

---

# ***Skaarup Nielsen A/S***

Hovedvejen 2, 4733 Tappernøje

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 31 16 25 80

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/3 2018

Uffe Skaarup Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Skaarup Nielsen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tappernøje, den 12. marts 2018

## Direktion

Uffe Skaarup Nielsen

## Bestyrelse

Anders Christian Nielsen  
formand

Uffe Skaarup Nielsen

Thomas Grothe Petersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Skaarup Nielsen A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Skaarup Nielsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Slagelse, den 12. marts 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Skaarup Nielsen A/S  
Hovedvejen 2  
4733 Tappernøje

Telefon: 55 96 53 42

CVR-nr.: 31 16 25 80

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 20. december 2007

Regnskabsår: 10. regnskabsår

Hjemstedskommune: Næstved

## Bestyrelse

Anders Christian Nielsen, formand  
Uffe Skaarup Nielsen  
Thomas Grothe Petersen

## Direktion

Uffe Skaarup Nielsen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

## Advokat

Advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal  
Advokat Keld Nørreslet  
Havnegade 8  
4700 Næstved

## Pengeinstitut

Møns Bank A/S  
Storegade 29  
4780 Stege

Lollands Bank  
Algade 52  
4760 Vordingborg

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.971.198</b>	<b>5.101.816</b>
Personaleomkostninger	2	-3.664.562	-5.181.878
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-257.091	-243.032
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>49.545</b>	<b>-323.094</b>
Finansielle indtægter		3.922	2.833
Finansielle omkostninger	4	-118.994	-117.735
<b>Resultat før skat</b>		<b>-65.527</b>	<b>-437.996</b>
Skat af årets resultat	5	13.163	106.580
<b>Årets resultat</b>		<b>-52.364</b>	<b>-331.416</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-52.364	-331.416
		<b>-52.364</b>	<b>-331.416</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		899.342	1.150.788
Indretning af lejede lokaler		4	5.649
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>899.346</b>	<b>1.156.437</b>
Andre tilgodehavender		135.000	135.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>135.000</b>	<b>135.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.034.346</b>	<b>1.291.437</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.939.962	1.755.123
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	0	0
Andre tilgodehavender		4.713	390.185
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.944.675</b>	<b>2.145.308</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>859</b>	<b>750.733</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.945.534</b>	<b>2.896.041</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.979.880</b>	<b>4.187.478</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		750.000	750.000
Overført resultat		1.125.706	1.178.070
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1.875.706</b>	<b>1.928.070</b>
Hensættelse til udskudt skat	9	128.268	199.533
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>128.268</b>	<b>199.533</b>
Kreditinstitutter		1.086.131	390.996
Leverandører af varer og tjenesteydelser		862.126	751.788
Selskabsskat		55.102	141.724
Anden gæld		972.547	775.367
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.975.906</b>	<b>2.059.875</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.975.906</b>	<b>2.059.875</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.979.880</b>	<b>4.187.478</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive entreprenørvirksomhed, vognmandsvirksomhed og finansiering, herunder handel med fast ejendom.

	2017 DKK	2016 DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.168.912	4.559.358
Pensioner	257.953	362.624
Andre omkostninger til social sikring	237.697	259.896
	<b>3.664.562</b>	<b>5.181.878</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>12</b>	<b>17</b>
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	257.091	243.032
	<b>257.091</b>	<b>243.032</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	251.446	237.387
Indretning af lejede lokaler	5.645	5.645
	<b>257.091</b>	<b>243.032</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	2.440
Andre finansielle omkostninger	118.994	115.295
	<b>118.994</b>	<b>117.735</b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	58.102	262.064	
Årets udskudte skat	-71.265	-368.644	
	<b>-13.163</b>	<b>-106.580</b>	
 <b>6 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK	
Kostpris 1. januar	2.301.345	56.454	
Kostpris 31. december	2.301.345	56.454	
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.150.557	50.805	
Årets afskrivninger	251.446	5.645	
Ned- og afskrivninger 31. december	1.402.003	56.450	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>899.342</b>	<b>4</b>	
Afskrives over	5-10 år	10 år	
 <b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>	2017 DKK	2016 DKK	
Salgsværdi af igangværende arbejder	2.668.136	5.440.209	
Modtagne acontobetalinge	-2.668.136	-5.440.209	
	<b>0</b>	<b>0</b>	
 <b>8 Egenkapital</b>	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	750.000	1.178.070	1.928.070
Årets resultat	0	-52.364	-52.364
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>750.000</b>	<b>1.125.706</b>	<b>1.875.706</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital (fortsat)

Selskabskapitalen består af 750 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

	2017 DKK	2016 DKK
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	75.309	89.032
Igangværende arbejder for fremmed regning	58.699	116.241
Låneomkostninger	-5.740	-5.740
	<b>128.268</b>	<b>199.533</b>

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebrev på i alt TDKK 1.000, der giver pant i RT-SC Kompactor til en samlet regnskabsmæssig værdi af	110.000	110.000
--	---------	---------

### Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for 1 år	25.932	51.864
Mellem 1 og 5 år	0	25.932
	<b>25.932</b>	<b>77.796</b>

Selskabet har herudover indgået en tidsbestemt leasingkontrakt med en uopsigelsesperiode på 12 mdr. Den årlige leasingudgift udgør

1.020.000	1.020.000
-----------	-----------

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skaarup Nielsen A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udført arbejde for fremmed regning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.