | 39.592        | 15               |
| 1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse ..... | 0             | 52               |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                                | <b>39.592</b> | <b>67</b>        |
| <b>Likvide beholdninger</b> .....                           | <b>12.468</b> | <b>0</b>         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                              | <b>52.060</b> | <b>67</b>        |
| <b>AKTIVER</b> .....  | <b>52.060</b> | <b>67</b>        |

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

|  | 2022          | 2021<br>kr. 1000 |
|--|---------------|------------------|
| Virksomhedskapital.....                            | 125.000       | 125              |
| Overført resultat .....                            | -81.564       | -78              |
| <b>2 EGENKAPITAL .....</b>                         | <b>43.436</b> | <b>47</b>        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....     | 7.500         | 20               |
| Selskabsskat .....                                 | 0             | 0                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....      | 1.124         | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>       | <b>8.624</b>  | <b>20</b>        |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                     | <b>8.624</b>  | <b>20</b>        |
| <b>PASSIVER .....</b>                              | <b>52.060</b> | <b>67</b>        |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. |               |                  |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            |               |                  |

## NOTER

|  | 2022     | 2021<br>kr. 1000 |
|--|----------|------------------|
| <b>1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>           |          |                  |
| Tilgodehavender hos Baldvin Björnsson .....                            | 0        | 52               |
| <b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt .....</b> | <b>0</b> | <b>52</b>        |

Lån til kapitalejer er forrentet med 10,05%.

Lånet er indfriet i regnskabsåret 2021-22.

|  | Primo         | Kapital-<br>regulering | Forslag til<br>resultatdisponeri-<br>ng | Ultimo        |
|--|---------------|------------------------|---|---------------|
| <b>2 Egenkapital</b>   |               |                        |   |               |
| Virksomhedskapital .....   | 125.000       | 0                      | 0                                       | 125.000       |
| Reserve for<br>nettoopskrivning efter den<br>indre værdis metode ..... | 0             | -291.287               | 291.287                                 | 0             |
| Overført resultat .....  | -78.099       | 0                      | -3.465                                  | -81.564       |
|  | <b>46.901</b> | <b>-291.287</b>        | <b>287.822</b>                          | <b>43.436</b> |

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er ikke påtaget eventualforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke ydet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Baldvin Björnsson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Baldvin Björnsson

Direktør

ID: d1a27d88-040a-4ee7-aedb-6fecc7578198

Tidspunkt for underskrift: 14-12-2022 kl.: 16:13:28

Underskrevet med MitID



## Baldvin Björnsson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Baldvin Björnsson

Dirigent

ID: d1a27d88-040a-4ee7-aedb-6fecc7578198

Tidspunkt for underskrift: 14-12-2022 kl.: 16:13:28

Underskrevet med MitID



## Jan Buch

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Jan Buch

Revisor

ID: 1061282182691

Tidspunkt for underskrift: 15-12-2022 kl.: 06:00:28

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: e3b35fWPmxk248900267

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).