

# CS AGENTUR ApS

Vestergade 134  
7200 Grindsted

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/02/2018**

---

**Per Jacobsen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CS AGENTUR ApS  
Vestergade 134  
7200 Grindsted

CVR-nr: 31157374  
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

**Bankforbindelse** Ringkøbing Landbobank  
Storegade 6-10  
6880 Tarm

**Revisor** REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN  
Herningvej 21  
6950 Ringkøbing  
DK Danmark  
CVR-nr: 15319887  
P-enhed: 1000902562

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017 for CS Agentur ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 01/12/2017

## Direktion

Carsten Søgaard Andreasen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er besluttet at fravælge revision for regnskabsåret 2017/2018 og direktionen bekræfter, at betingelserne herfor er opfyldt.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i CS Agentur ApS

Vi har opstillet årsregnskab for CS Agentur ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for opstilling af årsregnskab. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, 01/12/2017

Per Jacobsen , mne1106739  
Statsautoriseret revisor  
REVISIONSFIRMAET PER JACOBSEN  
CVR: 15319887

# Ledelsesberetning

Vedrørende resultatet af årets drift og selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2016 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Selskabets hovedaktivitet er at drive handelsvirksomhed, samt formidling af forskellige monteringsarbejder, herunder service inden for blandt andet byggebranchen. Herudover køb og salg af forskellige materialer, værktøj og andet driftsmateriel.

Årets resultat udgør kr. 505.131, der overføres til næste år. Den samlede egenkapital udgør herefter kr. 2.537.375.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen forventer på baggrund af igangsatte aktiviteter og beregninger et positivt resultat for det kommende år.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

De anvendte kriterier og principper for indregning og måling er som nedenfor anført:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og renter.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil tilflyde virksomheden og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultatet

I sammendraget "bruttoresultat" indgår nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen medregnes i bruttoresultatet, såfremt levering er sket inden regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger indregnes i bruttoresultatet med de beløb der vedrører regnskabsåret. Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger, samt salg- og administrationsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter med fradrag af renteindtægter og indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Andel 50% i datterselskabet ASM Bolig ApS er målt til anskaffelsespris med fradrag af nedskrivning. Datterselskabets egenkapital er positiv og andelen er opført til den oprindelige anskaffelsessum.

### Bygninger og driftsmateriel

De materielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne beregnes over aktivernes forventede levetid til en restværdi, der antages at udgøre halvdelen aktivernes anskaffelsessum. De forventede levetider er følgende:

Bygninger.....	40 år
Driftsmidler og varevogne.....	5 år

Eventuelt leasede anlægsaktiver indgår i ovenstående til den i leasingkontrakten anførte anskaffelsessum med tillæg af omkostninger. Restgælden på leasing-forpligtelsen står opført under langfristede gældsforpligtelser.

### Igangværende arbejder og varelager

Igangværende arbejder måles til salgspris for ikke faktureret udført arbejde ved årets udgang. Varelager måles til kostpris og består af diverse forbrugsmaterialer i beholdning ved årets udgang.

### Tilgodehavender for salg

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af

forventede tab baseret på en individuel vurdering.

### ***Langfristede gældsforpligtelser***

Måles til den nominelle værdi pr. statusdagen. Gældsforpligtelserne omfatter lån med pant i ejendommen. Ydelser der forfalder i det næste år er opført til kortfristede gældsforpligtelser.

### ***Kortfristede gældsforpligtelser***

Måles til nominel værdi pr. statusdagen. De kortfristede gældsforpligtelser består af leverandører af varer og tjenesteydelser, Moms og A-skatter, samt beregnede og opkrævede selskabsskatter. Endvidere er der indbetalte deposita vedrørende lejemål i selskabets ejendom.

### ***Skatter***

Skat af årets resultat er afsat med 22%, efter resultatet er korrigeret for ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter.

Som udskudt skat under hensættelser er afsat den skatteforpligtelse, der måtte påhvile skattemæssige merafskrivninger på materielle anlægsaktiver.



# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>702.137</b>	<b>772.176</b>
Personaleomkostninger .....		-53.954	-36.111
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-135.254	-182.189
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>512.929</b>	<b>553.876</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		160.000	
Andre finansielle indtægter .....			41.585
Øvrige finansielle omkostninger .....		-45.816	-54.762
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>627.113</b>	<b>540.699</b>
Skat af årets resultat .....		-121.022	-114.510
<b>Årets resultat</b> .....		<b>506.091</b>	<b>426.189</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		506.091	426.189
<b>I alt</b> .....		<b>506.091</b>	<b>426.189</b>

# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		3.165.004	3.206.520
Produktionsanlæg og maskiner .....		198.191	291.929
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.363.195</b>	<b>3.498.449</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		41.585	41.585
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	160.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>41.585</b>	<b>201.585</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.404.780</b>	<b>3.700.034</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		10.000	10.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		319.879	50.461
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		300.000	
Andre tilgodehavender .....		34.250	114.959
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>654.129</b>	<b>165.420</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>664.129</b>	<b>175.420</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.068.909</b>	<b>3.875.454</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		2.413.335	1.907.244
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.538.335</b>	<b>2.032.244</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		800.000	800.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>800.000</b>	<b>800.000</b>
Gæld til banker .....		3.564	695.090
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		319.122	124.938
Skyldig selskabsskat .....		121.022	133.936
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		286.866	89.246
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>730.574</b>	<b>1.043.210</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.530.574</b>	<b>1.843.210</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.068.909</b>	<b>3.875.454</b>