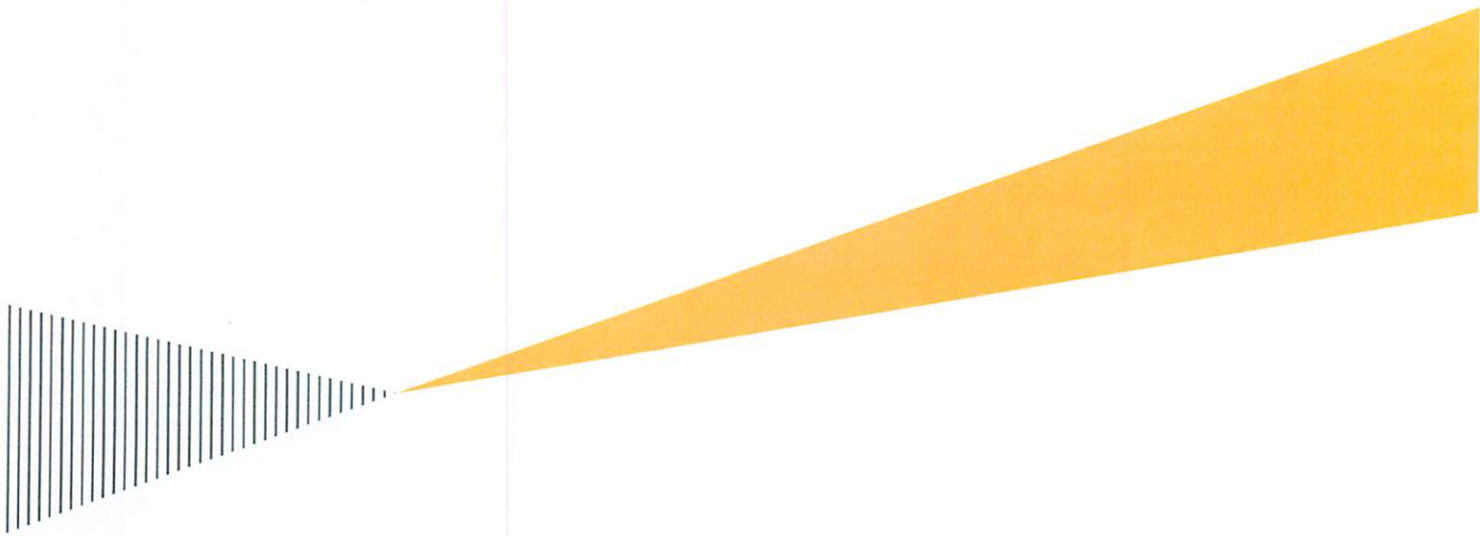


# K. S. Nord Holding ApS

Anker Engelunds Vej 10, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 31 18 21 23



## Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4. maj 2017

Som dirigent:

Kennth Sten Nord



Building a better  
working world

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for K. S. Nord Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 7. april 2017  
Direktion:



.....  
Kenneth Sten Nord

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i K. S. Nord Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. S. Nord Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 7. april 2017  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Terp  
statsaut. revisor



## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledespåtegning   | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Oplysninger om selskabet                                       | 4 |
| Beretning  | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 5 |
| Resultatopgørelse  | 5 |
| Balance  | 6 |
| Egenkapitalopgørelse   | 7 |
| Noter  | 8 |



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | K. S. Nord Holding ApS   |
| Adresse, postnr., by | Anker Engelunds Vej 10, 9200 Aalborg SV  |
| CVR-nr.              | 31 18 21 23  |
| Stiftet              | 8. januar 2008   |
| Hjemstedskommune     | Aalborg  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Kenneth Sten Nord  |
| Revisor              | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Vestre Havnepromenade 1A, Postboks 710, 9100 Aalborg |

