



Tlf.: 96 56 17 00  
hirtshals@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havnegade 18  
DK-9850 Hirtshals  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HIRTSHALS TRANSPORT CENTER P/S**  
**DALSAGERVEJ 3, 9850 HIRTSHALS**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2024

---

Tonni Sørensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Hirtshals Transport Center P/S Dalsagervej 3 9850 Hirtshals  CVR-nr.: 31 25 07 30 Stiftet: 22. januar 2008 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Fridi Petur Magnussen Roi Magnussen Robert Albert Sørensen Tonni Sørensen
<b>Direktion</b>	Tonni Sørensen
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet af 16. januar 2007 ApS
<b>Kommanditister</b>	Jørns Not & Trawlværksted ApS BS Invest Hirtshals ApS Egebakken Invest ApS
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Hirtshals Transport Center P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hirtshals, den 31. maj 2024

Direktion:

---

Tonni Sørensen

Bestyrelse:

---

Fridi Petur Magnusen

---

Roi Magnusen

---

Robert Albert Sørensen

---

Tonni Sørensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

*Til ejeren af Hirtshals Transport Center P/S*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hirtshals Transport Center P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hirtshals, den 31. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Lasse Toft  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35389

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i at drive transportcenter med tilhørende tankanlæg til lastbiler og personbiler samt udlejning af kontorlokaler, butik og værksted.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Egne kapitalandele

	2023 kr.	2022 kr.
Beholdningen af egne kapitalandele er således:		
Aktier, 5.000.000 stk. a nom. 1 kr.....	5.000.000	5.000.000
	<b>5.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
Egne kapitalandele i % af selskabskapitalen:		
5.000.000 stk.....	16,7	16,7
	<b>16,7</b>	<b>16,7</b>

Der er i 2021 erhvervet nom. 5.000.000 egne aktier, svarende til 16,67 % af aktiekapitalen. Erhvervelsen er sket som led i generationsskifte.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>7.412.232</b>	<b>6.460.302</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.190.112	-1.084.068
Af- og nedskrivninger.....		-2.245.135	-2.087.140
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>3.976.985</b>	<b>3.289.094</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	100.887	12.977
Andre finansielle omkostninger.....		-1.593.311	-453.229
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>2.484.561</b>	<b>2.848.842</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	1.800.000
Overført resultat.....		2.484.561	1.048.842
<b>I ALT</b> .....		<b>2.484.561</b>	<b>2.848.842</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger.....		64.621.932	64.548.682
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		901.137	1.119.052
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>65.523.069</b>	<b>65.667.734</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>65.523.069</b>	<b>65.667.734</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.459.474	1.898.229
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.317.988	1.231.290
Andre tilgodehavender.....		32.917	521.072
Periodeafgrænsningsposter.....		122.369	313.612
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.932.748</b>	<b>3.964.203</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.932.748</b>	<b>3.964.203</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>69.455.817</b>	<b>69.631.937</b>
<b>PASSIVER</b>			
Kommanditistindbetalinger.....		30.000.000	30.000.000
Overført overskud.....		5.619.625	2.835.063
Forslag til udbytte.....		0	1.800.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>35.619.625</b>	<b>34.635.063</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		17.462.736	19.167.148
Banklån.....		9.350.000	9.900.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>26.812.736</b>	<b>29.067.148</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.742.685	1.796.018
Gæld til pengeinstitutter.....		3.134.133	2.833.431
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		350.641	604.534
Anden gæld.....		590.337	695.743
Periodeafgrænsningsposter.....		1.205.660	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>7.023.456</b>	<b>5.929.726</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR.....</b>		<b>33.836.192</b>	<b>34.996.874</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>69.455.817</b>	<b>69.631.937</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Kommandi- tistindbeta- linger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	30.000.000	2.835.064	1.800.000	34.635.064
Forslag til resultatdisponering.....		2.484.561		2.484.561
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-1.800.000	-1.800.000
Udbytte af egne kapitalandele.....		300.000		300.000
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>30.000.000</b>	<b>5.619.625</b>	<b>0</b>	<b>35.619.625</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	2	2		
Løn og gager .....	1.151.457	1.076.016		
Pensioner .....	36.368	8.052		
Andre omkostninger til social sikring .....	2.287	0		
	<b>1.190.112</b>	<b>1.084.068</b>		
 <b>Andre finansielle indtægter</b>			 <b>2</b>	
Finansielle indtægter i øvrigt .....	100.887	12.977		
	<b>100.887</b>	<b>12.977</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2023 .....	85.465.671	2.791.764		
Tilgang .....	1.903.152	197.318		
<b>Kostpris 31. december 2023 .....</b>	<b>87.368.823</b>	<b>2.989.082</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 .....	20.916.989	1.672.712		
Årets afskrivninger .....	1.829.902	415.233		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023 .....</b>	<b>22.746.891</b>	<b>2.087.945</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 .....</b>	<b>64.621.932</b>	<b>901.137</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			 <b>4</b>	
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter .....	19.205.421	1.742.685	10.426.000	20.963.166
Banklån .....	9.900.000	550.000	7.150.000	10.450.000
	<b>29.105.421</b>	<b>2.292.685</b>	<b>17.576.000</b>	<b>31.413.166</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****5****Eventualforpligtelser**

Selskabet kautionerer for Shop2go ApS' mellemværende med pengeinstitut. Mellemværende udgjorde 0 tkr. pr. 31. december 2023.

Selskabet har indgået leasingaftale på vaskehal. De samlede leasingomkostninger udgør 97 tkr. årligt, og har en restløbetid på 33 måneder og en restforpligtelse på 267 tkr.

Selskabet har indgået en leasingaftale på skærme til vaskehal. De samlet leasingomkostninger udgør 21 tkr. årligt, og har en restløbetid på 55 måneder og en restforpligtelse på 94 tkr.

Selskabet har indgået en leasingaftale på en Audi Q7 med nummerpladen DE81309. De samlet leasingomkostninger udgør 70 tkr. årligt, og har en restløbetid på 5 måneder og en restforpligtelse på 30 tkr.

Selskabet har i 2023 indgået en leasingaftale på et selvvaskeanlæg. De samlet leasingomkostninger udgør 53 tkr. årligt, og har en restløbetid på 62 måneder og en restforpligtelse på 274 tkr.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der afgivet pant på nom. 21.900 tkr. i bygninger og grunde, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør i alt 64.622 tkr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der afgivet pant på nom. 27.088 tkr. i bygninger og grunde, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør i alt 64.622 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hirtshals Transport Center P/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt lejen har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Øvrig salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af resultat

Da selskabet er personligt ejet, indgår det skattemæssige resultat af selskabet i selskabsdeltagernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	4-50 år	0-30 %
Tankanlæg.....	25 år	0 %
Driftsmidler og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.