

Phenix Holding ApS

Valby Langgade 74 a
2500 Valby
CVR nr. 31 17 41 12

Ekstern årsrapport for 2019
(12. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2020

dirigent

Selskabsoplysninger

Phenix Holding ApS
Valby Langgade 74 a
2500 Valby

CVR-nr.: 31174112
Hjemsted: København
Stiftet: 11. december 2007
Regnskabsår: 2019

Direktion

Abed Bakr

Revisor

Lægård Revision
Statsautoriseret Revisionsfirma
Østerbrogade 62
2100 København Ø
CVR nr. 18 43 70 82

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab 2019

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance.....	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Phenix Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler, og beskriver de i selskabet væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 25. september 2020

I direktionen:

Abed Bakr

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Phenix Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Phenix Holding ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabet har usikkerhed knyttet til selskabets likviditet, og at selskabskapitalen er tabt. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; og oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. september 2020

Lægård Revision

Statsautoriseret revisionsfirma

CVR nr. 18 43 70 82

Kurt Lægård

statsautoriseret revisor

MNE15013

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at have kapitalinteresser og udøve finansieringsvirksomhed herunder investere i anparts- og aktieselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -919.766.

Egenkapitalen udgør kr. -4.615.676.

Selskabets ledelse er opmærksom på selskabets kapitalforhold og likviditet.

Selskabets kreditfaciliteter forventes opretholdt i 2020 og gæld til virksomhedsdeltagere, gæld til tilknyttede virksomheder og anden langfristet gæld vil ikke kræves afviklet frem til den 31/12 2020, ligesom selskabets kapitalejer har tilkendegivet fortsat at ville tilføre selskabet yderligere likviditet, såfremt der opstår behov for dette.

Selskabets ledelse har gennemført en omfattende rationalisering og omkostningstilpasning i dattervirksomhederne, hvorfor der forventes en væsentlig forbedret indtjening i koncernen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

På baggrund af den store usikkerhed, COVID-19 har skabt, og usikkerheden om situationens varighed, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at udlede en fuld vurdering af de økonomiske konsekvenser, som COVID-19 kan få for selskabet. Selskabets formål er investering, hvor det ikke forventes COVID-19 vil have direkte indvirkning på det forventede resultat for det kommende år.

Udover ovenstående er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Phenix Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabets ledelse har besluttet ikke at lade udarbejde koncernregnskab, idet koncernen under et ikke overstiger 2 af de i årsregnskabslovens §110 opregnede størrelseskriterier.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten ”andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt andre finansielle indtægter fra tilknyttede og associerede virksomheder.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomster betales af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele, i tilknyttede virksomheder, henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og de associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder, med negativ regnskabsmæssig indre værdi, måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheders nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af virksomhedens indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en begivenhed, indtruffet senest på balancedagen, har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

	Note		2018
BRUTTORESULTAT		-28.249	-5.081
Personaleomkostninger.....		0	-42
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-28.249	-5.123
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-777.250	-938.647
Andre finansielle indtægter	3	0	57.057
Øvrige finansielle omkostninger.....	4	-120.149	-69.813
RESULTAT FØR SKAT		-925.648	-956.526
Skat af årets resultat	5	5.882	8.838
ÅRETS RESULTAT		-919.766	-947.688
 RESULTATDISPONERING :			
Overført resultat		-919.766	-947.688
Resultatdisponering i alt		-919.766	-947.688

Balance pr. 31. december 2019

AKTIVER	Note	31/12-18	
Kapitalandele i dattervirksomheder	2	1.209.873	2.000.835
Finansielle anlægsaktiver		1.209.873	2.000.835
ANLÆGSAKTIVER		1.209.873	2.000.835
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		127.029	0
Tilgodehavende i sambeskatning		8.718	641
Tilgodehavender		135.747	641
Likvide beholdninger		2.135	3.164
OMSÆTNINGSAKTIVER		137.882	3.805
AKTIVER		1.347.755	2.004.640

