

## **KPC HERNING A/S**

Dalgasgade 21, 1.

7400 Herning

CVR-nr. 31179742

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/3-18

**Dirigent**



Navn:

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2017	9
Balance pr. 31.12.2017	10
Egenkapitalopgørelse for 2017	12
Pengestrømsopgørelse for 2017	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	20

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

KPC HERNING A/S  
Dalgasgade 21, 1.  
7400 Herning

CVR-nr.: 31179742

Hjemsted: Herning

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### **Bestyrelse**

Kurt Poulsen, formand  
Susanne Poulsen  
Peter Michael Thoustrup Poulsen  
Gitte Møller Poulsen

### **Direktion**

Bo Boulund Knudsen, administrerende direktør  
Peter Christophersen  
Søren Kristiansen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for KPC HERNING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 22.02.2018

### Direktion



Bo Boulund Knudsen  
administrerende direktør



Peter Christophersen



Søren Kristiansen

### Bestyrelse



Kurt Poulsen  
formand



Susanne Poulsen



Peter Michael Thoustrup Poulsen



Gitte Møller Poulsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i KPC HERNING A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KPC HERNING A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bedviste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 22.02.2018

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Jacob Nørmark

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne30176



Kasper Vestergaard Jessen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne42784

## Ledelsesberetning

	2017	2016	2015	2014	2013
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	1.277.994	1.438.989	931.663	699.618	446.345
Bruttoresultat	59.421	62.600	50.680	72.968	46.931
Driftsresultat	52.525	51.162	37.076	58.935	38.191
Resultat af finansielle poster	4.242	4.502	5.635	2.355	463
Årets resultat	44.218	43.386	33.269	46.341	28.512
Samlede aktiver	1.419.468	835.295	432.335	323.069	231.095
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	441	0	381	1.250
Egenkapital	232.567	207.749	178.913	169.894	142.374
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin (%)	4,6	4,4	5,4	10,4	10,5
Egenkapitalens forrentning (%)	20,1	22,4	19,1	29,7	20,9
Soliditetsgrad (%)	16,4	24,9	41,4	52,6	61,6
Overskudsgrad (%)	4,2	3,6	4,0	8,6	8,6

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015", med undtagelse af nøgletallet "Overskudsgrad", der er tilrettet selskabets specifikke forhold, hvorved driftsresultat tillægges resultat af tilknyttede og associerede virksomheder ved beregning.

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykkes
Bruttomargin (%)	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige gearing.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.
Overskudsgrad (%)	$\frac{\text{Driftsres.} + \text{res. af kapitalandele} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens evne til at skabe driftsoverskud



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabet opfører bygninger i hoved- og totalentreprise samt udvikler egne projekter, primært i Jylland og på Fyn.

Selskabet er en del af KPC Holding A/S koncernen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat, som udgør et overskud på 44.218 t.kr., og økonomiske udvikling er som ventet og på niveau med den udmeldte forventning i henhold til årsrapporten 2016. Resultatet er tilfredsstillende.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen usikkerhed forbundet med indregning eller måling ud over, hvad der er normalt for et selskab inden for byggebranchen.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Årets resultat er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Forventet udvikling

Ordrebeholdningen er god, og alle byggerier afvikles planmæssigt, både tidsmæssigt og økonomisk.

Det finansielle beredskab er solidt.

Der forventes derfor et godt og tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2018 på niveau med dette års resultat.

### Særlige risici

Selskabet er ikke eksponeret for særlige risici ud over, hvad der normalt forekommer indenfor branchen.

### Videnressourcer

Selskabet tilstræber bevidst at ansætte højt kvalificerede medarbejdere specielt med byggeteknisk, juridisk og økonomisk viden på højt niveau.

### Miljømæssige forhold

#### Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har ingen egne produktionsmidler og påvirker derfor ikke det eksterne miljø i et omfang, der overstiger kontorvirksomheder inden for de fleste liberale erhverv.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabets produkter og ydelser undergår en stadig udvikling, uden at der dog udføres egentlige udviklingsaktiviteter.

### Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen har opstillet politikker for arbejdsmiljø og kønskvotering.

## Ledelsesberetning

Koncernen har ikke formuleret øvrige politikker for samfundsansvar. Der henvises til omtalen heraf i årsrapporten for KPC Holding A/S.

### **Politik for arbejdsmiljø**

Koncernen er arbejdsmiljøcertificeret.

Der er på koncernniveau opstillet arbejdsmiljøpolitik. KPC Herning A/S er underlagt denne, og der henvises således til omtalen heraf i årsrapporten for KPC Holding A/S.

