



K/S Pattensen West

Årsrapport

2017

10. regnskabsår

for perioden

1. januar 2017 til 31. december 2017

CVR-nr. 31 09 12 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 17/4 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "P. Olsen", written over a horizontal line.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Pattensen West
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 31 09 12 76

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 28. november 2007

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse: Søren Rasmussen
Jesper Stuhr
Tinna Ladefoged Christensen

Komplementar: Eurowind Komplementar ApS
Mariagervej 58B
9500 Hobro

Pengeinstitut: Spar Nord Bank A/S
Adelgade 31
9500 Hobro

Valuta: Rapporten er aflagt i EUR

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 for K/S Pattensen West.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 23. marts 2018

Bestyrelse:



Søren Rasmussen

Jesper Stuhr



Tinna Ladefoged
Christensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

El-produktionen er under budgettet med 19,2%. Vindmøllen har fungeret acceptabelt dog, med en tidsmæssig rådighed (den tid møllen har produceret eller har været til rådighed for produktion) på 93,2% (96,0% i 2016)

Der henvises til logbogen i investorportalen for den løbende tekniske orientering.

Økonomi:

Årets resultat er på EUR 40.867 i forhold til et budgetteret resultat på EUR 150.012.

Forklaringen på afvigelsen på ca. EUR 109.000 er primært;

- Ca. EUR 89.000 i mindre omsætning (inklusive antenneindtægt netto på EUR 1.581)
- Ca. EUR 36.000 i højere drifts- og administrationsomkostninger (der er bl.a. blevet købt ny transformere)
- Ca. EUR 6.000 i højere afskrivninger
- Ca. EUR 22.000 i mindre renteudgifter

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2018 under forudsætning af et normalt vindår.

Særlige risici

Ingen særlige risici.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er mindre end forventet, primært som følge af mindre vindproduktion.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Pattensen West for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Pattensen West GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Pattensen West. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Pattensen West GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.775 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatoppgørelse

Note	2017	2016
	EUR	EUR
Bruttoresultat	270.692	231.984
Afskrivninger	208.286	208.286
Resultat før finansielle poster	62.406	23.698
Finansielle omkostninger	21.539	27.559
Resultat før skat	40.867	-3.861
Årets resultat	40.867	-3.861
Resultatdisponering		
Årets resultat	40.867	-3.861
Til disposition	40.867	-3.861
Forslag til resultatdisponering		
Overført til neste år	40.867	-3.861
I alt	40.867	-3.861

Balance

Note		31.12.17	31.12.16
		EUR	EUR
	Aktiver		
1	Vindmølleanlæg	1.779.499	1.987.785
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.779.499	1.987.785
	Anlægsaktiver i alt	1.779.499	1.987.785
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	72.461	5.865
	Andre tilgodehavender	6.200	3.734
	Periodeafgrænsningsposter	0	726
	Tilgodehavender i alt	78.661	10.325
	Likvide beholdninger	17.045	15.873
	Likvide beholdninger i alt	17.045	15.873
	Omsætningsaktiver i alt	95.706	26.198
	Aktiver i alt	1.875.205	2.013.983

Balance

Note	31.12.17	31.12.16	
	EUR	EUR	
Passiver			
Kontant stamkapital	740.000	740.000	
Overført resultat	360.751	319.884	
Egenkapital i alt	1.100.751	1.059.884	
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	473.000	579.380
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	473.000	579.380
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	277.942	364.358
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.512	9.634
	Anden gæld	0	727
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	301.454	374.719
	Gældsforpligtelser i alt	774.454	954.099
	Passiver i alt	1.875.205	2.013.983
3	Sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.17	2.100	-1.360	489	0	-169	1.060
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	41	41
Egenkapital, pr. 31.12.17	2.100	-1.360	489	0	-128	1.101

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.17	31.12.16
		EUR	EUR
	Kostpris primo	3.266.700	3.266.700
	Kostpris, ultimo	3.266.700	3.266.700
	Opskrivninger, primo	488.645	488.645
	Opskrivninger, ultimo	488.645	488.645
	Af-/nedskrivninger, primo	-1.767.560	-1.559.274
	Årets af-/nedskrivninger	-208.286	-208.286
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.975.846	-1.767.560
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.779.499	1.987.785
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.17	31.12.16
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	473.000	579.380
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	473.000	579.380

3 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti til:

- EUR 12.782,30 til fordel for Ingeborg Wernike
- EUR 30.677,51 til fordel for Ev. luth. Kirchengemeinde Pattesen
- EUR 40.903,35 til fordel for Holger Wömpener
- EUR 5.000,00 til fordel for Wulf Lieke

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindmølleparken til en bogført værdi på oprindelig EUR 3.420.000 samt i de løbende indtægter fra vindmølleparken og eventuelle forsikringspolicer til Spar Nord Bank A/S.

Noter til årsrapporten

4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Project A/S fra 01.01.2014. Denne aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag for administration og teknisk driftsledelse udgør 3,8% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum 80% af den forventede produktion fra møllen. Procentsatsen indeksreguleres.

Selskabet har indgået aftale med NEAS Energy A/S omkring salg af el. Aftalen løber fra den 01.01.2012 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale med NEAS Energy A/S. Det årlige vederlag udgør 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.