



**K/S Pattensen West**

**Årsrapport**

**2016**

**9. regnskabsår**

**for perioden**

**1. januar 2016 til 31. december 2016**

**CVR-nr. 31091276**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18/4 2017

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Indholdsfortegnelse.....	1
Selskabsoplysninger.....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten.....	11

---

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** K/S Pattensen West  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 31091276

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 28. november 2007

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

**Bestyrelse:** Søren Rasmussen  
Jesper Stuhr  
Tinna Ladefoged Christensen

**Komplementar:** Eurowind Komplementar ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro DK

**Pengeinstitut:** Spar Nord Bank A/S  
Adelgade 31  
9500 Hobro

**Valuta:** Rapporten er aflagt i EUR

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for K/S Pattensen West.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 4. april 2017

Bestyrelse:



Søren Rasmussen

Jesper Stuhr



Tinna Ladefoged  
Christensen

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for K/S Pattensen West.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 4. april 2017

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Søren Rasmussen

  
\_\_\_\_\_  
Jesper Stuhr

\_\_\_\_\_  
Tinna Ladefoged  
Christensen

# Ledelsesberetning

---

## Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

## Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

### Produktion/Teknik:

Produktionen har været mindre end det budgetterede med en negativ afvigelse på 28,6% som følge af væsentlig mindre vindmængde i 2016 end i 2015. Den faktiske rådighed er beregnet til 96,0% (91,7% i 2015), hvilket har været acceptabelt. Der henvises til log-bogen vedrørende de tekniske udfald i årets løb og forbedring heraf.

### Økonomi:

Årets resultat er et underskud på EUR 3.862 i forhold til et budgetteret resultat på EUR 137.943.

Forklaringen på afvigelsen på ca. EUR 142.000 er primært;

- Ca. EUR 137.000 i mindre omsætning (inklusive antenneindtægt på EUR 5.865)
- Ca. EUR 26.000 i negativ afvigelse, da elselskabet har afvist 2014 opgørelsen, hvor der har været uenighed om producerede kWh.
- Ca. EUR 3.000 i højere drifts- og administrationsomkostninger
- Ca. EUR 6.000 i højere afskrivninger
- Ca. EUR 30.000 i mindre renteudgifter (Inklusive regulering af fastrenteswap på ca. 2.000 EUR)

## Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

## Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2017 under forudsætning af et normalt vindår.

## Særlige risici

Der er aftalt fast rente indtil ultimo 2017 (renteswap) på ca. 50% af den samlede gæld.

## Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

## Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er ikke tilfredsstillende, primært som følge af væsentlig mindre vind i 2016 sammenlignet med 2015 samt en efterregulering fra 2014, hvor elselskabet har afvist den opgørelse der er indsendt og foretaget korrektion hertil.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Pattensen West for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Pattensen West GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Pattensen West. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Pattensen West GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragås selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.750 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.



## Resultatopgørelse

Note	2016 EUR	2015 EUR
<b>Bruttoresultat</b>	<b>231.983</b>	<b>361.699</b>
Afskrivninger	208.286	208.286
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>23.697</b>	<b>153.413</b>
Finansielle omkostninger	27.559	39.306
<b>Resultat før skat</b>	<b>-3.862</b>	<b>114.107</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-3.862</b>	<b>114.107</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat	-3.862	114.107
<b>Til disposition</b>	<b>-3.862</b>	<b>114.107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført til næste år	-3.862	114.107
<b>I alt</b>	<b>-3.862</b>	<b>114.107</b>

## Balance

Note	31.12.16	31.12.15	
	EUR	EUR	
<b>Aktiver</b>			
1	Vindmølleanlæg	1.987.785	2.196.071
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.987.785</b>	<b>2.196.071</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.987.785</b>	<b>2.196.071</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.864	64.249
	Andre tilgodehavender	3.734	4.186
	Periodeafgrænsningsposter	726	1.277
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>10.324</b>	<b>69.712</b>
	Likvide beholdninger	15.873	15.498
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>15.873</b>	<b>15.498</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>26.197</b>	<b>85.210</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.013.982</b>	<b>2.281.281</b>

## Balance

Note	31.12.16 EUR	31.12.15 EUR	
<b>Passiver</b>			
Kontant stamkapital	740.000	740.000	
Overført resultat	319.884	323.745	
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.059.884</b>	<b>1.063.745</b>	
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	579.380	692.848
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>579.380</b>	<b>692.848</b>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	364.358	487.391
	Gæld til pengeinstitutter	0	241
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.632	34.404
	Anden gæld	728	2.652
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>374.718</b>	<b>524.688</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>954.098</b>	<b>1.217.536</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.013.982</b>	<b>2.281.281</b>
3	Sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.16	2.100	-1.360	488	0	-165	1.063
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	-4	-4
<b>Egenkapital, pr. 31.12.16</b>	<b>2.100</b>	<b>-1.360</b>	<b>488</b>	<b>0</b>	<b>-169</b>	<b>1.059</b>

### Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 01.07.11	1
Kapitalforhøjelse 22.12.08	3.799
Kapitalnedsættelse 29.12.09	1.700
<b>Indskudskapital ultimo</b>	<b>2.100</b>

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Vindmølleanlæg</b>	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>
		EUR	EUR
	Kostpris primo	3.266.700	3.266.700
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>3.266.700</b>	<b>3.266.700</b>
	Opskrivninger, primo	488.645	488.645
	<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>488.645</b>	<b>488.645</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-1.559.274	-1.350.988
	Periodens af-/nedskrivninger	-208.286	-208.286
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.767.560</b>	<b>-1.559.274</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>1.987.785</b>	<b>2.196.071</b>

<b>2</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>		
	Gæld til pengeinstitutter	579.380	692.848
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>579.380</b>	<b>692.848</b>

### 3 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti til:

- EUR 12.782,30 til fordel for Ingeborg Wernike
- EUR 30.677,51 til fordel for Ev. luth. Kirchengemeinde Pattesen
- EUR 40.903,35 til fordel for Holger Wömpener
- EUR 5.000,00 til fordel for Wulf Lieke

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindmølleparken til en bogført værdi på oprindelig EUR 3.420.000 samt i de løbende indtægter fra vindmølleparken og eventuelle forsikringspolicer til Spar Nord Bank A/S.

## Noter til årsrapporten

---

### 4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Project A/S. Denne aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag for administration og teknisk driftsledelse udgør 3,8% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 17.000, pristalsregulering.

Selskabet har indgået aftale med Nordjysk Elhandel A/S (NEAS) omkring salg af el. Aftalen løber fra den 01.01.2012 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale med NEAS. Det årlige vederlag udgør 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.