

**Saltoft Holding ApS**

Skovlyvej 3

4390 Vipperød

CVR-nummer 31 19 10 84

**Årsrapport**

1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Den 27/4 2017



Steen Saltoft Christiansen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Saltoft Holding ApS  
Skovlyvej 3  
4390 Vipperød

Hjemstedskommune: Holbæk  
CVR-nummer: 31 19 10 84  
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

### Direktion

Steen Saltoft Christiansen

### Pengeinstitut

Nordea

### Revisor

Dansk Revision Holbæk  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 6  
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:  
Henrik Brusgaard  
Maj-Britt Thrane

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Saltoft Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, 19. april 2017

Direktionen.



Steen Saltoft Christiansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Saltoft Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Saltoft Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 19. april 2017

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Henrik Brusgaard  
Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier i Nordisk Tagdækning A/S.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-7.913</b>	<b>-8</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-7.913</b>	<b>-8</b>
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	271.089	544
	Finansielle indtægter	11.381	4
	Finansielle omkostninger	-100	-4
	<b>Årets resultat</b>	<b>274.458</b>	<b>537</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	103.400	101
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	0	90
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	271.089	544
	Overført resultat	-100.031	-199
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>274.458</b>	<b>537</b>

1 Antal beskæftigede

Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	411.089	687
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	200.000	200
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>611.089</b>	<b>887</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>611.089</b>	<b>887</b>
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	317.844	70
	Andre tilgodehavender	0	24
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>317.844</b>	<b>94</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>148.424</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>466.268</b>	<b>95</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.077.357</b>	<b>982</b>



Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	271.088	547
	Overført resultat	570.369	123
	Foreslået udbytte	103.400	101
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.069.857</b>	<b>897</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	7
	Anden gæld	0	79
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.500</b>	<b>86</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>7.500</b>	<b>86</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.077.357</b>	<b>982</b>
5	Eventualaktiver		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016	2015
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Antal beskæftigede</b>		
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	140.000	140
Kostpris 31. december	140.000	140
Værdireguleringer 1. januar	547.309	232
Årets resultatandel	271.089	544
Udloddet udbytte	-547.308	-229
Værdireguleringer 31. december	271.089	547
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>411.089</b>	<b>687</b>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Flintstone Invest ApS	Holbæk	50%
Nordisk Tagdækning A/S	Roskilde	20%
<b>3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Datterselskabsreserver, primo	547.308	232
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-547.308	-229
Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering)	271.089	544
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b>271.088</b>	<b>547</b>

		2016	2015			
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK			
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserver for nettoopskrivninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	547	123	101	897
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-101	-101
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-547	547	0	0
	Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	271	0	0	271
	Årets resultat	0	0	-100	103	3
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>271</b>	<b>570</b>	<b>103</b>	<b>1.070</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### 5 Eventualaktiver

Der er et udskudt skatteaktiv på DKK 13.130.

#### 6 Eventualforpligtelser

Ingen.

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.