

# AARHUS BULK CENTER ApS

Haldrupvej 54  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

24/11/2016

Christian Duus  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           AARHUS BULK CENTER ApS  
Haldrupvej 54  
8700 Horsens

                                  CVR-nr:           31091667  
                                  Regnskabsår:   01/07/2015 - 30/06/2016

**Revisor**                MN Revision og Rådgivning  
Egå Havvej 25, 1 th  
8250 Egå  
DK Danmark  
CVR-nr:           30318269  
P-enhed:          1013127375

# Ledespåtegning

Selskabets ledelse har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søvind, den 23/11/2016

## Direktion

Jette Winther Duus  
Direktør

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i AARHUS BULK CENTER ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for AARHUS BULK CENTER ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, 23/11/2016

Mogens Nygård  
Statsaut. Revisor  
MN Revision og Rådgivning  
CVR: 30318269

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Oplysning om omsætning m.v. er udeladt af årsrapporten, jf. årsregnskabslovens § 32.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 3-20 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året. Der afskrives ikke på aktiver under væsentlig ombygning.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen.

## Balance

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger. Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>754.173</b>	<b>1.230.461</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-512.308	-512.308
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>241.865</b>	<b>718.153</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-225.073	-333.872
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>16.792</b>	<b>384.281</b>
Skat af årets resultat .....		-3.946	-73.410
<b>Årets resultat</b> .....		<b>12.846</b>	<b>310.871</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		12.846	310.871
<b>I alt</b> .....		<b>12.846</b>	<b>310.871</b>



# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Goodwill .....		100.000	200.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>200.000</b>
Grunde og bygninger .....		9.198.446	9.610.754
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.198.446</b>	<b>9.610.754</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.298.446</b>	<b>9.810.754</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		292.022	256.518
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>292.022</b>	<b>256.518</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>292.022</b>	<b>256.518</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.590.468</b>	<b>10.067.272</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-1.391.565	-1.404.411
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-1.266.565</b>	<b>-1.279.411</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		289.283	292.228
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>289.283</b>	<b>292.228</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		5.514.604	6.062.092
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.514.604</b>	<b>6.062.092</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		605.500	602.250
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		39.250	39.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		4.054.482	3.768.501
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		353.914	582.362
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.053.146</b>	<b>4.992.363</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.567.750</b>	<b>11.054.455</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.590.468</b>	<b>10.067.272</b>

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets hovedaktivitet er udlejningsvirksomhed og der til hørende aktiviteter

## **2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen

## **3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der stillet pantebrev på kr. 9.000 tkr