

SØGYDEN HOLDING ApS

Søgyden 15

5540 Ullerslev

CVR-nr. 31253691

Årsrapport for 2022

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. juli 2023

Jan Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SØGYDEN HOLDING ApS Søgyden 15 5540 Ullerslev
CVR-nr.	31253691
Stiftelsesdato	1. februar 2008
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Jan Hansen, Direktør
Pengeinstitut	Danske Bank Faaborgvej 35 5250 Odense SV

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for SØGYDEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ullerslev, den 7. juli 2023

Direktion

Jan Hansen
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af skovejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -395.390, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 10.841.976, og en egenkapital på kr. 6.025.996.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		26.045	-314.037
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-89.902	-259.323
Andre driftsomkostninger		-218.883	0
Driftsresultat		-282.740	-573.360
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-9.080	-13.969
Andre finansielle indtægter		40.500	40.500
Finansielle omkostninger	1	-144.070	-298.101
Resultat før skat		-395.390	-844.930
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-395.390	-844.930
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-513.190	-959.330
Resultatdisponering		-395.390	-844.930

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		7.218.384	7.971.450
Produktionsanlæg og maskiner		176.000	220.000
Kunst og udsmykning		166.681	166.681
Materielle anlægsaktiver		7.561.065	8.358.131
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	129.538
Andre tilgodehavender		1.390.652	1.390.652
Finansielle anlægsaktiver		1.390.652	1.520.190
Anlægsaktiver		8.951.717	9.878.321
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		44.261	0
Tilgodehavende selskabsskat		76.000	0
Andre tilgodehavender		15.624	98.735
Tilgodehavender		135.885	98.735
Likvide beholdninger		1.754.374	1.686.995
Omsætningsaktiver		1.890.259	1.785.730
Aktiver		10.841.976	11.664.051

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		5.783.196	6.296.388
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		6.025.996	6.535.788
Gæld til realkreditinstitutter		4.812.000	4.812.000
Langfristede gældsforpligtelser	2	4.812.000	4.812.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.866	305.791
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	9.661
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.114	811
Kortfristede gældsforpligtelser		3.980	316.263
Gældsforpligtelser		4.815.980	5.128.263
Passiver		10.841.976	11.664.051
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

Noter

	2022	2021	
1. Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	144.070	298.101	
	144.070	298.101	
2. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	4.812.000	0	4.812.000
	4.812.000	0	4.812.000
3. Eventualforpligtelser			
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.			
4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger			
I selskabets grunde og bygninger er der tinglyst realkreditpant nom. t.kr. 4.812. Den regnskabsmæssige værdi af de af pantet omfattede grunde og bygninger, udgør pr. statusdagen t.kr. 7.218.			
5. Særlige poster			
Tab ved salg af grunde og bygninger	218.883	0	
Saldo ultimo	218.883	0	

Tab ved salg af grunde og bygninger er indregnet i "Andre driftsomkostninger".

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for SØGYDEN HOLDING ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, andre driftsomkostninger og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på jord/grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsomkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og

Anvendt regnskabspraksis

-omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kunst og udsmykning indregnes til kostpris. Der afskrives ikke på kunst og udsmykning som ikke undergår værdiforringelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender og/eller kassebeholdninger.

Egenkapital

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab for koncernen og hele koncernens aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender, indregnes i balancen.

Tilgodehavende og skyldige skatter til tilknyttede selskaber som indgår i sambeskatningen indregnes som tilgodehavende- henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.