

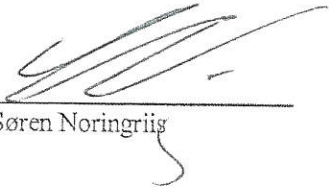
Noringriis Consulting ApS  
c/o Advokat Søren Noringriis  
Toldbodgade 19 B  
1253 København K

CVR.nr. 31 18 64 39

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 27. 5. 2017

  
Søren Noringriis



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Noringriis Consulting ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

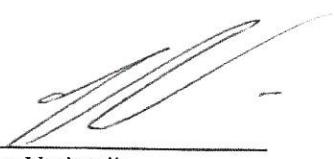
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

København, den 23. maj 2017

Direktion :

  
\_\_\_\_\_  
Søren Noringriis



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

### Til den daglige ledelse i Noringriis Consulting ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Norinriis Consulting ApS for regnskabsåret 1.januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 23. maj 2017

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

  
Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Noringriis Consulting ApS c/o Søren Noringriis Toldbodgade 19 B 1253 København K
<b>Hjemsted</b>	Københavns Kommune
<b>CVR - nr.</b>	31 18 64 39
<b>Direktion</b>	Søren Noringriis
<b>Revisor</b>	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
<b>Selskabskapital</b>	kr. 125.000
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december
<b>Anpartshaverforhold</b>	Søren Noringriis Castbergsvej 26 2500 Valby



## Ledelsesberetning

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er investering i værdipapirer og fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Noringriis Consulting ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsregnskabet efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendommen er optaget til anskaffelsessum med tillæg af købsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider :

Ejendomme 40 år

Aktiver med en kostpris på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Værdipapirer

Værdipapirer er optaget til dagskurs iht. ÅRL § 37, stk. 1





## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



**Resultatopgørelse for perioden  
1. januar - 31. december**

	2016	2015
<b>Note</b>		
Nettoomsætning	316.397	157.000
Andre eksterne omkostninger	-43.083	-45.537
<b>Bruttofortjeneste</b>	<u>273.314</u>	<u>111.463</u>
1 Afskrivninger	0	-6.391
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<u>273.314</u>	<u>105.072</u>
Finansielle indtægter	13.906	11.142
Finansielle udgifter	-39.588	-20.515
Ikke fradragsberettigede omkostninger	-65	0
<b>Resultat før skat</b>	<u>247.567</u>	<u>95.699</u>
3 Skat af årets resultat	-57.310	-23.970
5 Ændring udskudt skat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<u><u>190.257</u></u>	<u><u>71.729</u></u>
 <b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat		190.257
Overført fra sidste år		709.786
<b>I alt til disposition</b>		<u><u>900.043</u></u>
 <b>der fordeles således :</b>		
Fremført til næste år		725.043
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret		175.000
		<u><u>900.043</u></u>



Balance pr. 31. december  
Aktiver

	2016	2015
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
1 Ejendomme	619.906	619.906
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>619.906</u>	<u>619.906</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	935.720	766.920
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>935.720</u>	<u>766.920</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.555.626</u>	<u>1.386.826</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	126.436	123.529
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>126.436</u>	<u>123.529</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>1.682.062</u>	<u>1.510.355</u>



Balance pr. 31. december

Passiver

	2016	2015
Selskabskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	725.043	709.786
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>850.043</b>	<b>834.786</b>
<b>Hensættelser</b>		
5 Udskudt skat	0	0
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langfristet gæld</b>		
Prioritetsgæld	453.734	434.820
<b>Langfristet gæld i alt</b>	<b>453.734</b>	<b>434.820</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
3 Skyldig selskabsskat	40.251	3.970
Gæld pengeinstitut	162.701	163.163
Kreditorer	0	9.500
Anden gæld	128.083	64.116
Skyldigt udbytte	47.250	0
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>378.285</b>	<b>240.749</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.682.062</b>	<b>1.510.355</b>
6 Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		



## Noter

		<b>Ejendommen</b>
		<b>Boholte</b>
<b>1 Anlægsoversigt</b>		
<b>Samlet anskaffelsessum primo</b>		619.906
Nyanskaffelser og forbedringer i årets løb		0
Afgang i årets løb		0
<b>Samlet anskaffelsessum ultimo</b>		<u>619.906</u>
<b>Samlede af- og nedskrivninger primo</b>		0
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Årets af- og nedskrivninger		0
<b>Samlede af- og nedskrivninger ultimo</b>		<u>0</u>
<b>Bogført værdi ultimo</b>		<u>619.906</u>
<b>3 Selskabsskat</b>		
Primo	3.970	-21.056
Korrektion tidligere år	-3.970	-602
Udbytteskat 2016	-3.059	0
Bet aconto	-14.000	-20.000
Betalt selskabsskat tidligere år	0	21.658
Betalt selskabsskat	0	23.970
	<u>-17.059</u>	<u>3.970</u>
Renter selskabsskat	0	0
Selskabsskat, beregnet	57.310	0
	<u>40.251</u>	<u>3.970</u>
<b>Skatter</b>		
Selskabsskat, beregnet	57.310	0
Udskudt skat	0	0
<b>Skatter i alt</b>	<u>57.310</u>	<u>0</u>



## Noter

	2016	2015
<b>4 Overført resultat</b>		
Saldo primo	709.786	638.057
Årets resultat	190.257	71.729
Udbytte	-175.000	0
<b>Overført resultat i alt</b>	<u>725.043</u>	<u>709.786</u>
<b>5 Udskudt skat</b>		
Primo	0	0
Ultimo	0	0
<b>Ændring udskudt skat</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

## 6 Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.

Eventualforpligtelser - jfr. Note om udskudt skat.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 435 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 620 t.kr.

### Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.