



Tlf.: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

JESPER BANG INVEST APS
RISLUNDVEJ 13, 8240 RISSKOV
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. juni 2018

Jesper Bang Jørgensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Jesper Bang Invest ApS Rislundvej 13 8240 Risskov
	CVR-nr.: 31 18 23 01 Stiftet: 18. januar 2008 Hjemsted: Århus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jesper Bang Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Jesper Bang Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 4. juni 2018

Direktion:

Jesper Bang Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Jesper Bang Invest ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jesper Bang Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 4. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Lau
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32054

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er eje bør- og unoterede værdipapirer, investeringer efter direktionens skøn samt at udføre konsulent assistance.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
BRUTTOTAB		-72.575	211.730
Personaleomkostninger.....	1	-758.773	-765.200
Af- og nedskrivninger.....		-107.160	-61.687
DRIFTSRESULTAT		-938.508	-615.157
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	2.316.050	1.049.813
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		-624.686	3.505.550
Andre finansielle indtægter.....	3	1.148.361	1.245.062
Andre finansielle omkostninger.....		-8.929	-247.099
RESULTAT FØR SKAT		1.892.288	4.938.169
Skat af årets resultat.....	4	33.094	98.739
ÅRETS RESULTAT		1.925.382	5.036.908
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		500.000	103.400
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.386.585	3.059.954
Overført resultat.....		-961.203	1.873.554
I ALT		1.925.382	5.036.908

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		481.641	359.250
Materielle anlægsaktiver under udførelse.....		2.958.971	809.079
Materielle anlægsaktiver.....	5	3.440.612	1.168.329
Kapitalandele i datter virksomheder.....		2.253.244	909.960
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		4.017.185	2.973.884
Andre værdipapirer.....		0	9.161.806
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		0	0
Andre tilgodehavender.....		324.873	438.131
Finansielle anlægsaktiver.....	6	6.595.302	13.483.781
ANLÆGSAKTIVER.....		10.035.914	14.652.110
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		31.250	18.750
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		8.227.600	3.784.409
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		591.909	1.655.088
Udskudte skatteaktiver.....		0	10.968
Andre tilgodehavender.....		311.754	794.578
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	37.505
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		239.976	59.950
Tilgodehavender.....		9.402.489	6.361.248
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		7.948.131	3.497.886
Værdipapirer.....		7.948.131	3.497.886
Likvide beholdninger.....		227.915	121.727
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		17.578.535	9.980.861
AKTIVER.....		27.614.449	24.632.971

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		5.446.539	3.059.954
Overført overskud.....		20.257.791	21.218.994
Forslag til udbytte.....		500.000	103.400
EGENKAPITAL.....	7	26.329.330	24.507.348
Hensættelse til udskudt skat.....		35.248	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		35.248	0
Gæld til pengeinstitutter.....		734.042	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		253.218	22.000
Selskabsskat.....		200.553	0
Anden gæld.....		62.058	103.623
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.249.871	125.623
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.249.871	125.623
PASSIVER.....		27.614.449	24.632.971
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)			
Løn og gager.....	748.864	748.864	
Pensioner.....	3.408	2.148	
Andre omkostninger til social sikring.....	6.501	14.188	
	758.773	765.200	
 Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			2
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1.343.284	860.566	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	972.766	189.247	
	2.316.050	1.049.813	
 Andre finansielle indtægter			3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	249.006	435.220	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	899.355	809.842	
	1.148.361	1.245.062	
 Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-79.310	0	
Regulering af udskudt skat.....	46.216	-98.739	
	-33.094	-98.739	
 Materielle anlægsaktiver			5
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	
Kostpris 1. januar 2017.....	420.000	809.079	
Tilgang.....	226.638	2.149.892	
Kostpris 31. december 2017.....	646.638	2.958.971	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	60.750		
Årets afskrivninger	104.247		
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....	164.997		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	481.641	2.958.971	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i datter virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2017.....	80.000	743.890	6.500.000
Tilgang.....	0	0	-5.500.000
Kostpris 31. december 2017.....	80.000	743.890	1.000.000
Opskrivninger 1. januar 2017.....	829.960	2.229.994	2.661.807
Årets opskrivninger.....	1.343.284	1.043.301	-80.010
Andre reguleringer.....	0	0	-3.581.797
Opskrivninger 31. december 2017.....	2.173.244	3.273.295	-1.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..	2.253.244	4.017.185	0
		Tilgodehavende i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2017.....		974.140	438.132
Tilgang.....		70.535	174.111
Kostpris 31. december 2017.....		1.044.675	612.243
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. januar 2017.....		974.140	0
Årets nedskrivning.....		70.535	287.370
Af- og nedskrivninger på goodwill 31. december 2017.....		1.044.675	287.370
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		0	324.873

Egenkapital

7

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	3.059.954	21.218.994	103.400	24.507.348
Betalt udbytte.....				-103.400	-103.400
Forslag til årets resultatdisponering.....		2.386.585	-961.203	500.000	1.925.382
Egenkapital 31. december 2017.....	125.000	5.446.539	20.257.791	500.000	26.329.330

NOTER

Note

Eventualposter mv.

8

Eventualforpligtelser**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 201 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Selskabets depotbeholdning af børsnoterede værdipapirer, værdi 4.916 tkr., er stillet til sikkerhed for bankgæld, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 734 tkr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkautioner for gæld til pengeinstitut og øvrig gæld i associeret virksomheder. Selvskyldnerkautionerne er limiteret til 2.073 tkr. af bankgælden, der pr. 31. december 2017 udgør 1.633 tkr. Selskabet har efterfølgende fået meddelelser om frigørelse fra kautionen på maksimalt 1.814 tkr. der pr. 31. december udgør en gæld på 1.374 tkr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkautioner for gæld til pengeinstitut og øvrig gæld i øvrige virksomheder. Selvskyldnerkautionerne er limiteret til 300 tkr. af bankgælden, der pr. 31. december 2017 udgør 300 tkr.

Selskabet har stillet garantier for associeret virksomheds drift og likviditet. Garantien er ulimiteret og udløber senest den 31. december 2018.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jesper Bang Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultat.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi eller kostpris på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.