

PJKJ HOLDING ApS

Egevangen 3
4600 Køge

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/01/2020

Kenneth Jørgensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PJKJ HOLDING ApS

Egevangen 3

4600 Køge

e-mailadresse: pljensenx@gmail.com

CVR-nr: 31181348

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Revisor

REVIPARTNER, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Stationsvej 10

4681 Herfølge

DK Danmark

CVR-nr: 25112822

P-enhed: 1007320937

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

ReviPatner

Bilag til selvangivelsen, opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Herfølge, 11/01/2020

Karsten Gert Christensen , mne4830

Registreret Revisor

REVIPARTNER, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 25112822

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2018 – 30. september 2019 udviser et resultat på kr. 38.164, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en balancesum på kr. 3.017.590, og en egenkapital på kr. 358.395.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		144.671	157.414
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-33.857	-33.857
Resultat af ordinær primær drift		110.814	123.557
Øvrige finansielle omkostninger		-50.563	-75.472
Ordinært resultat før skat		60.251	48.085
Skat af årets resultat		-22.088	-17.776
Årets resultat		38.163	30.309
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.163	30.309
I alt		38.163	30.309

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		2.995.234	3.029.091
Materielle anlægsaktiver i alt		2.995.234	3.029.091
Anlægsaktiver i alt		2.995.234	3.029.091
Andre tilgodehavender		800	2.624
Tilgodehavender i alt		800	2.624
Likvide beholdninger		21.556	690
Omsætningsaktiver i alt		22.356	3.314
Aktiver i alt		3.017.590	3.032.405

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		233.395	195.231
Egenkapital i alt		358.395	320.231
Gæld til realkreditinstitutter		2.169.311	2.254.021
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.169.311	2.254.021
Gæld til realkreditinstitutter		95.271	62.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.250	9.491
Skyldig selskabsskat		10.831	11.344
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		312.012	294.963
Periodeafgrænsningsposter		21.720	31.455
Deposita		48.800	48.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		489.884	458.153
Gældsforpligtelser i alt		2.659.195	2.712.174
Passiver i alt		3.017.590	3.032.405

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret