

# **Krogsgaard Sohold ApS**

## **Årsrapport 2017**

**CVR: 31162572**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**SØNDERVIGLANDEVEJ 9, HOLMSLAND  
6950 RINGKØBING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22 maj 2018

---

Asger Krogsgaard



**HERNINGVEJ 3 • 6950 RINGKØBING**



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for:

Krogsgaard Sohold ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holmsland, den 22. maj 2018

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Asger Krogsgaard

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Asger Krogsgaard

\_\_\_\_\_  
Hans Krogsgaard

\_\_\_\_\_  
Dorthe Krogsgaard

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Krogsgaard Sohold ApS

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 22 maj 2018

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vestjysk Landboforening

CVR nr. 25076079

---

Søren Søre

Registreret Revisor FSR - danske revisor

MNE nr. mne6528

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Krogsgaard Sohold ApS  
Søndervig Landevej 9, Holmsland  
6950 Ringkøbing

Telefon: 97325511  
CVR-nr.: 31162572  
Stiftet: 02-01-08  
Hjemsted: Ringkjøbing-Skjern Kommune

Regnskabsår: 01.07.2017 - 31.12.2017

## **BESTYRELSE**

Asger Krogsgaard  
Hans Krogsgaard  
Dorthe Krogsgaard

## **DIREKTION**

Asger Krogsgaard

## **REVISOR**

Vestjysk Landboforening  
Herningvej 3-5  
6950 Ringkøbing

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank  
Østergade 4-6  
7400 Herning

# LEDELSESBERETNING

## Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er produktion af smågrise og udlejning af jord



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder:

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Sammenligningstallene for 2016 omfatter kun 6 måneder fra 0107 2016 til 3112 2016

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 15 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Leveringsrettigheder, produktionsrettigheder og børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi. Andre ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealizationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdning husdyr måles til kostpris eller nettorealizationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Gældsforpligtelser

.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>16.249.182</b>	<b>5.972.584</b>
35	Personaleomkostninger	-4.732.457	-2.155.207
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-659.034	-390.761
	Andre driftsomkostninger	-47.789	-9.766
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>10.809.902</b>	<b>3.416.850</b>
	Finansielle indtægter	376.762	209.117
	Finansielle omkostninger	-839.659	-507.240
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>10.347.005</b>	<b>3.118.727</b>
	Skat af årets resultat	-1.971.055	-686.092
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>8.375.950</b>	<b>2.432.635</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	8.375.950	2.432.635
	<b>Disponering i alt</b>	<b>8.375.950</b>	<b>2.432.635</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
220	Jord	20.478.186	24.838.900
220	Bygninger og installationer	5.424.567	5.727.848
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.689.433	2.069.066
220	Stambesætning	5.186.000	5.506.870
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>32.778.186</b>	<b>38.142.684</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	498.596	450.492
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>498.596</b>	<b>450.492</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>33.276.782</b>	<b>38.593.176</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	2.798.438	1.711.335
	Handelsbesætning	2.796.335	3.104.640
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>5.594.773</b>	<b>4.815.975</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.186.692	2.114.933
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.003.668	8.606.685
	Periodeafgrænsningsposter	35.235	30.095
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>20.225.595</b>	<b>10.751.713</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>236.755</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>25.820.368</b>	<b>15.804.443</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>59.097.150</b>	<b>54.397.619</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	8.276.971	8.276.971
	Overkurs ved emission	6.250	6.250
	Reserve for opskrivning	4.629.840	6.676.365
	Øvrige reserver	2.401.494	142.178
	Overført resultat	8.268.557	-107.393
450	<b>Egenkapital</b>	<b>23.583.112</b>	<b>14.994.371</b>
	Hensættelser til udskudt skat	2.927.752	2.710.227
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>2.927.752</b>	<b>2.710.227</b>
	Realkreditinstitutter	19.809.561	20.530.443
	Pengeinstitutter	1.277.450	1.327.193
530	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>21.087.011</b>	<b>21.857.636</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	736.233	436.490
	Pengeinstitutter	1.652.255	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.451.436	1.297.505
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	5.864.864	11.047.087
	Selskabsskat	632.842	212.318
	Anden gæld	1.161.645	1.841.985
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.499.275</b>	<b>14.835.385</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>32.586.286</b>	<b>36.693.021</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>59.097.150</b>	<b>54.397.619</b>
675	<b>Eventualforpligtelser</b>		
680	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>35 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-4.298.195	-1.992.888
Pensioner	-292.128	-104.751
Andre omkostninger til social sikring	-142.134	-57.568
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-4.732.457</b>	<b>-2.155.207</b>
Heraf løn direktion	-629.544	0
Gennemsnitligt antal ansatte	18	13

# NOTER

## 220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	16.643.894	8.637.843	7.248.129
Tilgang i året	350.000	0	14.792
Afgang i året	-2.451.398	0	-38.672
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>14.542.496</b>	<b>8.637.843</b>	<b>7.224.249</b>
Opskrivning, primo	8.195.006	0	0
Opskrivning tilbageført	-2.259.316	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>5.935.690</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-2.909.995	-5.179.063
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-303.281	-355.753
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-3.213.276</b>	<b>-5.534.816</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>20.478.186</b>	<b>5.424.567</b>	<b>1.689.433</b>



# NOTER

450 EGENKAPITAL	Virksomhed s- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Primo	8.276.971	6.250	6.676.365	142.178	-107.393	14.994.371
Opskrivninger i året			-2.046.525	2.259.316	0	212.791
Forslag til resultatdisponering				0	8.375.950	8.375.950
<b>Ultimo</b>	<b>8.276.971</b>	<b>6.250</b>	<b>4.629.840</b>	<b>2.401.494</b>	<b>8.268.557</b>	<b>23.583.112</b>

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	131	125	125	8.277	8.277
Overkurs ved emission		6	6	6	6
Reserve for opskrivning				6.676	4.630
Øvrige reserver				142	2.401
Overført resultat	-1.472	-1.352	-3.093	-107	8.269
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.341</b>	<b>-1.221</b>	<b>-2.962</b>	<b>14.994</b>	<b>23.583</b>

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>530 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-19.809.561	-20.530.443
Pengeinstitutter	-1.277.450	-1.327.193
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-21.087.011</b>	<b>-21.857.636</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-18.075.156	-18.800.653

# NOTER

## 675 EVENTUALFORPLIGTELSER

### Eventualforpligtelser.

Selskabet har ydet selvskyldnerkaution for kreditter i pengeinstitut på indtil 6.722 tkr. til: Asger Krogsgaard Holding 200 tkr., Ungersgård ApS 200 tkr., Krogsgaard energi ApS 3.322 tkr. og Krogsgaard Bacon ApS 3.000 tkr

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### Kontraktlig forpligtelse.

Årlig leje af bygninger 1.432 tkr.

## 680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 20.545 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 25.902 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 1.689 tkr., skønnes 1.689 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.250 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 2.250 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld,.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 3.500 tkr.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Husdyr	7.982
Beholdninger	2.798

