

GH 2007 INVEST ApS

H.C. Ørsteds Vej 38, 2 th
1879 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/05/2016

Søren Theilgaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GH 2007 INVEST ApS
H.C. Ørsteds Vej 38, 2 th
1879 Frederiksberg C

CVR-nr: 31090636
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

Lokal Revisorerne STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Hørkær 1A, 1. sal
2730 Herlev
DK Danmark
CVR-nr: 26108632
P-enhed: 1008521944

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for GH 2007 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 05/05/2016

Direktion

Søren Theilgaard
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

ASSISTANCEERKLÆRING TIL GH 2007 Invest ApS

Baseret på oplysninger fra ledelsen har vi i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning opstillet balancen pr. 31. december 2015 for GH 2007 Invest ApS og resultatopgørelsen for året afsluttet på denne dato. Ledelsen har ansvaret for regnskabet. Vi har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Herlev, 05/05/2016

Bruno Rosenkrans Jensen
Statsautoriseret revisor
Lokal Revisorerne STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 26108632

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Revision er fravalgt og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg i perioden. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelse.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles ved første indregning til kostpris. Ultimo regnskabsperioden indregnes de til dagsværdien.

Kursreguleringer vedrørende værdipapirer fremkommer ved måling mellem de bogførte værdier og de tilsvarende dagsværdier. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning	1		
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger	2	-16.000	-16.000
Resultat af ordinær primær drift		-16.000	-16.000
Andre finansielle indtægter	3	284.030	196.871
Øvrige finansielle omkostninger	4	-138.894	-282.731
Ordinært resultat før skat		129.136	-101.860
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		129.136	-101.860
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		129.136	-101.860
I alt		129.136	-101.860

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.266.631	1.266.631
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	1.266.631	1.266.631
Anlægsaktiver i alt		1.266.631	1.266.631
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.992.979	3.888.854
Andre tilgodehavender		2.692.845	2.512.940
Tilgodehavender i alt		6.685.824	6.401.794
Likvide beholdninger		30.279	18.925
Omsætningsaktiver i alt		6.716.103	6.420.719
Aktiver i alt		7.982.734	7.687.350

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	6	200.000	200.000
Overført resultat		-1.514.748	-1.643.884
Egenkapital i alt		-1.314.748	-1.443.884
Gæld til realkreditinstitutter		3.175.000	3.940.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.175.000	3.940.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.122.482	5.191.234
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.122.482	5.191.234
Gældsforpligtelser i alt		9.297.482	9.131.234
Passiver i alt		7.982.734	7.687.350

Noter

1. Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige hensyn, jfr. regnskabslovens § 32, er årets omsætning m.m. ikke oplyst. Bruttofortjeneste består af posterne nettoomsætning, igangværende arbejder og andre eksterne udgifter.

2. Administrationsomkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Administrationsomkostninger	16.000	16.000
	16.000	16.000

3. Andre finansielle indtægter

	2015	2014
	kr.	kr.
Andre finansielle indtægter	284.030	196.871
	284.030	196.871

4. Øvrige finansielle omkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Øvrige finansielle omkostninger	138.894	282.731
	138.894	282.731

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.266.631
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.266.631
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.266.631

Selskabet ønsker ikke at oplyse navn m.m. i associeret virksomhed, da det kan skade virksomheden.

6. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 200 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	200.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	200.000

7. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive holding og investeringsvirksomhed.

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

9. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

10. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.