### **Redegørelse for det underrepræsenterede køn**

Der er på koncernniveau opstillet måltal og politik for andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen. KPC Herning A/S er underlagt disse, og der henvises således til omtalen heraf i årsrapporten for KPC Holding A/S.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<b>Note</b>	<b>2017 t.kr.</b>	<b>2016 t.kr.</b>
Nettoomsætning		1.277.994	1.438.989
Produktionsomkostninger	1	<u>(1.218.573)</u>	<u>(1.376.389)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>59.421</b>	<b>62.600</b>
Administrationsomkostninger	1	<u>(6.896)</u>	<u>(11.438)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52.525</b>	<b>51.162</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(16)	(11)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(4)	0
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		(11)	0
Andre finansielle indtægter		25.429	10.264
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(21.156)</u>	<u>(5.751)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>56.767</b>	<b>55.664</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(12.549)</u>	<u>(12.278)</u>
<b>Årets resultat</b>	4	<u><b>44.218</b></u>	<u><b>43.386</b></u>

## Balance pr. 31.12.2017

	<b>Note</b>	<b>2017 t.kr.</b>	<b>2016 t.kr.</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		475	781
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>475</b>	<b>781</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		129	139
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.046	2.050
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.033	1.000
Deposita		528	518
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>3.736</b>	<b>3.707</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.211</b>	<b>4.488</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.729	30.973
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	1.309.918	770.695
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.171	1.062
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.999	495
Andre tilgodehavender		51.151	18.958
Periodeafgrænsningsposter	8	77	117
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.403.045</b>	<b>822.300</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.212</b>	<b>8.507</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.415.257</b>	<b>830.807</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.419.468</b>	<b>835.295</b>

## Balance pr. 31.12.2017

	<b>Note</b>	<b>2017 t.kr.</b>	<b>2016 t.kr.</b>
Virksomhedskapital	9, 10	2.000	2.000
Overført overskud eller underskud		210.567	185.749
Forslag til udbytte for regnskabsåret		20.000	20.000
<b>Egenkapital</b>		<b>232.567</b>	<b>207.749</b>
Udskudt skat	11	16.128	19.927
Andre hensatte forpligtelser	12	16.000	16.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>32.128</b>	<b>35.927</b>
Bankgæld		596.644	264.994
Modtagne forudbetalinger fra kunder		33.114	1.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.102	200.569
Gæld til tilknyttede virksomheder		384.260	112.767
Skyldig selskabsskat		1.927	6.316
Anden gæld		7.726	5.808
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.154.773</b>	<b>591.619</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.154.773</b>	<b>591.619</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.419.468</b>	<b>835.295</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	14		
Eventualforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	17		
Transaktioner med nærtstående parter	18		
Koncernforhold	19		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital t.kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud t.kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året t.kr.</b>	<b>I alt t.kr.</b>
Egenkapital primo	2.000	185.749	20.000	207.749
Udbetalt ordinært udbytte	0	600	(20.000)	(19.400)
Årets resultat	0	24.218	20.000	44.218
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.000</b>	<b>210.567</b>	<b>20.000</b>	<b>232.567</b>

## Pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Driftsresultat		52.524	51.162
Af- og nedskrivninger		306	294
Andre hensatte forpligtelser		0	3.000
Ændringer i arbejdskapital	13	<u>(344.861)</u>	<u>(398.913)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>(292.031)</b>	<b>(344.457)</b>
Modtagne finansielle indtægter		25.429	10.264
Betalte finansielle omkostninger		(21.156)	(5.751)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		<u>(20.737)</u>	<u>3.163</u>
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>(308.495)</b>	<b>(336.781)</b>
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		0	(441)
Køb af finansielle anlægsaktiver		(50)	(4.750)
Salg af finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>2.320</u>
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(50)</b>	<b>(2.871)</b>
Udbetalt udbytte		(19.400)	(14.550)
Optagelse af kortfristet bankgæld		<u>331.650</u>	<u>264.994</u>
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>312.250</b>	<b>250.444</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>3.705</b>	<b>(89.208)</b>
Likvider primo		<u>8.507</u>	<u>97.715</u>
<b>Likvider ultimo</b>		<b><u>12.212</u></b>	<b><u>8.507</u></b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	36.367	34.505
Pensioner	6.310	6.212
Andre omkostninger til social sikring	519	448
	<b>43.196</b>	<b>41.165</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>66</b>	<b>61</b>
	<b>Ledelses-</b>	<b>Ledelses-</b>
	<b>vederlag</b>	<b>vederlag</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Direktion	5.317	5.870
Bestyrelse	200	200
	<b>5.517</b>	<b>6.070</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	11.394	1.819
Renteomkostninger i øvrigt	9.762	3.932
	<b>21.156</b>	<b>5.751</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	16.348	1.586
Ændring af udskudt skat	(3.799)	10.692
	<b>12.549</b>	<b>12.278</b>



## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	20.000	20.000
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	(170)
Overført resultat	24.218	23.556
	<b>44.218</b>	<b>43.386</b>
		<b>Andre anlæg, drifts-materiel og inventar t.kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		3.497
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>3.497</b>
Af- og nedskrivninger primo		(2.716)
Årets afskrivninger		(306)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(3.022)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>475</b>

