

TSJP Holding ApS

CVR nr.: 31 15 63 86

Skjulhøj Allè 45
2720 Vanløse

Årsrapport 2022 (15. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling 6. juni 2023

Dirigent
Jacob Pedersen

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for TSJP Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2023

I direktionen:

Jacob Pedersen

I bestyrelsen:

Jacob Pedersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i TSJP Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TSJP Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 6. juni 2023

ADDCO P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36464852

Kaspar Kristoffersen

registreret revisor

mne34513

Selskabsoplysninger

Selskabet	TSJP Holding ApS Skjulhøj Allè 45 2720 Vanløse	
	CVR nr.	31 15 63 86
	Stiftet:	14. december 2007
	Hjemsted:	København
	Regnskabsår:	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Jacob Pedersen	
Bestyrelse	Jacob Pedersen	
Revision	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
Pengeinstitut	Jyske Bank Store Kongensgade 1 1264 København K	

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 2.055.548, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 8.019.376.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet/datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022

	Note	2022	2021
Andre eksterne omkostninger		-5.009	-5.001
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.071.640	2.313.688
Finansielle omkostninger	2	-11.809	-7.308
Ordinært resultat før skat		2.054.822	2.301.379
Skat af årets resultat	3	726	4.320
Årets resultat		2.055.548	2.305.699
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.906.108	917.611
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		31.640	1.273.688
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Disponeret i alt		2.055.548	2.305.699

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	3.796.654	3.765.014
Finansielle anlægsaktiver		3.796.654	3.765.014
Anlægsaktiver		3.796.654	3.765.014
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.700.788	1.081.568
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		623.990	576.360
Tilgodehavender		2.324.778	1.657.928
Likvide beholdninger		2.032.234	866.936
Omsætningsaktiver		4.357.012	2.524.864
Aktiver i alt		8.153.666	6.289.878

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
Anpartskapital		125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.234.154	3.202.514
Overført resultat		4.542.422	2.636.314
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital	5	8.019.376	6.078.228
Skyldig selskabsskat	6	134.290	211.650
Kortfristede gældsforpligtelser		134.290	211.650
Gældsforpligtelser		134.290	211.650
Passiver i alt		8.153.666	6.289.878
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	7		

Noter

	2022	2021		
1 Personaleomkostninger				
Der har ikke været beskæftigede i regnskabsåret.				
2 Finansielle omkostninger				
Øvrige finansielle omkostninger	11.809	7.308		
	11.809	7.308		
3 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-3.700	-2.710		
Årets regulering af udskudt skat	0	0		
Regulering af skat i koncernen vedrørende tidligere år	2.974	-1.610		
	-726	-4.320		
4 Kapitalandele i kapitalinteresser				
Kostpris primo	562.500	562.500		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	562.500	562.500		
Værdireguleringer primo	3.202.514	1.928.826		
Årets resultatandele	2.071.640	2.313.688		
Årets værdireguleringer, udbytte	-2.040.000	-1.040.000		
værdireguleringer ultimo	3.234.154	3.202.514		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.796.654	3.765.014		
Udbytte modtaget i året	2.040.000	1.040.000		
Kapitalinteresser	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Årets</u>	<u>Egenkapital</u>
		<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	
Tømrer- og snedkermester Jacob Pedersen A/S	100%	500.000	1.990.043	3.431.144
TSJP Ejendomme ApS	50%	125.000	163.194	731.019
		625.000	2.153.237	4.162.163

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
5 Egenkapital		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo	3.202.514	1.928.826
Forslag til resultatfordeling for året	<u>31.640</u>	<u>1.273.688</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo	<u>3.234.154</u>	<u>3.202.514</u>
Overført resultat primo	2.636.314	1.718.703
Forslag til årets resultatfordeling	<u>1.906.108</u>	<u>917.611</u>
Overført resultat ultimo	<u>4.542.422</u>	<u>2.636.314</u>
Henlagt til udbytte primo	114.400	113.000
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-114.400	-113.000
Forslag til årets resultatfordeling	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
Henlagt til udbytte ultimo	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
Egenkapital ultimo	<u>8.019.376</u>	<u>6.078.228</u>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

6 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat primo	211.650	-28.470
Årets beregnede skat	-3.700	-2.710
Årets beregnede skat i sambeskatningen	623.990	576.360
Betalt i året	<u>-697.650</u>	<u>-333.530</u>
	<u>134.290</u>	<u>211.650</u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Tømrer- og snedkermester Jacob Pedersen A/S og TSJP Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 624 pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ikke kontraktlige leasing-, kautions- og eventualforpligtelser eller pantsatte aktiver.

Selskabet kautionerer for datterselskabets prioritetsgæld, der pr. 31. december 2022 udgør tkr. 1.249. Endvidere hæfter selskabet for datterselskabers bankgæld, der pr. 31. december 2022 udgør tkr. 0

Jacob Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Pedersen

Direktør

ID: 633f9c7d-64ea-4677-b6ed-c268d99f6aca

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 07:14:03

Underskrevet med MitID



Jacob Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Pedersen

Dirigent

ID: 633f9c7d-64ea-4677-b6ed-c268d99f6aca

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 07:14:03

Underskrevet med MitID



Jacob Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Pedersen

Bestyrelsesmedlem

ID: 633f9c7d-64ea-4677-b6ed-c268d99f6aca

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 07:14:03

Underskrevet med MitID



Kaspar Kristoffersen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 38987277

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 07:15:37

Underskrevet med NemID

NEM ID