

Vihøjgård Holding ApS

Årsrapport 2018

CVR: 31177774

01.01.2018 – 31.12.2018

VIHØJVEJ 2, 7870 ROSLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 24/4 2019

Dirigent: Helle Janni Madsen

Landbo Limfjord

REVISION ' JURA ' HR ' RÅDGIVNING

TLF.96153000 • WWW.LANDBO-LIMFJORD.DK

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Vihøjgård Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grinderslev, den 24/4 2019

DIREKTION

Michael M. Madsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vihøjgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 24/4 2019

Landbo Limfjord

CVR nr. 26243076

Vagn Bech

Registreret revisor

MNE nr. mne2389

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Vihøjgård Holding ApS
Vihøjvej 2
7870 Roslev

Telefon: 97576036
CVR-nr.: 31177774
Stiftet: 14-1-2008
Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

DIREKTION

Michael M. Madsen

REVISOR

Landbo Limfjord
Reservevej 85
7800 Skive

PENGEINSTITUT

Den Jyske Sparekasse
Hovedgaden 18
8832 Skals

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er at eje anparter i den tilknyttede virksomhed Vihøjgård Multisite ApS.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Den tilknyttede virksomhed Vihøjgård Multisite ApS har ikke haft nogen aktivitet i 2018.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat er på -94 tkr. før skat, og egenkapitalen er opgjort til - 21.948 tkr. forårsaget af stort underskud i den tilknyttede virksomhed. Der er hensat til dækning af underbalance i datterselskabet med ialt - 21.233 tkr.

Ledelsen har aflagt regnskab efter realisationsprincippet i lighed med 2017. Dette skyldes, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabets eneste aktivitet er af eje kapitalandele i Vihøjgård Multisite ApS, og dette selskab har i flere år genereret underskud. Om det bliver muligt at finde nye investeringsprojekter i datterselskabet, som kan generere positiv drift, er meget usikkert. Derfor er der også væsentlig usikkerhed forbundet med, om holdingselskabet kan få en positiv drift. På nuværende tidspunkt er selskabet ikke i stand til at servicere sine gældsforpligtelser via den normale drift, og der er væsentlig usikkerhed forbundet med, om denne situation ændrer sig, hvorfor ledelsen har valgt at aflægge regnskabet efter realisationsprincippet.

Hovedanpartshaveren har tilkendegivet, at han vil skyde kapital ind i selskabet, så selskabet kan betale sine få løbende driftsudgifter.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på det faktum, at der fortsat er væsentlig usikkerhed omkring, hvorvidt selskabet kan fortsætte driften.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Selskabet har i lighed med sidste år aflagt regnskabet efter realisationsprincippet, idet der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

HENSATTE FORPLIGTELSE

Hensatte forpligtelser udgør hensat underbalance i den tilknyttede virksomhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-10.874	-76.651
	Indtjening tilknyttet virksomhed	-54.750	0
2	Finansielle omkostninger	-27.961	-26.452
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-93.585	-103.103
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-93.585	-103.103
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-93.585	-103.103
	Disponering i alt	-93.585	-103.103

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1
	Finansielle anlægsaktiver	1	1
	ANLÆGSAKTIVER	1	1
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.633	4.447
	Tilgodehavender	3.633	4.447
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.633	4.447
	AKTIVER	3.634	4.448

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	425.000	425.000
	Overført resultat	-22.572.721	-22.479.135
4	Egenkapital	-21.947.721	-21.854.135
	Andre hensatte forpligtelser	21.233.135	21.178.385
	Hensatte forpligtelser	21.233.135	21.178.385
	Gæld til tilknyttede virksomheder	10.419	10.011
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	707.801	670.187
	Anden gæld	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	718.220	680.198
	GÆLDSFORPLIGTELSE	718.220	680.198
	PASSIVER	3.634	4.448
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
7	Øvrige forhold		

NOTER

1 GOING CONCERN

Der er stor usikkerhed om holdingselskabets evne til at fortsætte driften. Det skyldes, at selskabets eneste aktivitet er af eje kapitalandele i Vihøjgård Multisite ApS, og dette selskab har i flere år genereret underskud. Om det bliver muligt at finde nye investeringsprojekter i datterselskabet, som kan generere positiv drift, er meget usikkert. Derfor er der også væsentlig usikkerhed forbundet med, om holdingselskabet kan få en positiv drift.

På nuværende tidspunkt er selskabet ikke i stand til at servicere sine gældsforpligtelser via den normale drift, og der er væsentlig usikkerhed forbundet med, om denne situation ændrer sig, hvorfor ledelsen igen i år aflægger regnskabet efter realisationsprincippet.

Hovedanpartshaveren har imidlertid tilkendegivet, at han vil skyde kapital ind i selskabet, så selskabet kan betale sine få løbende driftsudgifter.

NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-408	-389
Andre finansielle omkostninger	-27.553	-26.063
Finansielle omkostninger	-27.961	-26.452

Mellemregning med tilknyttet virksomhed er forrentet med 4%.

NOTER

		2018	2017
		STK.	PRIS
		KR.	KR.
3	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1
	Finansielle anlægsaktiver	1	1

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2018:

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Vihøjgaard Multisite ApS	Skive	-21.233.136	-54.750	99,2%

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	kr.
Kostpris 1. januar 2018	200.000
Kostpris 31. december 2018	200.000
Værdireguleringer 1. januar 2018	-199.999
Årets resultat	0
Værdireguleringer 31. december 2018	-199.999
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1

NOTER

4	EGENKAPITAL				
		Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo		200.000	425.000	-22.479.135	-21.854.135
Forslag til resultatdisponering				-93.585	-93.585
Ultimo		200.000	425.000	-22.572.721	-21.947.721

Anpartskapitalen blev oprettet med 125.000 kr. i 2008. Anpartskapitalen blev udvidet med 75.000 kr. i 2009.

Anpartskapitalen er opdelt på 200 anparter á 1.000 kr.

	2014	2015	2016	2017	2018
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Overkurs ved emission	425	425	425	425	425
Overført resultat	-21.541	-22.703	-22.376	-22.479	-22.573
Egenkapital i alt	-20.916	-22.078	-21.751	-21.854	-21.948

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Vihøjgård Multisite ApS med hjemsted i Skive. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er stillet sikkerhed for Vihøjgård Multisite ApS's engagement med Den Jyske Sparekasse. Sikkerhedsstillelsen udgør nom. kr. 124.000 af anparterne i det ovennævnte tilknyttede selskab.

7 ØVRIGE FORHOLD

Der er en direktør i selskabet, som ikke oppebærer løn.

Gennemsnitlig antal ansatte: 1