## Noter

	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder t.kr.	Kapital- andele i associerede virk- somheder t.kr.	Andre værdi- papirer og kapital- andele t.kr.	Deposita t.kr.
<b>6. Finansielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	150	2.050	1.000	518
Overførsler	(50)	0	50	0
Tilgange	50	0	0	10
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>150</b>	<b>2.050</b>	<b>1.050</b>	<b>528</b>
Opskrivninger primo	(11)	0	0	0
Overførsler	6	0	(6)	0
Andel af årets resultat	(16)	(4)	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	(11)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>(21)</b>	<b>(4)</b>	<b>(17)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>129</b>	<b>2.046</b>	<b>1.033</b>	<b>528</b>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Projektselskabet af 15.06.2016 ApS	Herning	ApS	100,0
CK Skejby ApS	Herning	ApS	100,0

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:		
Erhvervspark Silkeborg I A/S	Herning	25,0

Udover ovenstående har selskabet kapitalandele i selskaber, hvor det på trods af det formelle ejerskab til samtlige kapitalandele i selskaberne er vurderet, at selskabet ikke har hverken bestemmende eller betydelig indflydelse over disse. Investeringer i sådanne kapitalandele er præsenteret som andre kapitalandele, der måles til kostpris.

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.773.909	1.887.183
Foretagne acontofaktureringer	(494.190)	(1.116.488)
Overført til gældsforpligtelser	30.199	0
	<b>1.309.918</b>	<b>770.695</b>

### 8. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi t.kr.</b>	<b>Nominel værdi t.kr.</b>
<b>9. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	2.000	1000	2.000
	<b>2.000</b>		<b>2.000</b>

	<b>Antal</b>	<b>Nominel værdi t.kr.</b>	<b>Andel af virksomheds - kapital %</b>
<b>10. Egne kapitalandele</b>			
Beholdning af egne aktier:			
Ordinære aktier	60	60	3,0
	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>3,0</b>

	<b>2017</b>
	<b>t.kr.</b>
<b>11. Udskudt skat</b>	
<b>Bevægelser i året</b>	
Primo	19.927
Indregnet i resultatopgørelsen	(3.799)
<b>Ultimo</b>	<b>16.128</b>

Udskudt skat i årsrapporten består af skat af forskelsværdien mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af igangværende arbejder og driftsmidler mv.

### 12. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

## Noter

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder.

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>13. Ændring i arbejdskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	(580.754)	(489.599)
Ændring i leverandørgæld mv.	235.893	90.686
	<b>(344.861)</b>	<b>(398.913)</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>14. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>1.850</b>	<b>2.043</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>15. Eventualforpligtelser</b>		
Kautions- og garantiforpligtelser	465.365	414.038
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>	<b>465.365</b>	<b>414.038</b>

Kautions- og eventualforpligtelser omfatter arbejdsgarantier på igangværende projekter med 161.398 t.kr. (2016: 258.206), arbejdsgarantier på afsluttede projekter med 99.296 t.kr. (2016: 95.878) samt øvrige garantier med 204.671 t.kr. (2016: 59.954).

De anførte garantistillelser omfatter dels garantier stillet for selskabets egne byggeprojekter og dels garantier stillet for tilknyttede virksomheders byggeprojekter, hvor selskabet hæfter solidarisk for de stillede garantier. Der påhviler selskabet sædvanlige garantier på udførte byggearbejder udover på de under hensættelser anførte beløb.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Holdingselskabet af 01.01.2013 A/S som administrations-selskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrations-selskabets årsregnskab.

## Noter

### **16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Bankgæld er sikret ved transport i fremtidige betalinger fra udvalgte entreprisekontrakter.

Den regnskabsmæssige værdi af entreprisekontrakterne udgør 1.120.961 t.kr. pr. 31.12.2017, som er indregnet under igangværende arbejder for fremmed regning. Bankgælden udgør 532.311 t.kr. pr. 31.12.2017.

### **17. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse**

KPC Herning A/S' nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter følgende:

KPC Holding A/S, Herning

Holdingselskabet af 01.01.2013 A/S, Herning

### **18. Transaktioner med nærtstående parter**

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

### **19. Koncernforhold**

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Holdingselskabet af 01.01.2013 A/S, Herning

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

KPC Holding A/S, Herning

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab for 2017, idet KPC Herning A/S indgår i det overliggende koncernregnskab for moderselskabet KPC Holding A/S.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

I det omfang projekter opfylder definitionen af entreprisekontrakter, jf. IAS 11, pkt. 3, indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

I det omfang projekter ikke opfylder definitionen af entreprisekontrakter, jf. IAS 11, pkt. 3, indregnes omsætning ved endelig levering.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet har kun et segment, som er opførelse af bygninger i hoved- og totalentreprise.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, der indgår i produktionsprocessen. Endvidere indgår sædvanlige nedskrivninger af lagerbeholdninger i posten.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder løn og gager til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsomkostninger, nedskrivninger af tilgodehavender samt af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver, der benyttes i administrationen af virksomheden.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder, samt eventuelle nedskrivninger af disse.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Holdingselskabet af 01.01.2013 A/S og alle dette selskabs øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige under-skud).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktier) omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris. Andre værdipapirer og kapitalandele nedskrives til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.



## Anvendt regnskabspraksis

Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.