

**Melchior Holding ApS
Søparken 28
7500 Holstebro**

CVR-nummer: 31173132

ÅRSRAPPORT
2. april 2019 - 1. april 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/8 - 2020

Dirigent, Steffen Melchior

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab 2. april 2019 - 1. april 2020

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 2. april 2019 - 1. april 2020 for Melchior Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 2. april 2019 - 1. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holstebro, den 28/8 - 2020

Direktion

Steffen Melchior

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Melchior Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Melchior Holding ApS for perioden 2. april 2019 - 1. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 28/8 - 2020

VL Revision
Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Tommy Knudsen
Registreret Revisor HD
mne2562

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i andre virksomheder og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været begivenheder i regnskabsåret 2019/2020, der enkeltvis eller samlet kræver omtale. Dog er der fortsat ikke modtaget skøde på ejendommen i Bulgarien.

Ejendommen er fortsat under opførelse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Melchior Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttet dansk virksomhed.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på parkeringsplads og lejlighed under opførsel.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien kan måles pålideligt, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdien på statusdagen såfremt værdien kan måles pålideligt. Såfremt en pålidelig dagsværdi ikke kan identificeres, sker alternativt værdiansættelse til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
2. APRIL 2019 - 1. APRIL 2020

	2019/20	2018/19
BRUTTOFORTJENESTE	25.639-	97.446
Nedskrivninger omsætningsaktiver	48.024-	0
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	73.663-	97.446
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	297.468	122.485-
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	56.034-	37.897-
Andre finansielle omkostninger	16.572-	360.252-
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	151.199	423.188-
Skat af årets resultat	4.204-	53.862
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	146.995	369.326-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	297.468	122.485-
Overført resultat	261.073-	246.841-
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	146.995	369.326-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 1. APRIL 2020
AKTIVER

	2020	2019
Parkeringsplads	444.765	444.765
Lejlighed	1.409.601	1.409.601
Materielle anlægsaktiver	1.854.366	1.854.366
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	845.694	548.227
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	0	0
Finansielle anlægsaktiver	845.694	548.227
ANLÆGSAKTIVER	2.700.060	2.402.593
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	88.671
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	33.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	103.624	0
Andre tilgodehavender.....	0	48.024
Udskudt skatteaktiv	0	35.962
Tilgodehavender	103.624	205.657
Likvide beholdninger	0	748
OMSÆTNINGSAKTIVER	103.624	206.405
AKTIVER	2.803.684	2.608.998

BALANCE PR. 1. APRIL 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	345.695	48.227
Overført resultat.....	326.479	587.552
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	0
EGENKAPITAL	907.774	760.779
Selskabsskat.....	48.680	3.476
Langfristede gældsforpligtelser	48.680	3.476
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.800	7.800
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	1.511.514	1.299.934
Selskabsskat.....	0	60.100
Anden gæld	16.044	108.822
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	311.872	368.087
Kortfristede gældsforpligtelser	1.847.230	1.844.743
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.895.910	1.848.219
PASSIVER	2.803.684	2.608.998

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo.....	48.227	170.712
Årets bevægelse, resultatdisponering.....	297.468	122.485-
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	345.695	48.227
Overført resultat, primo	587.552	834.393
Årets resultat.....	150.473-	246.841-
Foreslået udbytte	110.600-	0
Overført resultat ultimo	326.479	587.552
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	0	105.800
Foreslået udbytte	110.600	0
Udloddet udbytte	0	105.800-
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	110.600	0
EGENKAPITAL.....	907.774	760.779

NOTER

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Moderselskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomhed. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter mv. indenfor sambeskatningskredsen.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.