



Tlf.: 98 82 32 88
broenderslev@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 10, Box 2
DK-9700 Brønderslev
CVR-nr. 20 22 26 70

SØNDER ENG MINK P/S
ODINSVEJ 31, 9700 BRØNDERSLEV
ÅRSRAPPORT
2015
8. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. maj 2016

Kim Dam Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sønder Eng Mink P/S Odinsvej 31 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 31 18 79 07 Stiftet: 25. januar 2008 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Ulrich Morten Baadsgaard Kim Dam Nielsen Søren Tilsig
Direktion	Kim Dam Nielsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10, Box 2 9700 Brønderslev
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Østergade 15 9760 Vrå

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Sønder Eng Mink P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 19. maj 2016

Direktion

Kim Dam Nielsen

Bestyrelse

Jan Ulrich

Morten Baadsgaard

Kim Dam Nielsen

Søren Tilsig

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Sønder Eng Mink P/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Sønder Eng Mink P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brønderslev, den 19. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Møller
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af minkfarm.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Minkskind solgt i januar, februar og april 2016 er værdiansat til realiseret salgspris med fradrag af salgsomkostninger. Skind der stadig er på lager, er værdiansat til realiseret salgspris på april 2016 auktionen, med fradrag af salgsomkostninger.

Resultatet er påvirket væsentligt i negativ retning på grund af salgsprisen på skind var lavere end den opgjorte værdi ved udgangen af 2014.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet øvrige begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sønder Eng Mink P/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indirekte produktionsomkostninger

Indirekte produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår foder, pelsningsomkostninger, salgsafgift, småanskaffelser og vedligeholdelse af minkinventar mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, forsikringer, administration mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Da selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i aktionærernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen, ligesom der ikke afsættes udskudt skat i balancen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	6-20 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalfond i København Fur og indestående i Fodercentralen Limfjorden, som måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til dagsværdi. Skind der er solgt i januar, februar og april 2016 er værdiansat til realiseret salgspris med fradrag af salgsomkostninger. Restbeholdningen er værdiansat til realiseret salgspris på april 2016 auktionen, med fradrag af salgsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		668.001	8.760.478
Personaleomkostninger.....	1	-1.445.372	-2.986.366
Af- og nedskrivninger.....		-1.238.499	-1.297.309
DRIFTSRESULTAT		-2.015.870	4.476.803
Andre finansielle omkostninger.....		-380.587	-625.650
RESULTAT FØR SKAT		-2.396.457	3.851.153
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-2.396.457	3.851.153
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		-239.646	385.115
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.156.811	3.466.038
I ALT		-2.396.457	3.851.153

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger.....		9.404.655	9.779.075
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		8.989.785	9.837.927
Stambesætning.....		4.728.000	0
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....		866.143	866.143
Materielle anlægsaktiver.....	2	23.988.583	20.483.145
Andre værdipapirer.....		2.726.482	2.175.294
Finansielle anlægsaktiver.....		2.726.482	2.175.294
ANLÆGSAKTIVER.....		26.715.065	22.658.439
Skind.....		5.185.681	19.707.770
Varebeholdninger.....		5.185.681	19.707.770
Andre tilgodehavender.....		179.251	509.980
Periodeafgrænsningsposter.....		0	200.000
Tilgodehavender.....		179.251	709.980
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		5.364.932	20.417.750
AKTIVER.....		32.079.997	43.076.189
PASSIVER			
Selskabskapital.....		3.000.000	3.000.000
Overført overskud.....		17.219.092	19.375.903
Forslag til udbytte.....		-239.646	385.115
EGENKAPITAL.....	3	19.979.446	22.761.018
Realkreditinstitutter.....		4.138.299	4.466.244
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	4.138.299	4.466.244
Kortfristet del af langfristet gæld.....	4	325.121	319.000
Gæld til pengeinstitutter.....		2.284.979	3.868.422
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		399.609	1.205.064
Anden gæld.....		4.952.543	9.736.441
Periodeafgrænsningsposter.....		0	720.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.962.252	15.848.927
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		12.100.551	20.315.171
PASSIVER.....		32.079.997	43.076.189
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Løn og gager.....	1.388.923	2.923.462		
Pensioner.....	10.170	10.980		
Omkostninger til social sikring.....	34.943	40.890		
Andre personaleomkostninger.....	11.336	11.034		
	1.445.372	2.986.366		
 Materielle anlægsaktiver			 2	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. januar 2015.....	11.233.851	12.656.768		
Tilgang.....	15.937	0		
Kostpris 31. december 2015.....	11.249.788	12.656.768		
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	1.454.776	2.818.841		
Årets afskrivninger	390.357	848.142		
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	1.845.133	3.666.983		
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	9.404.655	8.989.785		
		Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.		
	Stambesætning			
Kostpris 1. januar 2015.....	0	866.143		
Tilgang.....	4.728.000	0		
Kostpris 31. december 2015.....	4.728.000	866.143		
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	4.728.000	866.143		
 Egenkapital			 3	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	3.000.000	19.375.903	385.115	22.761.018
Betalt udbytte.....			-385.115	-385.115
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.156.811	-239.646	-2.396.457
 Egenkapital 31. december 2015.....	3.000.000	17.219.092	-239.646	19.979.446

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					4
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Realkreditinstitutter.....	4.785.244	4.463.420	325.121	2.838.301	
	4.785.244	4.463.420	325.121	2.838.301	

Eventualposter mv. 5
Ingen

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 6

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, 4.463 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 9.405 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev 500 tkr. i ovennævnte grunde og bygninger.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er stillet virksomhedspant 2.000 tkr. jf. tinglysningslovens § 47 C, f.s.v. angår driftsinventar og driftsmateriel, besætning, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, drivmidler og andre hjælpestoffer.