

CS AGENTUR ApS

Vestergade 134
7200 Grindsted

Årsrapport
1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/12/2016

Per Jacobsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CS AGENTUR ApS
Vestergade 134
7200 Grindsted

CVR-nr: 31157374
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

Bankforbindelse Ringkøbing Landbobank
Storegade 6-10
6880 Tarm

Revisor REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN
Herningvej 21
6950 Ringkøbing
DK Danmark
CVR-nr: 15319887
P-enhed: 1000902562

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 til 30. september 2016 for CS Agentur ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 09/01/2017

Direktion

Carsten Søgaard Andreasen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er besluttet at fravælge revision for regnskabsåret 2016/2017 og direktionen bekræfter, at betingelserne herfor er opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i CS Agentur ApS

Vi har opstillet årsregnskab for CS Agentur ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for opstilling af årsregnskab. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, 09/01/2017

Per Jacobsen
Statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN
CVR: 15319887

Ledelsesberetning

Vedrørende resultatet af årets drift og selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2016 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Selskabets hovedaktivitet er at drive handelsvirksomhed, samt formidling af forskellige monteringsarbejder, herunder service inden for blandt andet byggebranchen. Herudover køb og salg af forskellige materialer, værktøj og andet driftsmateriel.

Årets resultat udgør kr. 426.189, der overføres til næste år. Den samlede egenkapital udgør herefter kr. 2.032.244.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen forventer på baggrund af igangsatte aktiviteter og beregninger et positivt resultat for det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

De anvendte kriterier og principper for indregning og måling er som nedenfor anført:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og renter.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilflyde virksomheden og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultatet

I sammendraget "bruttoresultat" indgår nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen medregnes i bruttoresultatet, såfremt levering er sket inden regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger indregnes i bruttoresultatet med de beløb der vedrører regnskabsåret. Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger, samt salg- og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter med fradrag af renteindtægter og indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Andel 50% i datterselskabet ASM Bolig ApS er målt til anskaffelsespris med fradrag af nedskrivning. Værdien blev sidste år nedskrevet til kr. 0, da egenkapitalen var negativ. I år er andeli datterselskabets egenkapital positiv, og andelen er opskrevet til den oprindelige anskaffelsessum. Et udlån til datterselskabet er målt til nominel værdi. Lånet er aftalt til bankrenter, og uden aftale om tilbagebetaling.

Bygninger og driftsmateriel

De materielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne beregnes over aktivernes forventede levetid til en restværdi, der antages at udgøre halvdelen aktivernes anskaffelsessum. De forventede levetider er følgende:

Bygninger.....	40 år
Driftsmidler og varevogne.....	5 år

Eventuelt leasede anlægsaktiver indgår i ovenstående til den i leasingkontrakten anførte anskaffelsessum med tillæg af omkostninger. Restgælden på leasing-forpligtelsen står opført under langfristede gældsforpligtelser.

Igangværende arbejder og varelager

Igangværende arbejder måles til salgspris for ikke faktureret udført arbejde ved årets udgang. Varelager måles til kostpris og består af diverse forbrugsmaterialer i beholdning ved årets udgang.

Tilgodehavender for salg

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab baseret på en individuel vurdering.

Langfristede gældsforpligtelser

Måles til den nominelle værdi pr. statusdagen. Gældsforpligtelserne omfatter lån med pant i ejendommen. Ydelser der forfalder i det næste år er opført til kortfristede gældsforpligtelser.

Kortfristede gældsforpligtelser

Måles til nominel værdi pr. statusdagen. De kortfristede gældsforpligtelser består af leverandører af varer og tjenesteydelser, Moms og A-skatter, samt beregnede og opkrævede selskabsskatter. Endvidere er der indbetalte deposita vedrørende lejemål i selskabets ejendom.

Skatter

Skat af årets resultat er afsat med 22%, efter resultatet er korrigeret for ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter.

Som udskudt skat under hensættelser er afsat den skatteforpligtelse, der måtte påhvile skattemæssige merafskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		772.176	658.564
Personaleomkostninger		-36.111	-365.582
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-182.189	-140.267
Resultat af ordinær primær drift		553.876	152.715
Andre finansielle indtægter		41.585	0
Øvrige finansielle omkostninger		-54.762	-23.667
Ordinært resultat før skat		540.699	129.048
Skat af årets resultat		-114.510	-14.506
Årets resultat		426.189	114.542
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		426.189	114.542
I alt		426.189	114.542

Balance 30. september 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		3.206.520	1.932.116
Produktionsanlæg og maskiner		291.929	479.733
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.498.449	2.411.849
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		41.585	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		160.000	160.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		201.585	160.000
Anlægsaktiver i alt		3.700.034	2.571.849
Råvarer og hjælpematerialer		10.000	10.000
Varebeholdninger i alt		10.000	10.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.461	35.082
Andre tilgodehavender		114.959	29.054
Tilgodehavender i alt		165.420	64.136
Omsætningsaktiver i alt		175.420	74.136
Aktiver i alt		3.875.454	2.645.985

Balance 30. september 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.907.244	1.481.055
Egenkapital i alt		2.032.244	1.606.055
Hensættelse til udskudt skat		0	19.426
Hensatte forpligtelser i alt		0	19.426
Gæld til banker		800.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		800.000	0
Gæld til banker		695.090	665.662
Leverandører af varer og tjenesteydelser		124.938	4.657
Skyldig selskabsskat		133.936	162.992
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		89.246	187.193
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.043.210	1.020.504
Gældsforpligtelser i alt		1.843.210	1.020.504
Passiver i alt		3.875.454	2.645.985

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.985.391	827.299
Tilgang	1.315.920	-47.131
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	3.301.311	780.168
Af- og nedskrivning primo	59.583	347.566
Årets afskrivning	35.208	140.673
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	94.791	488.239
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.206.520	291.929

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for alt bankmellemværender i det associerede selskab ASM Bolig ApS er der afgivet selvskyldnerkaution.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der afgivet ejerpantebreve i selskabets ejendomme for 2.000.000