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af anpartar i associerede virksomheder.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 214.415 kr. mod 629.505 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 2.067.830 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2016           | 2015           |
|------|---|----------------|----------------|
|      | Bruttotab   | -5.400         | -6.050         |
|      | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 226.791        | 601.560        |
| 2    | Finansielle indtægter                                 | 19.803         | 42.731         |
|      | Finansielle omkostninger                              | -30.271        | 0              |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | <b>210.923</b> | <b>638.241</b> |
|      | Skat af årets resultat                                | 3.492          | -8.736         |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | <b>214.415</b> | <b>629.505</b> |
|      | <br>  |                |                |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                |                |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen       | 103.000        | 101.200        |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi        | -322.234       | 289.666        |
|      | Overført resultat                                     | 433.649        | 238.639        |
|      |   | <b>214.415</b> | <b>629.505</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2016      | 2015      |
|------|--|-----------|-----------|
|      | <b>AKTIVER</b>                                 |           |           |
|      | Anlægsaktiver                                  |           |           |
| 3    | Finansielle anlægsaktiver                      |           |           |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder       | 600.544   | 923.754   |
|      |  | 600.544   | 923.754   |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                     | 600.544   | 923.754   |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                       |           |           |
|      | Tilgodehavender                                |           |           |
|      | Tilgodehavender hos associerede virksomheder   | 785.428   | 501.722   |
|      | Udsudte skatteaktiver                          | 5.204     | 1.713     |
|      | Tilgodehavende selskabskat                     | 244       | 341       |
|      |  | 790.876   | 503.776   |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>           |           |           |
|      | Andre værdipapirer                             | 75.480    | 105.750   |
|      |  | 75.480    | 105.750   |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                    | 605.930   | 426.335   |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                 | 1.472.286 | 1.035.861 |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                           | 2.072.830 | 1.959.615 |
|      | <b>PASSIVER</b>                                |           |           |
|      | <b>Egenkapital</b>                             |           |           |
|      | Selskabskapital                                | 125.000   | 125.000   |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 493.057   | 815.291   |
|      | Overført resultat                              | 1.346.773 | 913.124   |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret            | 103.000   | 101.200   |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                       | 2.067.830 | 1.954.615 |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                      |           |           |
|      | Kortfristede gældsforpligtelser                |           |           |
|      | Anden gæld                                     | 5.000     | 5.000     |
|      |  | 5.000     | 5.000     |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | 5.000     | 5.000     |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                          | 2.072.830 | 1.959.615 |

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

| kr.                                  | Selskabskapital | Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdi | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt            |
|--------------------------------------|-----------------|---|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016           | 125.000         | 815.291   | 913.124           | 101.200                             | 1.954.615        |
| Overført, jf. resultatdisponering    | 0               | -322.234  | 433.649           | 103.000                             | 214.415          |
| Udloddet udbytte                     | 0               | 0   | 0                 | -101.200                            | -101.200         |
| <b>Egenkapital 31. december 2016</b> | <b>125.000</b>  | <b>493.057</b>                                  | <b>1.346.773</b>  | <b>103.000</b>                      | <b>2.067.830</b> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. S. Nord Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

#### Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Posterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

| kr.   | <u>2016</u>   | <u>2015</u>   |
|---|---------------|---------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>              |               |               |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder | 16.228        | 344           |
| Andre finansielle indtægter                 | <u>3.575</u>  | <u>42.387</u> |
|   | <u>19.803</u> | <u>42.731</u> |

#### 3 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | <u>Kapitalandele i<br/>associerede<br/>virksomheder</u> |
|--|---|
| Kostpris 1. januar 2016                        | 211.980   |
| Kostpris 31. december 2016                     | <u>211.980</u>  |
| Værdireguleringer 1. januar 2016               | 711.774   |
| Udloddet udbytte                               | -550.000  |
| Andel af årets resultat                        | <u>226.790</u>  |
| Værdireguleringer 31. december 2016            | <u>388.564</u>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b> | <u><u>600.544</u></u>                                   |

| <u>Navn</u>                     | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Resultat<br/>kr.</u> |
|---------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
| <b>Associerede virksomheder</b> |                 |                  |                         |
| Nord & Roed Invest A/S          | Aalborg         | 50,00 %          | 0                       |
| Riverhill ApS                   | Aalborg         | 25,00 %          | 0                       |