

**Sunds Fodboldgolf ApS**  
Højgårdvænget 8, 7400 Herning

**CVR-nr. 31 16 39 94**

**Årsrapport**

**2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2018

---

Thomas Hülke  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Sunds Fodboldgolf ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 5. marts 2018

### **Direktion**

Carsten Rabjerg Terp

### **Bestyrelse**

Søren Hansen

Carsten Rabjerg Terp

Thomas Hülke

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Sunds Fodboldgolf ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Sunds Fodboldgolf ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. I overensstemmelse med revisorlovens § 16, stk. 3 skal vi oplyse, at vi ikke har været uafhængige ved opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 5. marts 2018

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Søren H. Andersen

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 23420

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sunds Fodboldgolf ApS Højgårdvænget 8 7400 Herning
	Telefon: 24 40 87 50
	Hjemmeside: <a href="http://www.sundsfodboldgolf.dk">www.sundsfodboldgolf.dk</a>
	E-mail: <a href="mailto:mail@sundsfodboldgolf.dk">mail@sundsfodboldgolf.dk</a>
	CVR-nr.: 31 16 39 94
	Stiftet: 1. januar 2008
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 10. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Søren Hansen Carsten Rabjerg Terp Thomas Hülke
<b>Direktion</b>	Carsten Rabjerg Terp
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken Sunds Hovedgade 59 7451 Sunds

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af pay & play fodboldgolfbane.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, der udgør et overskud på 76 tkr. mod 83 tkr. i 2016, anses for tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør ultimo regnskabsåret 511 tkr.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet forventer et positivt driftsresultat i 2018.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sunds Fodboldgolf ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, ændring i varebeholdning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration samt jordleje.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>108.419</b>	<b>120.389</b>
1 Personaleomkostninger	-1.100	-1.675
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-8.675</u>	<u>-12.471</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>98.644</b>	<b>106.243</b>
3 Skat af årets resultat	<u>-22.720</u>	<u>-23.350</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>75.924</u></b>	<b><u>82.893</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	<u>75.924</u>	<u>82.893</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>75.924</u></b>	<b><u>82.893</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	44.917	0
Materielle anlægsaktiver i alt	44.917	0
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>44.917</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Varebeholdning	15.000	15.000
Varebeholdninger i alt	15.000	15.000
Udskudte skatteaktiver	4.000	10.000
Tilgodehavende selskabsskat	1.280	650
Periodeafgrænsningsposter	3.250	5.151
Tilgodehavender i alt	8.530	15.801
Likvide beholdninger	447.058	425.332
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>470.588</b>	<b>456.133</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>515.505</b>	<b>456.133</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	126.000	126.000
6	Overført resultat	384.549	308.625
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>510.549</u></b>	<b><u>434.625</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	4.956	21.508
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.956	21.508
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.956</u></b>	<b><u>21.508</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>515.505</u></b>	<b><u>456.133</u></b>
 <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>8 Eventualposter</b>			

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Årets resultat	75.924	82.893
9 Reguleringer	16.803	23.350
10 Ændring i driftskapital	-14.651	-3.120
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	<u>78.076</u>	<u>103.123</u>
Pengestrøm fra ordinær drift	78.076	103.123
Betalt selskabsskat	-17.350	-19.142
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>60.726</u></b>	<b><u>83.981</u></b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-49.000	0
Salg af materielle anlægsaktiver	10.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>-39.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>21.726</b>	<b>83.981</b>
Likvider 1. januar	<u>425.332</u>	<u>341.351</u>
<b>Likvider 31. december</b>	<b><u>447.058</u></b>	<b><u>425.332</u></b>
 <b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	<u>447.058</u>	<u>425.332</u>
<b>Likvider 31. december</b>	<b><u>447.058</u></b>	<b><u>425.332</u></b>

## Noter

	2017	2016
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.100	1.675
	<b>1.100</b>	<b>1.675</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på driftsmidler	4.083	0
Mindre nyanskaffelser	4.592	12.471
	<b>8.675</b>	<b>12.471</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	16.720	20.350
Årets regulering af udskudt skat	6.000	3.000
	<b>22.720</b>	<b>23.350</b>
	31/12 2017	31/12 2016
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	188.579	188.579
Tilgang i årets løb	49.000	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>237.579</b>	<b>188.579</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-188.579	-188.579
Årets af-/nedskrivninger	-4.083	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-192.662</b>	<b>-188.579</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>44.917</b>	<b>0</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	126.000	126.000
	<b>126.000</b>	<b>126.000</b>

## Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	308.625	225.732
Årets overførte overskud eller underskud	<u>75.924</u>	<u>82.893</u>
	<b><u>384.549</u></b>	<b><u>308.625</u></b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Årlig forpligtelse på jordleje på 17 tkr.		
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>9. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	4.083	0
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-10.000	0
Skat af årets resultat	<u>22.720</u>	<u>23.350</u>
	<b><u>16.803</u></b>	<b><u>23.350</u></b>
<b>10. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	0	2.000
Ændring i tilgodehavender	1.901	-5.151
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>-16.552</u>	<u>31</u>
	<b><u>-14.651</u></b>	<b><u>-3.120</u></b>