

# **SØBYVEJ 22 HOLDING ApS**

Søbyvej 22  
5672 Broby

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/01/2016**

**Knud Carstensen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 5 |
|---|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 11 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>    | SØBYVEJ 22 HOLDING ApS<br>Søbyvej 22<br>5672 Broby |
|                        | CVR-nr: 31157498                                   |
|                        | Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015               |
| <b>Bankforbindelse</b> | Danske Bank<br>Algade 15<br>5750 Ringe             |

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2015 for Søbyvej 22 Holding ApS. Den samlede ledelse erklærer:

- At årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.
- At det er ledelsens ansvar at aflægge årsrapporten.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Radby, den 28/01/2016

**Direktion**

Knud Carstensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Søbyvej 22 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søbyvej 22 Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, 28/01/2016

Lis Bebe Nielsen  
Registreret revisor, medlem af FSR, danske revisorer  
REVISION FAABORG REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 32060242

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Årsrapporten er udarbejdet under forudsætning af fortsat drift, og er aflagt efter følgende vurderings- og afskrivningsprincipper.

## Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

Selskabet har valgt at sammendrage posterne nettoomsætningen, vareforbrug og eksterne omkostninger i en post benævnt bruttofortjeneste i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger vedr. tilgodehavender og gæld. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelse med de beløb, der vedr. regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## **Balance**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen vil ofte svare til aktivets dagsværdi på transaktionsdagen tillagt transaktionsomkostninger.

Ved efterfølgende måling måles de finansielle aktiver til dagsværdi, hvis de indgår i en handelsbeholdning eller de i øvrigt forventes at blive afhændt inden udløb. Værdireguleringerne bliver indregnet i resultatopgørelsen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og -tilgodehavender, herunder sambeskatningsbidrag, indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsevne.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelser i årsregnskabsloven § 48 valgt at indregne forslag til udbytte for regnskabsåret som en gældsforpligtelse.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

|  | Note | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....                                    |      | <b>-5.149</b>  | <b>-5.750</b>  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....                  |      | <b>-5.149</b>  | <b>-5.750</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....    |      | 171.700        | 679.422        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder ..... |      | 0              | 3.680          |
| Andre finansielle indtægter .....                              |      | 124            | 32             |
| Andre finansielle omkostninger .....                           |      | -12.515        | 0              |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                        |      | <b>154.160</b> | <b>677.384</b> |
| Skat af årets resultat .....                                   |      | 3.971          | 490            |
| <b>Årets resultat</b> .....                                    |      | <b>158.131</b> | <b>677.874</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                         |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....     |      | 101.200        | 99.800         |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....   |      | 171.700        | 422            |
| Overført resultat .....  |      | -114.769       | 577.652        |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>158.131</b> | <b>677.874</b> |



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

|  | Note     | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|--|----------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....     |          | 443.715          | 272.015          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       | <b>1</b> | <b>443.715</b>   | <b>272.015</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |          | <b>443.715</b>   | <b>272.015</b>   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |          | 0                | 3.110            |
| Tilgodehavende skat .....                          |          | 4.731            | 4.088            |
| Andre tilgodehavender .....                        |          | 0                | 910.402          |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |          | <b>4.731</b>     | <b>917.600</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |          | 538.019          | 0                |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>   |          | <b>538.019</b>   | <b>0</b>         |
| Likvide beholdninger .....                         |          | 732.362          | 25.782           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |          | <b>1.275.112</b> | <b>943.382</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |          | <b>1.718.827</b> | <b>1.215.397</b> |

# Balance 31. december 2015

## Passiver

|   | Note     | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....                                  |          | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .. |          | 318.715          | 147.015          |
| Overført resultat .....                                       |          | 724.813          | 839.582          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                | <b>2</b> | <b>1.168.528</b> | <b>1.111.597</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                |          | 4.133            | 4.000            |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....         |          | 444.966          | 0                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                   |          | 101.200          | 99.800           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>            |          | <b>550.299</b>   | <b>103.800</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                         |          | <b>550.299</b>   | <b>103.800</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>                                   |          | <b>1.718.827</b> | <b>1.215.397</b> |

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

|                                   | <b>Ejerandel</b> | <b>Egenkapital</b> | <b>Årets resultat</b> |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>Knud Carstensen ApS, Radby</b> |                  |                    |                       |
| Knud Carstensen ApS, Radby        | 100%             | 272.015            | 679.422               |

## 2. Egenkapital i alt

|                           | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Ialt</b>      |
|---------------------------|---------------------------|---|--------------------------|------------------|
|                           | <b>kr.</b>                | <b>kr.</b>  | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>       |
| Saldo primo               | 125.000                   | 147.015   | 839.582                  | 1.111.597        |
| Udloddet ordinært udbytte | 0                         | 0   | -101.200                 | -101.200         |
| Årets resultat            | 0                         | 171.700   | -13.569                  | 158.131          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>            | <b>318.715</b>  | <b>724.813</b>           | <b>1.168.528</b> |

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

At eje anparter/aktier i datterselskaber, formueadministration og hermed beslægtet virksomhed.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen har oplyst, at der ikke er foretaget pantsætninger eller andre sikkerhedsstillelser af virksomhedens aktiver.