

Komplementar RR ApS

C.F. Richs Vej 84, 2000 Frederiksberg

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 31172829

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2019

Rune Holbech
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|-------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 1 |
|-------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 2 |
|---------------------|---|

| | |
|-------------------|---|
| Ledelsesberetning | 3 |
|-------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
|--------------------------|---|

| | |
|-------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------|---|

| | |
|---------|---|
| Balance | 7 |
|---------|---|

| | |
|----------------------|---|
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
|----------------------|---|

| | |
|-------|----|
| Noter | 10 |
|-------|----|

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Komplementar RR ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Frederiksberg, den 16. maj 2019

Rune Holbech
Direktør

Rasmus Holbech
Direktør

Rune Holbech
Bestyrelse

Rasmus Holbech
Bestyrelse

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Komplementar RR ApS

C.F. Richs Vej 84

2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 31172829

Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Stiftet: 9. januar 2008

Direktion

Rune Holbech, Direktør

Rasmus Holbech, Direktør

Bestyrelse

Rune Holbech, Bestyrelse

Rasmus Holbech, Bestyrelse

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at være komplementar for K/S RR Ejendomsinvestering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for Komplementar RR ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter vederlag for hæftelse for kommanditselskab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelse 2018

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|------|---------------|---------------|
| Nettoomsætning | | 5.682 | 5.303 |
| Andre eksterne omkostninger | | 0 | -6.250 |
| Bruttoresultat | | 5.682 | -947 |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 5.682 | -947 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | | 19.150 | 18.335 |
| Andre finansielle omkostninger | | 0 | -162 |
| Ordinært resultat før skat | | 24.832 | 17.226 |
| Skat af årets resultat | 2 | -5.456 | -3.542 |
| Årets resultat | | 19.376 | 13.420 |

Resultatdisponering

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|-------------------|------|---------------|---------------|
| Overført resultat | | 19.376 | 13.420 |
| I alt | | 19.376 | 13.420 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|--|------|----------------|----------------|
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 293.609 | 282.777 |
| Tilgodehavender i alt | | 293.609 | 282.777 |
| Likvide beholdninger | | 174 | 147 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 293.783 | 282.924 |
| Aktiver i alt | | 293.783 | 282.924 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | DKK | DKK |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 163.516 | 144.140 |
| Egenkapital i alt | | 288.516 | 269.140 |
| Skyldig selskabsskat | | 5.201 | 7.468 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 66 | 6.316 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 5.267 | 13.784 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 5.267 | 13.784 |
| Passiver i alt | | 293.783 | 282.924 |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabskapital | Overført resultat |
|---------------------------------|-----------------|-------------------|
| | DKK | DKK |
| Saldo pr. 01.01.2018 | 125.000 | 144.140 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 19.376 |
| Saldo pr. 31.12.2018 | 125.000 | 163.516 |

Noter til årsregnskabet

1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og indsatsen er begrænset. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0.

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst: 5.456