



SKOVBO
REVISION
CVR-nr. 10290430

Per Kristiansen
Møllevej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 1400

Fax: 57 52 6749

E-mail:
info@skovborevision.dk

DANSKE
REVISORER

F S K*

Villa Venire A/S
Langebrogade 1B, Sukkerhallen
1411 København K

CVR-nr: 31 17 98 23

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 29/4 2016


Dirigent Thorkild Olsen

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 11

Balance 12

Noter 14

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Villa Venire A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 20. april 2016

Direktion




Thorkild Olsen

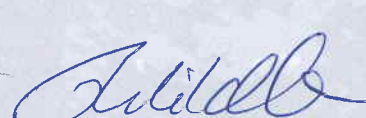
Bestyrelse



Klaus Majgaard



Espen Saxtoft Højland



Thorkild Olsen

Til kapitalejerne i Villa Venire A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Villa Venire A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.


Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 20. april 2016
Skovbo Revision ApS
CVR-nr.: 10290430



Per Kristiansen
Registreret revisor
Medlem af FSR - Danske Revisorer

Selskabet	Villa Venire A/S Langebrogade 1B, Sukkerhallen 1411 København K
	Telefon: 27 85 39 20 E-mail: info@villavenire.dk
	CVR-nr.: 31 17 98 23 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Klaus Majgaard Espen Saxtoft Højlund Thorkild Olsen
Direktion	Thorkild Olsen
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Gammel Strand 42, 1. 1202 København K
Revisor	Skovbo Revision ApS Møllevej 17 4140 Borup
Ejerforhold	Venire Holding ApS, Langebrogade 1B, Sukkerhallen, 1411 København K

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Året var i høj grad præget af Villa Venires flytning til "Sukkerhallen" i Den Gamle Sukkerfabrik med mulighed for bedre kontorer, undervisningsfaciliteter og ikke mindst etablering af Simulatorhallen og med plads til større events og konferencer.

I resultatet viser det sig som en ekstraordinære høje materielle anlægsaktiver på kr. 529.000. Det har ligeledes betydet andre følgeomkostninger og mindre fokus på kerneforretningen, hvilket betyder at det samlede resultat for 2015 ikke er tilfredsstillende.

Selskabet har således ikke formået at bibeholde den positive udvikling fra 2013 og 2014. Det har betydet et fald i omsætningen og i bruttoresultat. Nettoomsætningen var t.kr. 7.333 og bruttofortjenesten kr. t.kr. 4.290.

Årets resultat er, som ventet, jævnfør den markante satsning beskeden. Med et underskud på kr. 170.630 har selskabet dog formået at opretholde en solid drift og samtidig skabt forudsætninger for en markant vækst i fremtiden

Alt i alt har det betydet et mindre fald i egenkapitalen, der nu udgør kr. 1.837.975 med en samlet aktivmasse på kr. 3.436.793.

Samlet set finder ledelsen, at årets resultat er acceptabelt. Der er skabt markante forretningsmæssige muligheder og Villa Venirer fremstår i dag som en markant spiller på markedet. Samtidig har der været for lidt fokus på kerneforretningen med et fald i omsætning til følge. Forhold som selskabet allerede har taget fat i med henblik på markant øget aktivitetsniveau.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Direktionen vurderer selskabets fremtidsmuligheder som værende tilfredsstillende.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Villa Venire A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Venire Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver****Udviklingsprojekter**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år. Der afskrives første gang i 2015.

Patenter og licenser

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog 7 år. Første gang i 2015.

