



**K/S Haidberg
Kystvejen 59
8000 Århus C**

Årsrapport

2019

13. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2019 til 31. december 2019**

CVR-nr. 31 17 43 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet:

K/S Haidberg
Kystvejen 59
8000 Århus C

CVR nr.: 31 17 43 76

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 11. januar 2008

Hjemstedskommune: Århus

Komplementar:

A/S POUL CHRISTENSEN. IKAST
Kystvejen 59, 3.
8000 Århus C

Pengeinstitut:

Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

Valuta:

Rapporten er aflagt i hele EUR

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S Haidberg.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 20. april 2020

Ledelsen:

Poul Christensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Haidberg for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	20 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
	206.210	147.299
	Afskrivninger	140.599
	65.611	6.700
	Resultat af kapitalinteresser	262
	65.873	6.891
1	Finansielle indtægter	10.381
	Finansielle omkostninger	21.965
	54.289	-13.181
	54.289	-13.181
	Resultatdisponering	
	Årets resultat	54.289
	54.289	-13.181
	Til disposition	-13.181
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført til næste år	54.289
	54.289	-13.181
	I alt	-13.181

Balance

Note	31.12.19	31.12.18	
	EUR	EUR	
Aktiver			
2	Vindmølle anlæg	1.050.897	1.191.496
Materielle anlægsaktiver i alt			
1.050.897			1.191.496
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.119	857
Finansielle anlægsaktiver i alt			
1.119			857
Anlægsaktiver i alt			
1.052.016			1.192.353
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	34.497	26.917
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	503.600	509.995
	Andre tilgodehavender	9.571	9.593
Tilgodehavender i alt			
547.668			546.505
	Likvide beholdninger	8.054	8.903
Likvide beholdninger i alt			
8.054			8.903
Omsætningsaktiver i alt			
555.722			555.408
Aktiver i alt			
1.607.738			1.747.761

Balance

Note	31.12.19	31.12.18
	EUR	EUR
Passiver		
Kontant indskudskapital	1.340.000	1.340.000
Overført resultat	-828.972	-762.063
Egenkapital i alt	511.028	577.937
Andre hensatte forpligtelser	32.306	28.267
Hensatte forpligtelser i alt	32.306	28.267
4 Gæld til pengeinstitutter, langfristet	980.397	1.059.507
Langfristede gældsforpligtelser i alt	980.397	1.059.507
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	76.694	76.694
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.313	5.356
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	84.007	82.050
Gældsforpligtelser i alt	1.064.404	1.141.557
Passiver i alt	1.607.738	1.747.761
5 Sikkerhedsstillelser		
6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	1.340	0	0	0	-762	578
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	-121	0	-121
Årets resultat	0	0	0	0	54	54
Egenkapital, pr. 31.12.19	1.340	0	0	-121	-708	511

Noter til årsrapporten

1	Finansielle indtægter	2019	2018
		EUR	EUR
	Øvrige renteindtægter	249	898
	Renteindtægt tilknyttede virksomheder	10.132	2.747
	Finansielle indtægter i alt	10.381	3.645
2	Vindmølle anlæg	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Kostpris primo	2.716.388	2.716.388
	Kostpris, ultimo	2.716.388	2.716.388
	Af-/nedskrivninger, primo	-1.524.892	-1.384.293
	Årets af-/nedskrivninger	-140.599	-140.599
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.665.491	-1.524.892
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.050.897	1.191.496
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Saldo primo WP Haidberg GmbH & Co. KG	333	333
	Kostpris, ultimo	333	333
	Overført resultat primo	524	333
	Årets resultatandel	262	191
	Overført resultat, ultimo	786	524
	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.119	857
	Kapitalandele i associerede virksomheder består af: Windpark Haidberg GmbH & Co. KG, med hjemsted i Hamborg, nom. EUR 333,33 Ejerandelen er 33,33%		
4	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	1.057.091	1.136.201
	Overført til kortfristet gæld	-76.694	-76.694
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	980.397	1.059.507

Noter til årsrapporten

5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti på EUR 93.333.

6 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået 30-årige aftaler omkring jordleje med udløb i december 2037. Jordlejen udgør årligt 3% af omsætningen dog minimum EUR 8.500. Hertil kommer vindparkens fælles jordleje, som udgør EUR 133 årligt med stigning fra og med år 2028 til EUR 167.

Selskabet har indgået en AOM 4000 serviceaftale med Vestas. Aftalen løber fra 28.03.2017 til 31.12.2027. Prisen er EUR 0,010 pr. kWh, dog minimum EUR 38.000 årligt.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Asset Management A/S fra 01.01.2016. Denne aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag udgør 2,5% af vindmøllens faktiske indtægt, dog minimum 50% af den forventede produktion fra møllen. Derudover betales 10% af vindmøllens bruttoindtægt til Direktvermarktung.

Selskabet har endvidere via Windpark Haidberg GmbH & Co. KG indgået administrationsaftale med Eurowind Asset Management A/S fra 01.01.2016 omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag udgør 1,12% af vindmøllens faktiske indtægt, dog minimum 50% af den forventede produktion fra møllen.

Selskabet har via Windpark Haidberg GmbH & Co. KG indgået aftale med Centrica Energy Trading A/S omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2015 til 31.12.2019.

Selskabet har via Windpark Haidberg GmbH & Co. KG indgået aftale med Centrica Energy Trading GmbH omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2020 til 31.12.2022.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Christensen

Direktør

På vegne af: K/S Haidberg

Serienummer: PID:9208-2002-2-041758836314

IP: 94.145.xxx.xxx

2020-04-22 08:15:05Z

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-04-22 08:32:26Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>