Balance pr. 31. december 2019

PASSIVER		Note	31/12-18
Anpartskapital		150.000	150.000
Overført resultat		<u>-4.765.676</u>	<u>-3.845.910</u>
EGENKAPITAL	6	<u>-4.615.676</u>	<u>-3.695.910</u>
Hensat til tab på dattervirksomheder	2	<u>45.411</u>	<u>149.349</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER		<u>45.411</u>	<u>149.349</u>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7	1.746.994	1.664.510
Gæld til tilknyttede virksomheder	7	2.446.335	2.274.864
Anden gæld	7	<u>1.714.066</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>5.907.395</u>	<u>3.939.374</u>
Anden gæld		<u>10.625</u>	<u>1.611.827</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.625</u>	<u>1.611.827</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>5.918.020</u>	<u>5.551.201</u>
PASSIVER		<u>1.347.755</u>	<u>2.004.640</u>
Usikkerhed vedrørende måling og kapitalberedskab	1		
Eventualforpligtelser	8		

Noter

1 Usikkerhed vedrørende måling og kapitalberedskab

Selskabets ledelse er opmærksom på selskabets kapitalforhold og likviditet. Ledelsen har foretaget en række tiltag i dattervirksomhederne med henblik på forbedring af koncernens indtjening og på denne baggrund forventes et væsentligt forbedret driftsresultat for 2020. Der er usikkerhed knyttet til selskabets likviditet, og selskabets ledelse forventer, at selskabets kreditfaciliteter kan opretholdes i 2020, idet gæld til virksomhedsdeltagere, gæld til tilknyttede virksomheder og anden langfristet gæld på i alt 5.536.375 ikke vil kræves afviklet frem til den 31/12 2020.

Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift, idet det er ledelsens vurdering, at de planlagte aktiviteter i 2020 vil kunne gennemføres indenfor selskabets nuværende kreditfaciliteter samt, at selskabets kreditfaciliteter forventes opretholdt i hele 2020. Endvidere har selskabets kapitalejer givet tilsagn om fortsat at ville tilføre yderligere likviditet frem til den 31/12 2020.

2 Kapitalandele i dattervirksomhed

	Hjemsted	Ejer- andel	Årets resultat	Egenkapital
Cafe Phenix ApS.....	Danmark	100%	-19.451	421.970
Phenix Invest ApS.....	Danmark	100%	30.306	94.366
Phenix Vesterbro ApS.....	Danmark	100%	13.712	-135.638
S.A.A ApS	Danmark	100%	-639.544	5.459
Phenix Corner ApS.....	Danmark	100%	3.284	127.819
I alt			<u>-611.693</u>	<u>513.976</u>
	Udbytte	Anskaffel- sessum	Andel af årets resultat	Andel af egen- kapital
Cafe Phenix ApS.....	0	1.800.000	-19.451	421.970
Phenix Invest ApS.....	0	80.000	30.306	94.366
Phenix Vesterbro ApS.....	0	48.000	13.712	-135.638
S.A.A ApS	0	30.000	-639.544	5.459
Phenix Corner ApS.....	0	50.000	3.284	127.819
Koncerngoodwill.....	-	-	-131.967	593.849
I alt	<u>0</u>	<u>2.008.000</u>	<u>-743.660</u>	1.107.825
Indregnet andel af årets resultat			<u>-743.660</u>	
Hensat til tab Phenix Vesterbro ApS				135.638
Modregnet negativ egenkapital i tilgodehavende hos tilknyttede virksomhed				<u>-90.227</u>
Regnskabsmæssig værdi				<u>1.209.873</u>

Noter

3 Andre finansielle indtægter	2018			
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder.....	0	57.057		
Andre finansielle indtægter i alt.....	0	57.057		
4 Øvrige finansielle omkostninger				
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder.....	120.140	49.102		
Renteomkostninger, øvrige	9	20.711		
Øvrige finansielle omkostninger i alt	120.149	69.813		
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0		
Skat fra sambeskattede virksomheder	-8.718	-641		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.836	-8.197		
Skat af årets resultat i alt	-5.882	-8.838		
6 Egenkapital				
	1/1-19	Bevægelser i året	Forslag til årets resultatford.	31/12-19
Anpartskapital	150.000	-	-	150.000
Overført resultat	-3.845.910	-	-919.766	-4.765.676
I alt	-3.695.910	0	-919.766	-4.615.676
7 Langfristede gældsforpligtelser				
	31/12-19 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 1 år	Restgæld efter 5 år
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.	1.746.994	0	1.746.994	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	2.446.335	0	2.446.335	0
Anden gæld	1.714.066	0	1.714.066	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.907.395	0	5.907.395	0

Noter

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter, renter og royalties for disse selskaber.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.