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Er færdigafskrevet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

Indretning af lejede lokaler

10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 3.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015



	2015	2014 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	4.289.587	5.267
1 Personaleomkostninger.....	-4.104.090	-3.468
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-402.556	-72
Andre driftsomkostninger.....	0	-28
DRIFTSRESULTAT	-217.059	1.699
Indtægter af andre kapitalandele mv.	650	0
Andre finansielle indtægter	0	1
Andre finansielle omkostninger.....	-13.961	-11
RESULTAT FØR SKAT	-230.370	1.689
3 Skat af årets resultat.....	59.740	-416
ÅRETS RESULTAT	-170.630	1.273
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	103
Overført resultat.....	-170.630	1.170
DISPONERET I ALT	-170.630	1.273

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014 kr. 1000
4 Forsknings- og udviklingsomkostninger	633.333	950
4 Goodwill	17.565	0
Immaterielle anlægsaktiver	650.898	950
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	373.478	165
5 Indretning af lejede lokaler	155.885	0
Materielle anlægsaktiver	529.363	165
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	23.411	19
Andre tilgodehavender	20.000	20
Deposita	318.033	0
Finansielle anlægsaktiver	361.444	39
ANLÆGSAKTIVER	1.541.705	1.154
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	103.951	60
Varebeholdninger	103.951	60
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	907.062	2.499
Igangværende arbejder for fremmed regning	219.467	274
Selskabsskat	34.000	0
Andre tilgodehavender	284.398	3
Periodeafgrænsningsposter	0	11
Tilgodehavender	1.444.927	2.787
Likvide beholdninger	346.210	81
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.895.088	2.928
AKTIVER	3.436.793	4.082

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	500.000	500
Overført resultat.....	1.337.975	1.508
6 EGENKAPITAL.....	1.837.975	2.008
7 Hensættelse til udskudt skat	165.902	225
HENSATTE FORPLIGTELSER	165.902	225
Kreditinstitutter.....	0	26
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	658.401	708
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	35.001	138
Selskabsskat.....	0	210
Anden gæld.....	739.514	664
Udbytte for regnskabsåret.....	0	103
Kortfristede gældsforpligtelser	1.432.916	1.849
GÆLDSFORPLIGTELSER	1.432.916	1.849
PASSIVER	3.436.793	4.082
8 Eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2015	2014 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.604.974	2.870
Pensioner	449.416	530
Andre omkostninger til social sikring	49.700	68
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	4.104.090	3.468
	<hr/>	<hr/>
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Forsknings- og udviklingsomkostninger	316.667	0
Goodwill	0	19
Rettigheder, patent	2.927	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	65.642	53
Indretning af lejede lokaler	17.320	0
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	402.556	72
	<hr/>	<hr/>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	0	234
Regulering af udskudt skat	-58.711	182
Regulering af tidligere års skat	-1.029	0
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	-59.740	416
	<hr/>	<hr/>

	Forsknings- og udviklingsomkostninger	Goodwill
4 Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	950.000	131.644
Tilgang i årets løb	0	20.492
Afgang i årets løb	0	-131.644
Kostpris 31. december 2015	950.000	20.492
Af-/nedskrivninger, primo	0	-131.644
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	131.644
Årets af-/nedskrivninger	-316.667	-2.927
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-316.667	-2.927
Immaterielle anlægsaktiver i alt	633.333	17.565
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
5 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	348.920	0
Tilgang i årets løb	274.165	173.205
Kostpris 31. december 2015	623.085	173.205
Af-/nedskrivninger, primo	-183.965	0
Årets af-/nedskrivninger	-65.642	-17.320
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-249.607	-17.320
Materielle anlægsaktiver i alt	373.478	155.885

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
6 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	500.000	0	500.000
Overført resultat.....	1.508.605	-170.630	1.337.975
	2.008.605	-170.630	1.837.975
	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
7 Udskudt skat			
Immaterielle anlægsaktiver.....	650.898	73.981	576.917
Materielle anlægsaktiver	529.363	290.100	239.263
Omsætningsaktiver	1.861.088	1.808.416	52.672
Skattemæssige underskud.....	0	114.682	-114.682
	3.041.349	2.287.179	754.170
Hensættelse til udskudt skat			165.902

8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Villa Venire A/S. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2015 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.