



NØRGÅRD INVEST ApS

Årsrapport 2021

CVR: 31161754

01.01.2021 – 31.12.2021

C/O BJARNE BERTELSEN

STRANDHOLTVEJ 11, SKJELLERUP

9500 HOBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 30.06.2022

Dirigent: Bjarne Møller Bertelsen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV


Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for NØRGÅRD INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjellerup, den 30.06.2022

DIREKTION

Bjarne Møller Bertelsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i NØRGÅRD INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NØRGÅRD INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30.06.2022

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Torben Rohde Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne33801

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

NØRGÅRD INVEST ApS
Strandholtvej 11, Skjellerup
9500 Hobro

Ø90 nr.:1966

CVR-nr.: 31 16 17 54

Stiftet: 19-12-2007

Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

DIREKTION

Bjarne Møller Bertelsen

PENGEINSTITUT

Sparekassen Danmark

Store Torv

9500 Hobro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er investering i landbrugsaktivitet.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

VÆSENTLIG FEJL I SIDSTE ÅRS ÅRSRAPPORT

Regnskab 31.12.2020	Resultat	Passiver	Egenkapital
Indberettet regnskab	116.425	-9.833.719	-5.075.594
Indregning af fejl	-525.000	-525.000	-525.000
Korrigerede regnskabstal for 2020	-408.575	-10.358.719	-5.600.594

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene samt hoved- og nøgletal for tidligere år.

RESULTATOPGØRELSE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
Bruttotab	-452.355	-536.952
Resultatandele kapitalinteresser	896.656	1.816.243
Nedskrivning af finansielle aktiver	-67.394	-1.076.435
Finansielle omkostninger	-412.160	-611.431
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-35.253	-408.575
Skat af årets resultat	-20.000	0
ÅRETS RESULTAT	-55.253	-408.575
Resultatdisponering		
Overført resultat	-55.253	-408.575
Disponering i alt	-55.253	-408.575

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Andel i I/S	3.341.533	3.229.991
	Kapitalinteresser	103.638	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.292	1.210
4	Finansielle anlægsaktiver	3.448.463	3.231.201
	ANLÆGSAKTIVER	3.448.463	3.231.201
	Andre tilgodehavender	6.066	0
	Tilgodehavender	6.066	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.459.530	1.526.924
	Værdipapirer og kapitalandele	1.459.530	1.526.924
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.465.596	1.526.924
	AKTIVER	4.914.059	4.758.125

BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	5.000	5.000
Overført resultat	-5.785.847	-5.730.594
Egenkapital	-5.655.847	-5.600.594
Hensættelser til udskudt skat	20.000	0
Hensatte forpligtelser	20.000	0
Gæld til kreditinstitutter	1.740.005	1.740.005
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	8.809.901	8.618.714
Kortfristede gældsforpligtelser	10.549.906	10.358.719
GÆLDSFORPLIGTELSE	10.549.906	10.358.719
PASSIVER	4.914.059	4.758.125

- 1 **Going concern**
- 2 **Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling**
- 5 **Eventualforpligtelser mv.**
- 6 **Pantsætning og sikkerhedsstillelse**
- 7 **Anvendt regnskabspraksis**

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	5.000	-5.730.594	-5.600.594
Forslag til resultatdisponering			-55.253	-55.253
Ultimo	125.000	5.000	-5.785.847	-5.655.847

NOTER

1 GOING CONCERN

Finansiering af selskabets fortsatte drift er sikret af kapitalejer.

2 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Selskabets investering i Agrofarm Denmark A/S er forbundet med usikkerhed, men Agrofarm Denmark A/S' drift er sikret ved fortsat finansiering.
Der henvises til revisorerklæring og ledelsesberetning i Agrofarm Denmark A/S' årsrapport 2021.
Da det er tvivlsomt, om selskabets kapital kan reetableres, er kapitalandelens værdi nedskrevet til 0.

Som følge af at selskabet har ydet ansvarligt lån til Agrofarm Denmark A/S, er udlån nedskrevet med en til ejerandelen svarende andel af Agrofarm A/S' negative indre værdi pr. 31.12.2021.

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
3 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

NOTER

4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	BG Agro I/S	Ejerkonto DC	Driftsfond DLF	I alt
Regnskabsmæssig værdi primo	3.229.991		1.210	
Tilgang i året				
Afgang i året				
Kostpris, ultimo				
Værdiregulering, primo				
Årets resultat	979.762			
Årets tilskrivning		103.638	2.082	
Værdiregulering i øvrigt				
Værdireguleringer, ultimo				
Regnskabsmæssig værdi	3.341.533	103.638	3.292	3.448.463

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Andre økonomiske forpligtelser

De samlede fremtidige leje- og forpagtningsafgifter fra indgåede aftaler udgør i TDKK:

	2021
Inden for 1 år	1.012

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selskabet hæfter som interessent i BG AGRO I/S. Interessentskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2021 6.683 tkr.

NOTER

7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der er blandt andet som følge af ændring af Årsregnskabsloven foretaget følgende ændringer af anvendt regnskabspraksis i årsrapporten:

ÆNDRING AF ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Virksomhedens andele i andelsselskaber falder ind under den nye definition af kapitalinteresser. Andelene er derfor reklassificeret fra posten "Andre værdipapirer og kapitalandele" til posten "Kapitalinteresser" under "Finansielle anlægsaktiver" i balancen. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser er reklassificeret fra posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver" til posten "Indtægter af kapitalinteresser" i resultatopgørelsen. Ændringen har ikke haft nogen beløbsmæssig effekt.

Sammenligningstallene er rettet i overensstemmelse hermed.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

VÆSENTLIG FEJL I SIDSTE ÅRS ÅRSRAPPORT

Regnskab 31.12.2020	Resultat	Passiver	Egenkapital
Indberettet regnskab	116.426	-9.833.720	-5.075.594
Indregning af fejl	-525.000	-525.000	-525.000
Korrigerede regnskabstal for 2020	-408.574	-10.358.720	-5.600.594

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene samt hoved- og nøgletal for tidligere år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammenlægning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

RESULTATANDELE KAPITALINTERESSER

I resultatopgørelsen indregnes kapitalinteresser til andel af årets resultat før skat.

FINANSIELLE POSTER

NOTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.