

Vihøjgård Holding ApS

Årsrapport 2020

CVR: 31177774

01.01.2020 – 31.12.2020

VIHØJVEJ 2, 7870 ROSLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 17. maj 2021

Dirigent: Helle Janni Madsen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Vihøjgård Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grinderslev, den 17. maj 2021

DIREKTION

Michael M. Madsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vihøjgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vihøjgård Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 17. maj 2021

Landbothy

CVR nr. 41946717

Svend Sunesen

Registreret revisor

mne3540

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Vihøjgård Holding ApS
Vihøjvej 2
7870 Roslev

Telefon: 97576036
CVR-nr.: 31177774
Stiftet: 14-1-2008
Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

DIREKTION

Michael M. Madsen

PENGEINSTITUT

Den Jyske Sparekasse
Hovedgaden 18
8832 Skals

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er at eje anparter i den tilknyttede virksomhed Vihøjgård Multisite ApS.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Egenkapitalen er opgjort til - 4.369 tkr. forårsaget af stort underskud i den tilknyttede virksomhed. Der er hensat til dækning af underbalance i datterselskabet med ialt - 3.601 tkr.

Selskabet er omfattet af lov om aktie- og anpartsselskabers §119 om kapitaltab.

Ledelsen har aflagt regnskab efter realisationsprincippet i lighed med 2019. Dette skyldes, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabets eneste aktivitet er af eje kapitalandele i Vihøjgård Multisite ApS, og dette selskab har i flere år genereret underskud. Om det bliver muligt at finde nye investeringsprojekter i datterselskabet, som kan generere positiv drift, er meget usikkert. Derfor er der også væsentlig usikkerhed forbundet med, om holdingselskabet kan få en positiv drift. På nuværende tidspunkt er selskabet ikke i stand til at servicere sine gældsforpligtelser via den normale drift, og der er væsentlig usikkerhed forbundet med, om denne situation ændrer sig, hvorfor ledelsen har valgt at aflægge regnskabet efter realisationsprincippet.

Hovedanpartshaveren har tilkendegivet, at han vil skyde kapital ind i selskabet, så selskabet kan betale sine få løbende driftsudgifter.

RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-6.298	-9.135
	Indtægter tilknyttede virksomheder	-93.545	17.725.446
3	Finansielle omkostninger	-18.615	-19.460
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-118.458	17.696.851
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-118.458	17.696.851
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-118.458	17.696.851
	Disponering i alt	-118.458	17.696.851

BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	0
	Finansielle anlægsaktiver	1	0
	ANLÆGSAKTIVER	1	0
	AKTIVER	1	0

BALANCE

	2020	2019
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overkurs ved emission	425.000	425.000
Overført resultat	-4.994.328	-4.875.870
Egenkapital	-4.369.328	-4.250.870
Andre hensatte forpligtelser	3.601.234	3.507.689
Hensatte forpligtelser	3.601.234	3.507.689
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.700	10.700
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	757.394	732.481
Kortfristede gældsforpligtelser	768.094	743.181
GÆLDSFORPLIGTELSE	768.094	743.181

PASSIVER

1

0

-
- 1 **Going concern**
 - 5 **Eventualforpligtelser**
 - 6 **Pantsætning og sikkerhedsstillelse**
 - 7 **Anvendt regnskabspraksis**

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	200.000	425.000	-4.875.870	-4.250.870
Forslag til resultatdisponering			-118.458	-118.458
Ultimo	200.000	425.000	-4.994.328	-4.369.328

NOTER

1 GOING CONCERN

Der er stor usikkerhed om holdingselskabets evne til at fortsætte driften. Det skyldes, at selskabets eneste aktivitet er af eje kapitalandele i Vihøjgård Multisite ApS, og dette selskab har i flere år genereret underskud. Om det bliver muligt at finde nye investeringsprojekter i datterselskabet, som kan generere positiv drift, er meget usikkert. Derfor er der også væsentlig usikkerhed forbundet med, om holdingselskabet kan få en positiv drift.

På nuværende tidspunkt er selskabet ikke i stand til at servicere sine gældsforpligtelser via den normale drift, og der er væsentlig usikkerhed forbundet med, om denne situation ændrer sig, hvorfor ledelsen igen i år aflægger regnskabet efter realisationsprincippet. Hovedanpartshaveren har imidlertid tilkendegivet, at han vil skyde kapital ind i selskabet, så selskabet kan betale sine få løbende driftsudgifter.

NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
2 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0
3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	0	-281
Andre finansielle omkostninger	-18.615	-19.179
Finansielle omkostninger	-18.615	-19.460

NOTER

		2020	2019		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
4	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			1	0
	Finansielle anlægsaktiver			1	0

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er stillet sikkerhed for Vihøjgård Multisite ApS's engagement med Den Jyske Sparekasse. Sikkerhedsstillelsen udgør nom. kr. 124.000 af anparterne i det ovennævnte tilknyttede selskab.

NOTER

7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere

NOTER

består.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.