

# **PEJOCH Invest ApS**

Kildevej 17, 2960 Rungsted Kyst  
CVR-nr. 31 17 45 97

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.05.16

Peter Stig Jakobsen  
Dirigent

---

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.            | 3       |
| Ledespåtegning                      | 4       |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 - 6   |
| Ledelsesberetning                   | 7       |
| Resultatopgørelse                   | 8       |
| Balance                             | 9 - 10  |
| Anvendt regnskabspraksis            | 11 - 13 |
| Noter                               | 14      |

---

---

**Selskabet**

---

PEJOCH Invest ApS  
Kildevej 17  
2960 Rungsted Kyst  
Telefon: 33 14 33 33  
Hjemsted: Hørsholm  
CVR-nr.: 31 17 45 97

---

**Direktion**

---

Peter Stig Jakobsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for PEJOCH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 20. maj 2016

**Direktionen**

Peter Stig Jakobsen

**Til kapitalejeren i PEJOCH Invest ApS****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for PEJOCH Invest ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 20. maj 2016

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Molin

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er investering i værdipapirer og udlejning af driftsmateriel.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 58.291 mod t.DKK 95 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.478.218.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

| Note                            | 2015<br>DKK    | 2014<br>t.DKK |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>                | <b>-14.388</b> | <b>-20</b>    |
| Andre finansielle indtægter     | 92.380         | 137           |
| Andre finansielle omkostninger  | -1.364         | 0             |
| <b>Finansielle poster i alt</b> | <b>91.016</b>  | <b>137</b>    |
| <b>Resultat før skat</b>        | <b>76.628</b>  | <b>117</b>    |
| 1 Skat af årets resultat        | -18.337        | -22           |
| <b>Årets resultat</b>           | <b>58.291</b>  | <b>95</b>     |

**Forslag til resultatdisponering**

|                                       |               |           |
|---------------------------------------|---------------|-----------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 50.600        | 50        |
| Overført resultat                     | 7.691         | 45        |
| <b>I alt</b>                          | <b>58.291</b> | <b>95</b> |



| <b>AKTIVER</b> |  | 31.12.15         | 31.12.14     |
|----------------|--|------------------|--------------|
|                |  | DKK              | t.DKK        |
| Note           |  |                  |              |
|                | Udskudt skatteaktiv                        | 3.474            | 5            |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>               | <b>3.474</b>     | <b>5</b>     |
|                | Andre værdipapirer og kapitalandele        | 1.489.196        | 1.449        |
|                | <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <b>1.489.196</b> | <b>1.449</b> |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>                | <b>18.301</b>    | <b>61</b>    |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             | <b>1.510.971</b> | <b>1.515</b> |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                       | <b>1.510.971</b> | <b>1.515</b> |

| <b>PASSIVER</b>                              |  | 31.12.15         | 31.12.14     |
|--|--|------------------|--------------|
| Note   |  | DKK              | t.DKK        |
| Selskabskapital                              |  | 125.000          | 125          |
| Overført resultat                            |  | 1.302.618        | 1.295        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret        |  | 50.600           | 50           |
| <b>2 Egenkapital i alt</b>                   |  | <b>1.478.218</b> | <b>1.470</b> |
| Selskabsskat                                 |  | 12.330           | 19           |
| Anden gæld                                   |  | 20.423           | 26           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |  | <b>32.753</b>    | <b>45</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |  | <b>32.753</b>    | <b>45</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                        |  | <b>1.510.971</b> | <b>1.515</b> |

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

**Skatter**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings foretaget direkte på egenkapitalen.

**BALANCE****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

|                     | 2015<br>DKK | 2014<br>t.DKK |
|---------------------|-------------|---------------|
| <b>1. Skatter</b>   |             |               |
| Årets aktuelle skat | 17.179      | 20            |
| Årets udskudte skat | 1.158       | 2             |
| I alt               | 18.337      | 22            |

**2. Egenkapital**

| Beløb i DKK                                     | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Forslag til ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret |
|---|----------------------|----------------------|---|
| <i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i> |                      |                      |   |
| Saldo pr. 01.01.14                              | 125.000              | 1.249.454            | 49.200  |
| Betalt udbytte                                  | 0                    | 0                    | -49.200   |
| Forslag til resultatdisponering                 | 0                    | 45.473               | 49.900  |
| Saldo pr. 31.12.14                              | 125.000              | 1.294.927            | 49.900  |

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

|                                 |         |           |         |
|---------------------------------|---------|-----------|---------|
| Saldo pr. 01.01.15              | 125.000 | 1.294.927 | 49.900  |
| Betalt udbytte                  | 0       | 0         | -49.900 |
| Forslag til resultatdisponering | 0       | 7.691     | 50.600  |
| Saldo pr. 31.12.15              | 125.000 | 1.302.618 | 50.600  |

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.