

DUBAI COMMERCIAL INVESTMENT A/S

Ørnevej 3
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/11/2018

Erling Højsgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DUBAI COMMERCIAL INVESTMENT A/S
Ørnevej 3
2970 Hørsholm

Telefonnummer: 28407614
e-mailadresse: eh@bulkship.dk

CVR-nr: 31180058
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Dubai Commercial Investment A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse uden revision, idet revision af regnskabet for det efterfølgende regnskabsår også fravælges. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Hørsholm, den 29/10/2018

Direktion

Kaschif Ali
Direktør

Bestyrelse

Erling Højsgaard

Qasim Ali Ahmad

Per Erland

Ib Brønnum

Anders Garbro

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravælges for det kommende regnskabsår.

Ledelsesberetning

Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er fortsat tvivl om selskabets mulighed for at få håndhævet sin ejendomsret i overensstemmelse med købskontrakten, og opførelsen af bygningen, som skulle indeholde selskabets ejendom, er annulleret af myndighederne i Dubai.

I den forbindelse har andre investorer sagsøgt myndighederne for at få udbetalt, hvad der måtte henstå på den escrowkonto, som forudbetalingerne angiveligt blev betalt til, og selskabet (DCI) har indgået en "no cure no pay" aftale med et firma, som på selskabets vegne er gået med som sagsøger i nævnte søgsmål. Det er blevet oplyst, at tidshorizonten for sådanne søgsmål kan være "flere måneder".

Som følge af ovenstående har selskabet ikke haft nogen aktivitet.

Direktion og bestyrelse afventer en afgørelse, og det er ledelsens vurdering, at der i forbindelse med en positiv afklaring vil kunne opnås tilslutning fra aktionærer om tegning af en kapitalforhøjelse, som vil muliggøre selskabets fortsatte drift, hvorfor ledelsen aflægger årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B og er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret, men har tidligere modtaget opkrævning fra SKAT på Kr. 5.973, som vedrører "skattetillæg" for 2010, som ledelsen ikke tidligere har været bekendt med. SKAT har ved brev af 23. september 2014 forløbige bevilget henstand med betaling af beløbet og påløbne renter og gebyrer i 3 år og har ikke efterfølgende fremsendt opkrævninger. Påløbne (ikke fradragsberettigede) renter (8% p.a.) for 2017/18 kr. 602,00 er udgiftsført, hvorefter gælden til SKAT andrager Kr. 8.126,00.

Balance

Materielle anlægsaktiver. Ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Ejendommen er nedskrevet til forventet realisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Produktionsomkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-602	-557
Ordinært resultat før skat		-602	-557
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-602	-557
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-602	-557
I alt		-602	-557

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		564.876	564.876
Materielle anlægsaktiver i alt		564.876	564.876
Anlægsaktiver i alt		564.876	564.876
Aktiver i alt		564.876	564.876

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		564.000	564.000
Overkurs ved emission		112.800	112.800
Overført resultat		-174.802	-174.200
Egenkapital i alt		501.998	502.600
Skyldig selskabsskat		8.126	7.524
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.126	7.524
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.957	45.957
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.795	8.795
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		54.752	54.752
Gældsforpligtelser i alt		62.878	62.276
Passiver i alt		564.876	564.876