

## **Svaneren Rengøringscenter ApS**

Møllemarksvej 2, 4291 Ruds Vedby

**CVR-nr. 31 17 81 69**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 31. marts 2020

---

Merete Andersen  
dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter til årsrapporten

9

Anvendt regnskabspraksis

11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Svaneren Rengøringscenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 31. marts 2020

### Direktion

Bjarne Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Svaneren Rengøringscenter ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Svaneren Rengøringscenter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31. marts 2020

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Schwensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32172

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Svaneren Rengøringscenter ApS Møllemarksvej 2 4291 Ruds Vedby CVR-nr.: 31 17 81 69 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Stiftet: 1. januar 2008 Hjemsted: Sorø
Direktion	Bjarne Andersen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive rengøringsvirksomhed samt forhandling af rengøringsartikler og dermed beslægtede produkter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 592.747, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 382.922.

Selskabet har realiseret et væsentligt underskud i 2019, men resultatet er på niveau med ledelsens forventninger. Ledelsen forventer en større aktivitet i 2020 og i de efterfølgende år, og egenkapitalen forventes reetableret ved positive fremtidige driftsresultater. Moderselskabet vil understøtte driften i Svaneren Rengøringscenter ApS i regnskabsåret 2020, såfremt der opstår behov herfor.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>76.713</b>	<b>404.260</b>
Personaleomkostninger	2	-805.410	-184.137
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-10.778	-4.491
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-739.475</b>	<b>215.632</b>
Finansielle indtægter		100	199
Finansielle omkostninger		-20.432	-10.370
<b>Resultat før skat</b>		<b>-759.807</b>	<b>205.461</b>
Skat af årets resultat	3	167.060	-45.668
<b>Årets resultat</b>		<b>-592.747</b>	<b>159.793</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-592.747	159.793
		<b>-592.747</b>	<b>159.793</b>

## Balance 31. december

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		38.622	49.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>38.622</b>	<b>49.400</b>
Deposita		15.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>15.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>53.622</b>	<b>49.400</b>
Råvarer og hjælpematerialer		102.682	102.764
<b>Varebeholdninger</b>		<b>102.682</b>	<b>102.764</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.898	172.735
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		125.000	0
Udskudt skatteaktiv		47.531	22.208
Selskabsskat		141.737	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>415.166</b>	<b>194.943</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>55.661</b>	<b>427.632</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>573.509</b>	<b>725.339</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>627.131</b>	<b>774.739</b>



## Balance 31. december

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-507.922	84.825
<b>Egenkapital</b>		<b>-382.922</b>	<b>209.825</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		721.767	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>721.767</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		123.685	93.603
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	365.049
Selskabsskat		0	37.202
Anden gæld		164.601	69.060
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>288.286</b>	<b>564.914</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.010.053</b>	<b>564.914</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>627.131</b>	<b>774.739</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	84.825	209.825
Årets resultat	0	-592.747	-592.747
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>-507.922</b>	<b>-382.922</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har realiseret et væsentligt underskud i 2019, og egenkapitalen er negativ pr. 31. december 2019. Ledelsen forventer en større aktivitet i 2020 og i de efterfølgende år, og egenkapitalen forventes reetableret ved positive fremtidige driftsresultater. Moderselskabet vil understøtte driften i Svaneren Rengøringscenter ApS i regnskabsåret 2020, såfremt der opstår behov herfor.

Ledelsen har på den baggrund aflagt årsrapporten ud fra forudsætningen om fortsat drift.

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	685.989	152.165
Pensioner	103.600	30.900
Andre omkostninger til social sikring	10.390	1.072
Andre personaleomkostninger	5.431	0
	<b>805.410</b>	<b>184.137</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-141.737	37.202
Årets udskudte skat	-25.323	8.466
	<b>-167.060</b>	<b>45.668</b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.
Kostpris 1. januar	53.891
Kostpris 31. december	53.891
Af- og nedskrivninger 1. januar	4.491
Årets afskrivninger	10.778
Af- og nedskrivninger 31. december	15.269
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>38.622</b>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter på renter og udbytte. Den samlede selskabsskat fremgår af årsrapporten for BMA1 Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet virksomhedspant t.kr. 500 overfor kreditinstitutter. Aktiverne omfattet af virksomhedspantet udgør t.kr. 242 pr. 31. december 2019. Gælden til kreditinstitutter udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2019.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svaneren Rengøringscenter ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år
---	---	----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.